

هفته نامه

ارگان نشراتی وزارت شهرسازی و اراضی
شماره ۱۳۱ هفته سوم ماه قوس سال ۱۳۹۹



د بنار جوړولو او ځمکو وزارت
وزارت شهر سازی و اراضی

www.mudl.gov.af

تفاهمنامه همکاری میان وزارت شهرسازی و اراضی و موسسه آقاخان برای اسکان به امضاء رسید

په تپرو شپرو میاشتو کې د بنار جوړولو او ځمکو وزارت سرپرست وزیر محترم محمود کرزی عمده لاسته راوړنه

د دې هوکړه لیک پر اساس به ۵۰ د پانگونی پروژې د هېواد په ۷ ولایتونو کې اعلان ته وسپارل شي چې له امله یې ۲.۷ میلیارد ډالره پانگونه ترسره، ۲ میلیارد ډالره د حکومت عواید لوړ او ۱۵۰ زره کسانو ته کاري او اقتصادي فرصتونه برابر شي.

د دولتي ځمکو څخه د سمې او موثره استفادې او د پانگونی د جذب په موخه، په دې وروستیو کې څلور اړخیزه هوکړه لیک د بنار جوړولو او ځمکو وزارت، د صنعت او تجارت وزارت، د افغانستان د خونو فدراسیون او د پانگونی د اسانتیا واحد ترمنځ لاسلیک شو.



عرصه های تخنیکي و تحقق بهتر پلان های وزارت آماده هر نوع همکاری می باشد.

به همین ترتیب، محترمه سحر همدرد معین امور ساختمانی وزارت شهرسازی و اراضی از همکاری های بیدریغ موسسه آقاخان با وزارت شهرسازی و اراضی به نیکی یاد آوری نموده افزود که با امضاء این تفاهمنامه سطح همکاری های دو طرف در عرصه های مختلف هر چه بیشتر تقویت می گردد.

این تفاهمنامه به همکاری معینیت امور ساختمانی وزارت شهرسازی و اراضی به هدف تقویت سطح هماهنگی طرفین، ظرفیت سازی در بخش توسعه شهری و تقویت سطح همکاری های تخنیکي دو طرف ترتیب گردیده است.

با تطبیق مفاد این تفاهمنامه، سطح همکاری طرفین در عرصه های ارتقای ظرفیت کارمندان دو اداره در بخش های دیزاین و سروی پروژه های ساختمانی، ترتیب رهنمود ها، طرز العمل ها، پالیسی ها و مقرره های عرصه های شهرسازی و ساختمانی، همکاری در طرح و ترتیب پلانگذاری های شهری، فراهم ساختن فرصت های لازم برای تبادل تجارب و اطلاعات و استفاده از تجربیات علمی و دانش مسلکی متخصصین امور شهری و ساختمانی بهبود خواهد یافت.

تفاهمنامه متذکره به داخل (۱۱) ماده ترتیب گردیده و طرفین از تحقق مفاد این تفاهمنامه به صورت متداوم نظارت خواهند کرد.

در مراسمی که به همین مناسبت در مقر وزارت شهرسازی و اراضی با اشتراک محترم محمود کرزی سرپرست وزارت شهرسازی و اراضی، محترمه سحر همدرد معین امور ساختمانی وزارت، محترمه شهرزاده هیرجی سفیر شبکه انکشافی آقاخان در افغانستان، محترم شادمان حاجی بیک اوف رئیس اجرایی موسسه آقاخان برای اسکان و جمع از روسا و مسوولین هر دو اداره برگزار گردید، تفاهمنامه همکاری میان وزارت شهرسازی و اراضی و موسسه آقاخان برای اسکان به امضاء رسید.

در جریان این مراسم، محترم محمود کرزی سرپرست وزارت شهرسازی و اراضی نقش موسسه آقاخان را در عمران و آبادانی افغانستان مهم و ارزنده تلقی کرد و از کارکرد های این نهاد به نیکی یاد آوری نمود.

سرپرست وزارت شهرسازی و اراضی راجع به برنامه ها و پلان های مهم این وزارت بالخصوص احداث شهر جدید کابل، آغاز روند توزیع قباله و استفاده موثر از زمین دولتی برای جذب سرمایه گذاری های داخلی و خارجی یاد آوری نمود و از موسسه آقاخان خواست تا تجارب و دانش مسلکی شانرا غرض تحقق بهتر پلان ها و برنامه های این وزارت شریک سازد.

متعاقباً، محترمه شهرزاده هیرجی سفیر شبکه انکشافی آقاخان در افغانستان، نقش وزارت شهرسازی و اراضی را در عرصه های تنظیم و مدیریت زمین های دولتی و انکشاف شهری به نیکی یاد آوری نموده افزود که این نهاد در



کار عمرانی تعمیر مکتب شش صنفی قلعه غشار در ولایت بامیان ادامه دارد



وزارت شهرسازی و اراضی کار عمرانی تعمیر مکتب شش صنفی قلعه غشار در ولسوالی یکه ولنگ ولایت بامیان را ۴۰ درصد تکمیل کرده است.

این تعمیر در زمین به مساحت ۵۱۲ متر مربع در دو منزل با هزینه مالی ۱۹ میلیون و ۵۰۰ هزار افغانی از بودجه توسعه وزارت شهرسازی و

اراضی اعمار می شود. وزارت شهرسازی و اراضی با تسریع روند اعمار پروژه های تعلیمی و تطبیق پروژه های توسعه ای دولتی، سطح عرضه خدمات اساسی به هم وطنان را در عرصه های مختلف حیات اجتماعی بالا برده و به سهم خود زمینه لازم رفاه و آسایش را برای مردم مهیا می سازد.

کار عمرانی یک محراب مسجد در ولایت بامیان جریان دارد

وزارت شهرسازی و اراضی در بخش اعمار مساجد، کلینیک‌های صحتی، ساختمان ادارات دولتی، ورزشگاه‌ها، کتابخانه‌ها، موزیم، کودکستان‌ها و اماکن تعلیمی و تحصیلی، در سطح کشور فعالیت‌های چشم‌گیر داشته و اعمار تأسیسات عام‌المنفعه در صدر برنامه‌های این وزارت قرار دارد.

وزارت شهرسازی و اراضی کار عمرانی یک محراب مسجد ۳۴۰ نفری بند کوسه در ولسوالی ورس ولایت بامیان را ۳۷ درصد تکمیل کرده است. این مسجد در زمین به مساحت ۲۳۸ متر مربع در دو منزل با هزینه مالی ۱۵۱ میلیون و ۷۰۰ هزار افغانی از بودجه توسعه‌ی وزارت شهرسازی و اراضی اعمار می‌شود.



هلمند کې ۲۸۴ زره جریبه دولتي ځمکه ثبت او سروې شوه



ولایت په مرکز او ولسوالیو کې سروې او ثبت شوي دي. بنارجورولو او ځمکو وزارت تر دې دمه د هېواد په ۲۸ ولایتونو کې ۲ میلیونه او ۲۵۹ زره او ۸۱۸ جریبه دولتي ملکیتونه او ځمکې سروې او ثبت کړي او ژمن دی چې د دې پروسی له لارې د حکومت اقتصادي او پراختیایي پلان چوپونې تطبیق ته زمینه مساعده کړي.

بنارجورولو او ځمکو وزارت په هېواد کې د دولتي ځمکو د بانک برنامه له لارې هلمند ولایت کې په ۱۱۷ قطعو کې ۲۸۴۹۷۴ جریبه دولتي ځمکه او ملکیتونه سروې او ثبت کړي دي. له دې شمېر څخه، ۲۸۳۲۵۲ جریبه ځمکه سپینه دولتي او پاتې ۱۳۱۸ جریبه ځمکه د دولتي ادارو تر استفادې لاندې عامه ملکیتونه دي چې د دې

هلمند کې ۱۵۵ زره جریبه څرخایونه سروې او ثبت شول

۴ میلیونه او ۴۹ زره او ۳۳۵ جریبه څرخایونه سروې او ثبت شوي دي. بنارجورولو او ځمکو وزارت په هېواد کې د څرخایونو سروې، تشبیت، نښه کولو او ثبت پروژې له تطبیق سره عامه او خاصه څرخایونو څخه گټورې استفادې او همداراز اقتصادي او مالداري ځان بسیاینې ته زمینه برابره کړي.

بنارجورولو او ځمکو وزارت په هېواد کې د څرخایونو سروې، نښه کولو او ثبت په لړ کې د هلمند په بېلابېلو ولسوالیو کې ۱۵۵۹۸۲ جریبه څرخایونه سروې او د دولتي ځمکو بانک کې یې ثبت کړل. د څرخایونو سروې، نښه کولو او ثبت له پیل نه را پدېخوا تر دې دمه د هېواد په ۲۸ ولایتونو کې



یک باب مکتب ۱۰ صنفی در ولایت بامیان تکمیل و به بهره‌برداری سپرده شد



شهرسازی و اراضی اعمار شد. اعمار مکاتب در سطح کشوریکی از اولویت‌های وزارت شهرسازی و اراضی بوده و قرار است این وزارت با همکاری سکتور خصوصی در سطح ولایات کار مکاتب پیش ساخته شده را به پیش برده و این روند را تسریع بخشد.

وزارت شهرسازی و اراضی کار عمرانی تعمیر لیسسه ۱۰ صنفی چکری در ولسوالی کهمرد ولایت بامیان را تکمیل و به بهره‌برداری سپرد. تعمیر این لیسسه در زمین به مساحت ۵۰۴ متر مربع در دو منزل با هزینه مالی ۲۷ میلیون و ۲۰۰ هزار افغانی از بودجه توسعه‌ی وزارت

یک پروژه تعلیمی در ولایت بامیان تکمیل و به بهره‌برداری سپرده شد

شهرسازی و اراضی اعمار شد. اعمار مکاتب در سطح کشوریکی از اولویت‌های وزارت شهرسازی و اراضی بوده و قرار است این وزارت با همکاری سکتور خصوصی در سطح ولایات کار مکاتب پیش ساخته شده را به پیش برده و این روند را تسریع بخشد.

وزارت شهرسازی و اراضی کار عمرانی تعمیر لیسسه ۱۰ صنفی مختلط ترغی در ولسوالی پنجاب ولایت بامیان را تکمیل و به بهره‌برداری سپرد. تعمیر این لیسسه در زمین به مساحت ۵۰۴ متر مربع در دو منزل با هزینه مالی ۲۷ میلیون و ۸۰۰ هزار افغانی از بودجه توسعه‌ی وزارت



میدان وردک کې ۱۵۰ زره جریبه دولتي ځمکه ثبت او سروې شوه



د دې ولایت په مرکز او ولسوالیو کې سروې او ثبت شوي دي. بنارجورولو او ځمکو وزارت تر دې دمه د هېواد په ۲۸ ولایتونو کې ۲ میلیونه او ۲۵۹ زره او ۸۱۸ جریبه دولتي ملکیتونه او ځمکې سروې او ثبت کړي او ژمن دی چې د دې پروسی له لارې د حکومت اقتصادي او پراختیایي پلان چوپونې تطبیق ته زمینه مساعده کړي.

بنارجورولو او ځمکو وزارت په هېواد کې د دولتي ځمکو د بانک برنامه له لارې میدان وردک ولایت کې په ۲۰۸ قطعو کې ۱۵۰۹۳ جریبه دولتي ځمکه او ملکیتونه سروې او ثبت کړي دي. له دې شمېر څخه، ۱۴۲۲۸۳ جریبه ځمکه سپینه دولتي او پاتې ۴۲۴۷ جریبه ځمکه د دولتي ادارو تر استفادې لاندې عامه ملکیتونه دي چې

رقم سروی و ثبت زمین های دولتی در ولایت هرات از ۲۹۱ هزار جریب گذشت



وزارت شهرسازی و اراضی تا کنون ۲ میلیون و ۴۳۸ هزار و ۳۴۹ جریب زمین و املاک دولتی را در ۲۲۵۱ قطعه در ۲۸ ولایت کشور سروی، نقشه برداری و ثبت نموده و متعهد به دوام این پروژه در راستای فراهم سازی شرایط لازم تحقق پلان گذاری های بزرگ انکشافی و اقتصادی حکومت به منافع عالیای کشور است.

وزارت شهرسازی و اراضی در ادامه تطبیق برنامه بانک زمین دولتی در کشور؛ ۲۹۱۱۲۲ جریب زمین و املاک دولتی را در ۱۴۲ قطعه در مربوطات ولایت هرات سروی و ثبت نموده است. از این رقم ۲۸۲۹۷ جریب زمین سفید دولتی و ۸۴۲۵ جریب ملکیت های عامه تحت استفاده ادارات دولتی در مرکز و ولسوالی های مختلف این ولایت می باشد.

ننگرهار کې څه باندي ۴۵۹ زره جریبه دولتي ځمکه ثبت او سروی شوه



د دې ولایت په مرکز او ولسوالیو کې سروی او ثبت شوي دي. بنارجورولو او ځمکو وزارت تر دې دمه د هېواد په ۲۸ ولایتونو کې ۲ میلیونه او ۲۵۹ زره او ۸۱۸ جریبه دولتي ملکیتونه او ځمکې سروی او ثبت کړي او ژمن دی چې د دې پروسی له لارې د حکومت اقتصادي او پراختیایي پلان جوړونې تطبیق ته زمینه مساعده کړي.

بنارجورولو او ځمکو وزارت په هېواد کې د دولتي ځمکو د بانک برنامې له لارې ننگرهار ولایت کې په ۲۷۸ قطعو کې ۴۵۹۴۲۷ جریبه دولتي ځمکه او ملکیتونه سروی او ثبت کړي دي. له دې شمېر څخه، ۴۴۴۲۱۹ جریبه ځمکه سپینه دولتي او پاتې ۱۴۸۴۸ جریبه ځمکه د دولتي ادارو تر استفادې لاندې عامه ملکیتونه دي چې

دست آورد وزارت شهرسازی و اراضی



ج.ا.ا. ساحات غیر رسمی را به ساحات رسمی مبدل نموده و با توزیع سند ملکیت تبعیض موجود میان ساحات رسمی و غیر رسمی از میان برداشته شده و خدمات یکسان شهری به این ساحات عرضه گردد.

ثبت خانه های غیر رسمی و غیر پلانی در شهر های کابل، هرات، مزار شریف، قندهار، فراه، جلال آباد، بامیان و نیلی جریان داشته و تا کنون ۸۳۰ هزار خانه ثبت شده و به حدود ۴۰ هزار خانه سند ملکیت توزیع شده است. وزارت شهرسازی و اراضی متعهد است حسب پالیسی حکومت

میدان وردک کې د څړځایونو سروی او ثبت شمېر له ۱۳۰ زره جریبو واوښت

۴ میلیونه او ۴۹ زره او ۳۳۵ جریبه څړځایونه سروی او ثبت شوي دي. بنارجورولو او ځمکو وزارت په هېواد کې د څړځایونو سروی، تثبیت، نښه کولو او ثبت پروژې له تطبیق سره عامه او خاصه څړځایونو څخه گټورې استفادې او همداراز اقتصادي او مالداري ځان بسیاینې ته زمینه برابره کړې.

بنارجورولو او ځمکو وزارت په هېواد کې د څړځایونو سروی، نښه کولو او ثبت په لړ کې د میدان وردک ولایت په بېلابېلو ولسوالیو کې ۱۳۵۰۲۰ جریبه څړځایونه سروی او د دولتي ځمکو بانک کې یې ثبت کړل. د څړځایونو سروی، نښه کولو او ثبت له پیل نه را پدېخوا تر دې دمه د هېواد په ۲۸ ولایتونو کې



رقم سروی و ثبت زمین های دولتی در ولایت هلمند از ۲۸۴ هزار جریب گذشت

وزارت شهرسازی و اراضی تا کنون ۲ میلیون و ۴۳۸ هزار و ۳۴۹ جریب زمین و املاک دولتی را در ۲۲۵۱ قطعه در ۲۸ ولایت کشور سروی، نقشه برداری و ثبت نموده و متعهد به دوام این پروژه در راستای فراهم سازی شرایط لازم تحقق پلان گذاری های بزرگ انکشافی و اقتصادی حکومت به منافع عالیای کشور است.

وزارت شهرسازی و اراضی در ادامه تطبیق برنامه بانک زمین دولتی در کشور؛ ۲۸۴۹۷۴ جریب زمین و املاک دولتی را در ۱۱۷ قطعه در مربوطات ولایت هلمند سروی و ثبت نموده است. از این رقم ۲۸۳۲۵۲ جریب زمین سفید دولتی و ۱۳۱۸ جریب ملکیت های عامه تحت استفاده ادارات دولتی در مرکز و ولسوالی های مختلف این ولایت می باشد.



نورستان کې د څړځایونو سروی او ثبت شمېر له ۱۰۱ زره جریبو واوښت

۴ میلیونه او ۴۹ زره او ۳۳۵ جریبه څړځایونه سروی او ثبت شوي دي. بنارجورولو او ځمکو وزارت په هېواد کې د څړځایونو سروی، تثبیت، نښه کولو او ثبت پروژې له تطبیق سره عامه او خاصه څړځایونو څخه گټورې استفادې او همداراز اقتصادي او مالداري ځان بسیاینې ته زمینه برابره کړې.

بنارجورولو او ځمکو وزارت په هېواد کې د څړځایونو سروی، نښه کولو او ثبت په لړ کې د نورستان ولایت په مرکز او بېلابېلو ولسوالیو کې ۱۰۱۷۰۴ جریبه څړځایونه سروی او د دولتي ځمکو بانک کې یې ثبت کړل. د څړځایونو سروی، نښه کولو او ثبت له پیل نه را پدېخوا تر دې دمه د هېواد په ۲۸ ولایتونو کې



MUDL Weekly

Issue No. 131
December, 2020



د ښار جوړولو او ځمکو وزارت
وزارت شهر سازی و اراضی



MUDL_AFG

www.mudl.gov.af

Two Public Projects Completed in Herat

The Ministry of Urban Development and Land – MUDL has completed the excavating work of two wells in Industrial park of Industrial Township in Guzra district and has completed the construction work of a mosque having the capacity of 340 worshipers in Kashk-e Kohna district of western Herat province.

Moreover, the wells have been constructed at a cost of 11,700,000 AFN funded by the developmental budget of MUDL and the Mosque has been construction on 370 square meters of land in two floors at a cost of about 12,000,000 AFN funded by the developmental budget of Hajj and Religious Affairs Ministry.

Furthermore, the Ministry of Urban Development and Land, has pretty much achievements in constructing Health Clinics, Governmental Offices, Sports Grounds, Museum, Kindergarten, Mosques and Educational Places throughout the country.



Over 19,300 Jeribs of Pasture Registered in Sar-e Pol

In proceed of surveying, lining and registering pastures, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL, has registered 19,324 jeribs of pasture throughout northern Sar-e Pol province.

Moreover, since the initiative, the MUDL has registered more than 3,000,000 jeribs (600,000 hectares) of pasture in 28 provinces of the country.

Furthermore, through the implementation of surveying, lining and registering pastures, the MUDL, creates the necessary conditions for optimal use of public and private pastures as the national wealth of the Afghan people, and creates favorable conditions for economic and livestock growth and self-sufficiency, which will fundamentally change people's lives.

Over 134,000 Jeribs of State Land Registered In Daikundi



In proceed of State Land Bank Programme, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL has registered 134,488 jeribs (26,897.6 hectares) of state land and properties divided in to 285 portions throughout central Daikundi province.

Out of the total; 1,808 jeribs (361.6 hectares) is public properties under state institutions use and the remaining 132,680 jeribs (26,536 hectares) of state land is yet to be used.

Moreover, the Ministry of Urban Development and Land, has so far registered more than 6,628,000 jeribs (1,325,000 hectares) of state land and public properties divided into 6,651 portions in 28 provinces and is committed to the initiative in order to facilitate the implementation of government's grand development

and economic projects of the country. The bank works under the Land Management Law - articles 10th and 11th - for the purpose to digitalize state-owned land and public properties under state intuitions use in order attract foreign investment, provide transparent services, create appropriate framework for implementation of national land policy and master plans, raise national revenues, jobs finding and provide better livelihoods for Afghans in the country.

Additionally, the State Land Bank Programme is a widespread land information system that recognizes and maps using state-of-the-art technology. After collection of the information it enters into a database to be available online for the public.

Two Educational Construction Projects to be Implemented in Ghazni



The Ministry of Urban Development and Land – MUDL has completed 80 percent construction work of Ustad Sharif School and 40 percent of Luman high school in Jaghori district of central Ghazni province.

Moreover, the Ustad Sharif High School is being constructed on 1,021 square meters of land in one floor at a total cost of 20,000,000 AFN and

Luman High School on 623 square meters of land in one floor at a total cost 20,700,000 AFG funding from the developmental budget of ministry. In addition, the ministry of MUDL is intended to pave the path for the implementation of public projects and provides necessary facilities for the people throughout the country.

Balkh Administrative Complex of Refugees and Returnees Affairs Directorate Building Constructed

The Ministry of Urban Development and Land – MUDL, has completed the construction work of administrative complex of Refugees and Returnees Affairs directorate in northern Balkh province.

Moreover, the complex has been constructed, through the National Stabilization Programme on 801 square meters of land in three floors having all the necessary attachments at a cost of about 20,973,000 AFN.

Furthermore, through the implementation of infrastructural projects, the MUDL strengthens local governance, creates job opportunities, provides services to the people and prevents wasting large amount of money on renting buildings throughout the country.



Over 2,400 Occupancy Certificates Distributed in Mazar-e-Sharif

In proceed of Programme for Registration of Urban Informal Settlement (PRUIS), the Ministry of Urban Development and Land – MUDL has distributed 2,451 occupancy certificates to the residents of urban informal areas in northern Mazar-e-Sharif.

Moreover, during the two years process of registering urban informal and unplanned houses in Kabul, Herat, Mazar-e-Sharif, Jalalabad, Kandahar, Farah, Bamyan and Nili, more than 800,000 houses have been registered and 30,000 occupancy certificates have been distributed.

Furthermore, by the end of the year, the Ministry of Urban Development and Land, is determined to elevate the registered houses to 1,000,000 and distributed 130,000 occupancy certificates to houses.