۱۰۱۲
شماره مرکز معلومات وزارت شهرسازی و اراضی

ceo@arazi.gov.af
info@arazi.gov.af
media@arazi.gov.af
land-water-sec@arazi.gov.af
1012@arazi.gov.af

هفته نامه اراضی

ارگان نشراتی وزارت شهرسازی و اراضی - شماره ۱۰۶
هفته دوم ماه جوزا سال ۱۳۹۹

www.mudl.gov.af
www.twitter.com/mudl_afg
www.facebook.com/mudl
www.flickr.com/mudl
www.youtube.com/mudl

د افغانستان د ښار جوړولو او ځمکو وزارت نوی نوماند او سرپرست وزیر د دې وزارت کارکوونکو ته وروپېژندل شو

په همدې تړاو جوړه شوې ناسته کې چې د چارو اداري مشر ښاغلي فضل محمود فضلي، د ښار جوړولو او ځمکو وزارت مخکني سرپرست محمد جواد پیکار، سید منصور سادات نادري، یوسف پښتون، د قومونو او قبایلو چارو سرپرست ګل اغا شېرزی، د کډوالو او بېرته راستنېدونکو چارو وزیر سید حسین عالمي بلخي په ګډون یو شمېر وکیلانو او قومي مشرانو ګډون کړی و، د ښار جوړولو او ځمکو وزارت نوماند او سرپرست وزیر ښاغلی محمود کرزی د یاد وزارت کارکوونکو ته وروپیژندل شو.

په سر کې د افغانستان اسلامي جمهوریت د چارو اداري لوی رئیس ډاکټر فضل محمود

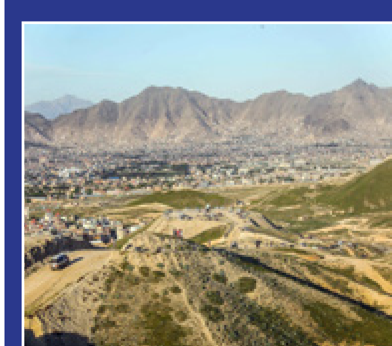
پاتی برخه۲ مخ....

بیش از ۲۶۰ هزار جریب زمین دولتی در کابل سروی شد

وزارت شهرسازی و اراضی از طریق بانک زمین دولتی، موازی ۲۶۲۹۷۳ جریب زمین دولتی و ملکیت های عامه تحت استفاده دولت را در کابل سروی و ثبت نموده است.

این رقم شامل ۲۵۷۸۹۷ جریب زمین سفید دولتی در ۲۱۴ قطعه و ۸۱۷۶ جریب املاک دولتی در ۴۹ قطعه در مرکز کابل و ولسوالی های مختلف این ولایت می باشد.

دریافت رقم دقیق از زمین های دولتی، استفاده از آن برای تطبیق برنامه‌های عام‌المنفعه، جذب سرمایه و توزیع نمرات زهایشی بر مستحقین می باشد.



کابل کې ۹۲ غیررسمي کورونه د ملکیت سندونو په ترلاسه کولو سره خوندي شول

ښار جوړولو او ځمکو وزارت کابل، هرات، مزارشریف، جلال اباد، کندهار، فراه، بامیان او نیلي ښارونو کې د غیررسمي ښاري سیمو ثبت برنامې له لارې په تازه توګه د کابل پر ۹۲ غیررسمي کورونو د ملکیت سندونه ووېشل.

یاد کورونه د کابل په دویمه ښاري ناحیه کې پراته دي. ښار جوړولو او ځمکو وزارت تر دې دمه د کابل په ټولو ښاري ناحیو کې د ملکیت ۱۴۸۹۴ سندونه وېشلي دي.

د غیررسمي ښاري سیمو ثبت پروګرام د ښار جوړولو او ځمکو وزارت په اډانه کې یو له مهمو برنامو څخه دی چې تطبیق سره یې ټول غیررسمي کورونه خوندي کیږي.

بیش از ۲۰۰ هزار جریب زمین و املاک دولتی در ولایت لوگر سروی شد

وزارت شهرسازی و اراضی در ادامه تطبیق برنامه بانک زمین دولتی تا کنون؛ موازی ۲۱۴ هزار و ۸۳ جریب زمین دولتی و ملکیت‌های عامه تحت استفاده دولت را در ۲۳۲ قطعه در ولایت لوگر سروی و ثبت نموده است.

این رقم شامل ۲۰۴ هزار و ۹۷۳ جریب زمین سفید دولتی در ۷۷ قطعه و ۹۱۱۰ جریب املاک دولتی در ۱۵۵ قطعه در مرکز و ولسوالی های مختلف این ولایت می باشد.

وزارت شهرسازی و اراضی تا کنون ۵ میلیون و ۷۸۵ هزار و ۵۳۷ جریب زمین و املاک دولتی را در ۲۲۸۹قطعه در ۲۸ ولایت کشور سروی، نقشه برداری و ثبت نموده است.

ننګرهار کې څه باندې ۴۵۰ زره جریبه دولتي ځمکې سروې او ثبت شوې دي

ښار جوړولو او ځمکو وزارت د دولتي ځمکو بانک له لارې د هېواد په ختیځ ننګرهار ولایت کې ۴۵۷۰۵۸ جریبه دولتي ځمکې او عامه ملکیتونه سروې او ثبت کړي دي.

له دې ارقامو څخه ۴۱۵۴۸۸ جریبه په ۱۴۱ قطعو کې او پاتې ۲۲۲۰۸ په ۱۲۰ قطعو کې د ننګرهار په مرکز جلال اباد او ولسوالیو کې موقعیت لري.
د دولتي ځمکو کره ارقامو ترلاسه کول، عام المنفعه پروژو کې له هغو ګټنه، د پانګې جذب، اقتصادي وده

د افغانستان د ښار جوړولو او ځمکو وزارت نوی نوماند او سرپرست وزیر د دې وزارت کارکوونکو ته ورو پېژندل شو

فضلي د مخکني سرپرست وزیر ښاغلي محمد جواد پیکار لاسته‌راوړنې وستایلې او زیاته یې کړه چې د نوموړي د سرپرستۍ پر مهال د ځمکو او ښار جوړولو برخو کې ګڼ بنسټیز اقدامات ترسره شوي دي. ښاغلي فضلي په ورته وخت کې نوي سرپرست او نوماند وزیر ته د خپلې همکارۍ ډاډ ورکړ او زیاته یې کړه چې نوموړي ته د جلالتماب جمهور رئیس له‌خوا یو لړ سپارښتنې هم شوي دي.

ورپسې مخکني سرپرست وزیر ښاغلي محمد جواد پیکار نوي سرپرست او نوماند وزیر ښاغلي محمود کرزي ته د مبارکۍ تر څنګ د افغانستان اسلامي جمهوریت جلالتماب جمهور رئیس په ګډون له ټولو همکارانو مننه وکړه چې د کار پر مهال یې د هغه ملا ورتړلې وه. ښاغلي پیکار په خپلو خبرو کې وویل چې د نوي رهبرۍ لپاره یې د فعالیت چوکاټ چمتو کړی او په راتلونکي کې یې هم د خپلې همکارۍ ډاډ ورکړ.

په پای کې د ښار جوړولو او ځمکو وزارت نوي سرپرست او نوماند وزیر ښاغلي محمود کرزي د خپلې وینا پر مهال وویل چې د ښار جوړولو او ځمکو وزارت یو له پراخو وزارتونو څخه دی او چارې یې اسانه نه دي خو زیاته یې کړه چې خپل فعالیتونه به د پلان په مطابق پرمخ یوسي. هغه د نورو برخو په ګډون د ملکیت او ځمکو د پېر پلور په برخه کې د شفافیت رامنځته کولو ډاډ ورکړ او زیاته یې کړه چې په کابل کې به یو بل ښار جوړ کړي. ښاغلي کرزي وویل چې په کابل کې به د ګڼې ګوڼې کمولو، د سرسبزۍ او ښایست لپاره عملي اقدامات ترسره کړي.

نوي سرپرست او نوماند وزیر په کابل، جلال‌اباد او هرات ولایتونو کې د معیاري او بنسټیزو ښارګوټو جوړولو ژمنه وکړه او زیاته یې کړه چې دا ښارګوټي به سرمایه‌دارو لپاره نه، بلکې د بې‌وسو کورنیو لپاره وي.

د دې ناستې په پای کې یو شمېر وکیلانو او قومي مشرانو نوي سرپرست او نوماند وزیر ښاغلي محمود کرزي ته د درناوي پګړۍ ورپه سر کړه او په نوي مسوولیت کې یې ورته د بریا غوښتنه وکړه.

د تېرې دوشنبې په ورځ د افغانستان اسلامي جمهوري ریاست د عالي مقام د دوو جلا حکمونو پر اساس ښاغلی محمود کرزی د ښار جوړولو او ځمکو وزارت سرپرست او نوماند وزیر په توګه وټاکل شو

سرپرست و نامزد وزیر شهرسازی و اراضی از دفاتر مرکزی وزارت بازدید به عمل آورد

محترم محمود کرزی، سرپرست وزارت شهرسازی و اراضی یکجا با محترم روښان ولسمل معین شهرسازی و جمعی از روسای وزارت شهرسازی و اراضی از تمامی دفاتر مرکزی مقیم وزارت بازدید نمود و جهت پیشبرد درست امور محوله به مسئولان ذیربط هدایات لازم داد.

سرپرست و نامزد وزیر شهرسازی و اراضی حین بازدید از ریاست‌های اداری و منابع بشری؛ هدایت داد که حاضری الکترونیکی، رعایت دسپلین در محیط کاری، تسریع امور محوله و عرضه خدمات سریع و معیاری به تمام مراجعین را اولویت‌های خود بدانند.

محترم محمود کرزی همچنان خاطر نشان ساخت که تحملش در برابر فساد صفر است و تعلل در اجرای امور و انجام ندادن کارهای قانونی مراجعین از سوی کارمندان خود جرم و فساد پنداشته شده و لذا تمامی کارمندان مکلف اند تا امور محوله خویش را به وقت و زمان آن انجام دهند.

سرپرست وزارت شهرسازی و اراضی همچنان بیان داشت که رفاه اجتماعی عامهٔ مردم از وظایف اساسی حکومت است و وزارت شهرسازی و اراضی آماده است تا به سهم خویش اجراآت نماید.

محترم محمود کرزی در اخیر یادآور شد که طبق دیدگاه جلالتمآب رئیس جمهوری اسلامی افغانستان و هماهنگی لازم با ادارات ذیربط تمامی امور محوله در ساختار وزارت شهرسازی و اراضی به خصوص انکشاف منظم شهرها را اولویت خود تعیین کرده است.

تعمیر اداری اصلاحات اداری و خدمات ملکی در پروان به بهره برداری سپرده شد

وزارت شهرسازی و اراضی تعمیر ءمریت اصلاحات اداری و خدمات ملکی ولایت پروان را اعمار و امروز به بهره برداری سپرد.

این تعمیر در زیربنای به مساحت ۳۰۰ متر مربع در ۳ طبقه با داشتن تمام امکانات برای یک تعمیر اداری به سطح ولایت با هزینه ۱۷ میلیون و ۸۰۰ هزار افغانی اعمار گردیده است.

وزارت شهرسازی و اراضی با تطبیق این چنین پروژه ها، در واقع حکومت داری محلی را تقویت و به ایجاد زیربنای مستحکم کمک می کند

ننګرهار کې څه باندې ۴۵۰ زره جریبه دولتي ځمکې سروې او ثبت شوي دي

ښار جوړولو او ځمکو وزارت د دولتي ځمکو بانک له لارې د هېواد په ختیځ ننګرهار ولایت کې ۴۵۷۰۵۸ جریبه دولتي ځمکې او عامه ملکیتونه سروې او ثبت کړي دي.

له دې ارقامو څخه ۴۱۵۴۸۸ جریبه په ۱۴۱ قطعو کې او پاتې ۲۲۲۰۸ په ۱۲۰ قطعو کې د ننګرهار په مرکز جلال اباد او ولسوالیو کې موقعیت لري.

د دولتي ځمکو کره ارقامو ترلاسه کول، عام المنفعه پروژو کې له هغو ګټنه، د پانګې جذب، اقتصادي وده او پر اړمنو د استوګنیزو نومرو وېش د دولتي ځمکو بانک له اساسي موخو څخه دي.

۲۴۱٦۴۵ جریب زمین دولتی در جوزجان سروی شد

وزارت شهرسازی و اراضی از طریق بانک زمین دولتی، موازی ۲۴۱۲۴۵ جریب زمین دولتی و ملکیت‌های عامه تحت استفاده دولت را در جوزجان سروی و در بانک زمین دولتی ثبت نموده است.

این رقم شامل ۱۸۷۲۲۹جریب زمین سفید دولتی در ۸۲ قطعه و ۵۴۰۱۲ جریب املاک دولتی در ۱۷۲ قطعه در شهر شبرغان، مرکز جوزجان و ولسوالی های مختلف این ولایت می باشد.

دریافت رقم دقیق از زمین‌های دولتی، استفاده از آن برای تطبیق برنامه‌های عام‌المنفعه، جذب سرمایه، رشد اقتصادی و توزیع زمین دولتی بر مستحقین از جمله اهداف اساسی بانک زمین دولتی است.

پلان وروستی (SDF) د مزار شریف ښار ستراتیژیک پراختیا چوکاټ شو

ښار جوړولو او ځمکو وزارت د ښار جوړولو معین محترم روښان ولسمل په مشري او د مزار شریف ښاروال محترم عبدالحق خُرمي، ولایتي چارواکو او د ښار جوړولو او ځمکو وزارت د نړیوال بانک ښاري پراختیا پروژې مسوول په ګډون په جوړې شوې غونډې کې د مزار شریف ښار ستراتیژیک پراختیا چوکاټ (SDF) پلان وروستی شو.

په سر کې د ښار جوړولو او ځمکو وزارت د ښار جوړولو معین محترم روښان ولسمل وویل، دغه وزارت د ساساکي په نوم امریکایي کمپنۍ سره د هېواد پنځو ښارونو لکه مزار شریف، کندهار، هرات، جلال اباد او خوست لپاره د ستراتیژیک پراختیا چوکاټ (SDF) باندې په ګډه کار کوي.

محترم روښان ولسمل زیاته کړه چې په یادو پلانونو کې تر اوږدې مودې لپاره د ښارونو پراختیا لیدلوری او لرلید په ډاګه شوی او د ښارونو تلپاتې پراختیا لپاره خورا ارزښت لرونکی ګام دی.

وروسته د ښار جوړولو او ځمکو وزارت د نړیوال بانک له خوا د ښارونو پراختیا پروژې مسوول، محترم ډاکټر عبدالسمیع عبدالرحیمزي د بلخ ولایتي چارواکو ته د ستراتیژیک پراختیا چوکاټ (SDF) ټول جزئیات شریک او د پلان لا غښتلتیا لپاره د ټولو وړاندیزونه یې هم ترلاسه کړل.

د غونډې په لړ کې د ښار جوړولو او ځمکو وزارت د ښار جوړولو معین محترم روښان ولسمل وویل، د مزارشریف په ګډون د ټولو نورو څلورو ښارونو لپاره هم د یادو پلانونو جوړېدو په پار په څو پړاوونو کې معلومات راټول شوي دي.

نوموړي څرګنده کړه چې د دغو پلانونو اصلي موخې اقتصادي او کرنیزه وده، ځایي اتصال، منظمه او پایداره ښاري پراختیا او د اقتصادي دهلېزونو جوړول دي.

محترم روښان ولسمل دغه راز د غونډې په پای کې یاده کړه چې دغه وروستی شوی پلان د ساساکي په نوم امریکایي کمپنۍ سره شریک کیږي، څو پاتې پړاوونه یې هم په ټاکلي وخت کې ترسره شي.

د ویلو ده چې تر دې مخکې د کندهار او خوست ښارونو ستراتیژیک پراختیا چوکاټ (SDF) پلانونه هم وروستي شوي او تمه ده په نږدې راتلونکي کې د جلال اباد او هرات ښارونو پلانونه هم وروستي شي.

روند تثبیت حق مالکیت محلات نصب پایه های برق در مسیر پروژه ۵۰۰ کیلوولت آقینه- شبرغان تکمیل شد

بر اساس گزارش ریاست انسجام پروژه‌های عام‌المنفعه وزارت شهرسازی و اراضی، **۱۵۵** محل برای نصب پایه های برق مسیر **۵۰۰** کیلوولت آقینه الی شبرغان تثبیت حق مالکیت شد.

این مسیر از سرحد ترکمنسان بندر آقینه ولایت فاریاب شروع و در شهر شبرغان ختم می شود که ۱۱۱ پایه آن دولتی و ۴۴ پایه دیگر شخصی تثبیت گردیده است.

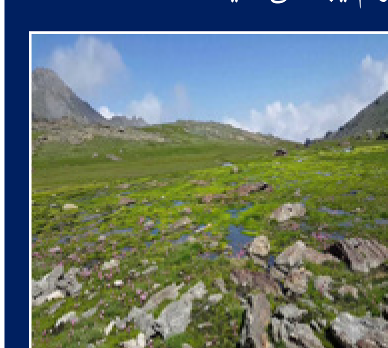
وزارت شهرسازی و اراضی با تثبیت حق مالکیت این تعداد پایه ها؛ زمینه برای آغاز کار عملی و لین‌کشی این پروژه توسط د افغانستان برشنا شرکت نیز فراهم شده است.

قابل تذکر است که با تثبیت حق مالکیت مسیر این پروژه از سوی وزارت شهرسازی و اراضی، زمینه برای تطبیق این پروژه فراهم و هزاران خانه از برق مستفید خواهند شد.

بیش از ۴۹ هزار جریب زمین علفچر در خوست سروی و ثبت شد

وزارت شهرسازی و اراضی از طریق پروژه سروی، علامه گذاری و ثبت علفچرها تا کنون؛ موازی **۴۹۰۰۱** جریب زمین علفچر را در ۸ قطعه در مرکز و ولسوالی‌های مختلف ولایت خوست سروی و ثبت نموده است.

وزارت شهرسازی و اراضی با تطبیق پروژه تثبیت، ثبت و علامه گزاری علفچرها؛ زمینه لازم استفاده مطلوب از علفچرهای عامه و خاصه را منحیث ثروت ملی مردم افغانستان ایجاد و با مساعد ساختن شرایط مناسب رشد و خودکفایی اقتصادی و مالداری تغییرات بنیادی را در زنده گی مردم ایجاد می نماید.



بیش از ۲۳ هزار جریب زمین علفچر در . لایت کابل سروی وثبت شد

وزارت شهرسازی و اراضی از طریق پروژه سروی، علامه گذاری و ثبت علفچرها تا کنون؛ موازی **۲۳۴۲۲** جریب زمین علفچر را در ۱۷ قطعه در مرکز و ولسوالی های مختلف ولایت کابل سروی و ثبت نموده است.

وزارت شهرسازی و اراضی با تطبیق پروژه تثبیت، ثبت و علامه گزاری علفچرها؛ زمینه لازم استفاده مطلوب از علفچرهای عامه و خاصه را منحیث ثروت ملی مردم افغانستان ایجاد و با مساعد ساختن شرایط مناسب رشد و خودکفایی اقتصادی و مالداری تغییرات بنیادی را در زنده گی مردم ایجاد می نماید.

د ښار جوړولو او ځمکو وزارت سرپرست او نوماند وزیر محمود کرزی
د نویو ښارونو جوړول، د هرات او جلال اباد ښارونو پراختیا او د املاکو الکټرونیکي ثبت د ښار جوړولو او ځمکو وزارت درې اساسي لومړیتوبونه دي

د پکتیا پوهنتون د سیاسي علومو ودانۍ رغنیزې چارې نږدې په بشپړېدو دي

ښار جوړولو او ځمکو وزارت د پکتیا پوهنتون سیاسي علومو پوهنځي ودانۍ رغنیزې چارې نږدې بشپړې کړې دي.

یاده ودانۍ په درېیو پوړونو، شپاړس ټولګیو، شپاړس اداري خونو، دوه د غونډو تالارونو، کتابتون او داسې نورو برخو په لرلو سره ډیزاین شوی دی.

دا ودانۍ **۷۵** مېلیونه افغانۍ لګښت غواړي او تمه ده ډېر ژر ګټې اخیستنې ته وسپارل شي.

محترم محمود کرزی: ښاري سکتور اړوندو ادارو
په ځانګړې توګه ښاروالي ګانو سره به په ګډه او پوره همغږي
اوسنیو ښاري ستونزو ته رسېدنه کیږي.
MUDL

محترم محمود کرزی: تمام تلاش ما باید این باشد که
وزارت شهرسازی و اراضی را به یک وزارت متمرکز بر نتیجه گیری
از کار و عمل مبدل سازیم.
MUDL

محترم محمود کرزی: از طریق تامین هماهنگی بهتر و کار
با همی با تمامی نهادهای سکتور شهری می‌توان
به یک نتیجه مطلوب دست یافت.
MUDL

محترم محمود کرزی: ایجاد شهر جدید کابل،
انکشاف شهرهای جلال آباد و هرات و ثبت
تمام املاک دولتی به گونه الکترونیک، ۳ اولویت اساسی من اس