



شماره مرکز معلومات وزارت
شهرسازی و اراضی

- ceo@arazi.gov.af
- info@arazi.gov.af
- media@arazi.gov.af
- land-water-sec@arazi.gov.af
- 1012@arazi.gov.af



د ښار جوړولو او ځمکو وزارت
وزارت شهرسازی و اراضی

هفته نامه اراضی

ارگان نشراتی وزارت شهرسازی و اراضی - شماره ۸۹
هفته اول ماه دلو سال ۱۳۹۸



- www.mudl.gov.af
- www.twitter.com/mudl_afg
- www.facebook.com/mudl
- www.flickr.com/mudl
- www.youtube.com/mudl

بلخ ولایت کې د پایو د نصب لپاره له ۱۰۰ څخه د زیاتو محلونو د مالکیت حق تثبیت شو

ښار جوړولو او ځمکو وزارت له شبرغان څخه تر مزار شریف پورې د ۲۲۰ کیلو ولته انتقالی برېښنا په لېږد کې د اسانتیا لپاره د ۱۱۷ محلونو د مالکیت حق د تثبیت چارې بشپړې کړې.
له دې ډلې څخه د پایو د نصب شپږ محلونه په دولتي ځمکه کې او ۱۱۱ محلونه په شخصي ځمکه کې تثبیت شوي او د ۵۲ نورو پایو د نصب لپاره هم د مالکیت حق د تثبیت چارې روانې دي.
ښار جوړولو او ځمکو وزارت د ۱۱۷ پایو د نصب لپاره د محلونو د مالکیت حق په تثبیت سره په بلخ ولایت کې د ۲۲۰ کیلو ولته برېښنا د لېږد عملي چارو پیلېدو ته زمینه برابروي.

سرپرست وزیر شهرسازی و اراضی با رئیس بانک انکشاف آسیایی در افغانستان دیدار نمود



پروژه‌های مختلف زیربنایی صحبت نمود. در این ملاقات ابتدا محترم نرنندرا سنگرو، رئیس بانک انکشاف آسیایی برای افغانستان؛ خواستار طی مراحل اجاره‌گیری ۲۴۹۳۰ متر مربع زمین برای دفتر مرکزی این بانک در مربوطات ناحیه دهم شد. متعاقباً محترم محمد جواد پیکار، ضمن عنوان کردن بانک انکشاف آسیایی منحنی یکی از تمویل کنندگان کلیدی پروژه‌های

محترم محمد جواد پیکار سرپرست وزیر شهرسازی و اراضی در دفتر کارش با محترم نرنندرا سنگرو، رئیس بانک انکشاف آسیایی برای افغانستان دیدار و در خصوص نقش وزارت شهرسازی و اراضی در روند تطبیق

محترم محمد جواد پیکار: دولتي ځمکو بانک پر اړمنو د ځمکو وېش ته لار پرانیستې ده



د ښار جوړولو او ځمکو سرپرست وزیر محترم محمد جواد پیکار په خپل کارخای کې د یو ان هیئت له خوا د شورا برنامې تخنیکي سلاکار او مسئول محترم ډومېنېک ملېرو ډېوېډ سره لېدنه کې د دولتي ځمکو بانک، کابل کې اړمنو باندې د جوړ شوي ښارگوټي او د غیررسمي ښاري سیمو ثبت برنامې پرمختګونو ارزونه وکړه. په لومړي سر کې د شورا برنامې مسئول د ډنمارک هېواد په مالي مرسته د دولتي ځمکو بانک د لاس ته راوړنو رپوټ وړاندې او زیاته یې کړه چې دغه پاتې برخه ۲ مخ...

بیش از ۱۳۴ هزار جریب زمین دولتی در غور ثبت بانک زمین شد

وزارت شهرسازی و اراضی با سروی و ثبت ۱۳۴ هزار و ۷۵۹ جریب زمین دولتی در غور؛ بخش وسیعی از ملکیت‌های دولتی را در این ولایت مصون ساخت.
این رقم شامل ۱۳۱۲۲۵ جریب زمین سفید دولتی در ۳۵ قطعه و ۳۵۳۴ جریب املاک دولتی در ۱۰۹ قطعه در مرکز ولسوالی‌های مختلف این ولایت می‌باشد.
وزارت شهر سازی و اراضی تا کنون ۵ میلیون و ۲۳۷ هزار و ۹۴۲ جریب زمین و املاک دولتی را در ۵۸۷۸ قطعه در سطح کشور سروی، نقشه برداری و ثبت نموده است.

محترم محمد جواد پیکار با رئیس بانک انکشاف آسیایی در افغانستان دیدار کرد



زیربنایی در افغانستان، به بخش‌های مربوطه هدایت داد تا مکتوبی ضمیمه مصوبه کابینه و نقشه‌ساحه مورد نظر به وزارت امور خارجه فرستاده شود، تا بدینوسیله بانک انکشاف آسیایی افغانستان اجازه کار یابد.

به دوام جلسه هیئت بانک انکشاف آسیایی در افغانستان در مورد پیشرفت‌ها در مرحله تثبیت حق مالکیت، ارزش یابی، قیمت گذاری و همچنان استملاک سرک قیصار-لامان و بخش باقی مانده سرک حلقوی گزارش داد.

متعاقباً سرپرست وزیر شهرسازی و اراضی احداث سرک حلقوی را حیاتی خوانده،

به ریاست شهرسازی و اراضی بادغیس و بخش‌های مربوطه در مرکز هدایت داد تا کار تثبیت حق مالکیت، ارزش یابی و قیمت گذاری بخش B ۲ را در اولویت قرار داده و هرچه عاجل پلان استملاک فازهای سوم، چهارم و پنجم را نیز تکمیل نمایند.

هکذا محترم محمد جواد پیکار در باره سرک بامیان - سمنگان گفت: کار تثبیت حق مالکیت، ارزش یابی و قیمت گذاری سرک متذکره در بامیان تمام شده و بخش‌های مربوطه موظف اند که به زودترین فرصت کار تثبیت حق مالکیت، ارزش یابی و قیمت گذاری این سرک در سمنگان نیز تکمیل

نمایند.

در اخیر محترم محمد جواد پیکار سرپرست وزیر شهرسازی و اراضی از کمک‌های بانک انکشاف آسیایی در تطبیق پروژه‌های زیربنایی سکوت‌های مختلف ابراز قدردانی نموده و از انجام به وقت امور مربوط به این وزارت به جانب مقابل اطمینان داد.

متقابلاً محترم نرنندرا سنگرو، رئیس بانک انکشاف آسیایی برای افغانستان نیز از نقش و حمایت وزارت شهرسازی و اراضی در تطبیق پروژه‌های مربوطه سپاسگذاری نموده، از دوام همکاری آن نهاد به وزارت شهرسازی و اراضی اطمینان داد.

په جوزجان کې د پایو د نصب لپاره له ۲۰۰ څخه د زیاتو جايدادونو د مالکیت حق تثبیت شو

ښار جوړولو او ځمکو وزارت له شبرغان څخه تر مزارشريف پورې د ۲۲۰ کیلو ولته انتقالی برېښنا په لېږد کې د اسانتیاو رامنځته کولو په موخه په جوزجان ولایت کې د پایو د نصب ۲۳۸ ځایونو د مالکیت حق د تثبیت چارې بشپړې کړې.

له دې ډلې څخه ۷۳ پایي په دولتي ځمکه کې او ۱۶۴ نورې پایي په شخصي ځمکه کې تثبیت شوي او د نورو ۱۱ پایو د نصب لپاره د مالکیت حق د تثبیت چارې دوام لري.

ښار جوړولو او ځمکو وزارت د مالکیت حق په تثبیتولو له مزار شريف ښار سره د شبرغان ښار د سب سټیشن نښلولو عملي چارو د پیل لپاره زمينه برابروي.

رقم سروی و ثبت خانه های غیرپلانی در شهر فراه از مرز ۱۲۰۰۰ هزار گذشت

وزارت شهرسازی و اراضی در ادامه ثبت ساحات غیر رسمی شهری در نواحی مختلف شهر فراه؛ ۱۲۰۱۴ منزل را سروی و ثبت نموده است.

وزارت شهرسازی و اراضی همزمان با سروی و ثبت ۷۹۰ هزار و ۴۴۶ منزل در ساحات غیر رسمی شهر های کابل، مزار شریف، هرات، قندهار، جلال آباد، فراه، بامیان و نیلی مرکز دایکندی؛ ۲۰ هزار سند ملکیت را به مستحقین توزیع نموده و این روند همچنان ادامه دارد.

د کاسا زر پروژې انتقالی برېښنا په مسیر کې له شلو د زیاتو پایو د نصب ځایونو د مالکیت حق تثبیت شو

د ښار جوړولو او ځمکو وزارت د ټولگټو پروژو د چارو انسجام ریاست د راپور له مخې د کابل په سروبي ولسوالۍ کې د کاسا زر پروژې انتقالی برېښنا د لېږد لپاره د پایو نصبولو په موخه په ۲۹ ځایونو کې د مالکیت حق د تثبیت چارې بشپړې شوې.

له دې ډلې څخه ۹ جریبه دولتي ځمکه تثبیت شوې ده.

ښار جوړولو او ځمکو وزارت په کندز، بغلان، پنجشېر، کاپیسا، کابل، لغمان او ننگرهار ولایتونو کې د کاسا زر پروژې په مسیر کې د جايدادونو د مالکیت حق په تثبیتولو سره د یادې پروژې پلي کولو ته زمينه برابروي.

محترم محمد جواد پیکار: دولتي ځمکو بانک پر اړمنو د ځمکو وېش ته لار پرانیستی ده



لرې تر دې دمه په پوره بریالیتوب سره پلي شوې ده. تر دې وروسته د ښار جوړولو او ځمکو سرپرست وزیر وویل، د دولتي ځمکو بانک یوه ملي برنامه ده او د دې برنامه له لارې تر دې دمه څه باندې ۵ میلیونه او ۲۰۰ زره جریبه دولتي ځمکې سروی او په سیستم کې ثبت شوي دي. محترم محمد جواد پیکار د دغې برنامه مثبتو اغېزو په اړه زیاته کړه چې په سیستم کې د ټولو ځمکو سروی او ثبت پر اړمنو په ځانگړې توگه راستنېدونکو کډوالو او کورنیو بې ځایه شویو باندې د ځمکو وېش په برخه کې خورا اغېزناک ثابت شوی دی او د دغې لرې دوام د سولې ټینګښت

سره هم ډېره مرسته کولای شي. وروسته بیا د شورا برنامې مسئول یاده کړه چې د ښار جوړولو او ځمکو وزارت په اساسي ونډه، راستنېدونکو هېوادوالو او کورنیو بې ځایه شویو لپاره د کابل په شکردرې ولسوالۍ کې د التفات په نوم د ښارگوټي ماسټر پلان چمتو شوی، خو اړتیا ده چې سیمه کې ټولنیزه ستونزه هواره شي. د ښار جوړولو او ځمکو سرپرست وزیر وویل، دغه ښارگوټي په ټوله کې ۱۲۲۹۲ استوګنیزې نومرې لري او اړمنو لپاره یو ښه زېږی دی. نوموړې څرګنده کړه چې ښار جوړولو او ځمکو وزارت راولاړه شوې ستونزه د

کابل ولایت مقام او ځایي اوسېدونکو سره د خبرو اترو له لارې هواروي. محترم محمد جواد پیکار د غیررسمي ښاري سیمو ثبت پروګرام په اړه هم وویل، یاده برنامه په پوره بریالیتوب سره په اتو ښارونو کې د پلي کېدو په حال کې ده. نوموړي همدا راز اړوندو برخو ته لارښوونه وکړه چې د غیررسمي سیمو پر ملکیتونو باندې د ملکیت سند وېش څخه وارد مخه د سیمې بهسازی او بیارغونې پلان وروستی کړي، څو د ملکیت سند ورکړې سره هم مهاله د سیمې د بیارغونې چارې هم پیل شي.

طرح و دیزاین مسجدي که از خاک ۳۴ ولایت ساخته می‌شود، تکمیل شد



سبک معماری اسلامی و تلفیقی
از سبک‌های مختلف معماری مهندسی

مساحت: ۴۰۰ متر مربع
ظرفیت: ۴۸۰ نماز گذار
موقعیت: دارالامان، کابل

دیزاین تعمیر جدید ریاست پاسپورت تکمیل شد



سبک مهندسی: تلفیقی از مهندسی تیموریان، کلاسیک و مدرن
مساحت ساختمان: ۱۷۸۰۸
۶ منزل و ۵ بلاک
سالون انتظار با گنجایش ۲۰۰۰ نفر
و پارکینگ در ۳ طبقه با گنجایش ۳۰۰ موتر

(2) 20 Jeribs of Land Restituted in Kabul...

land in Kharotai village of Qarabagh district.

Moreover, the land was under use of usurpers from the past many years, now in addition to restitution, the ministry has provided better circumstances for its use.

The Ministry of Urban Development and Land has so far restituted over 500,000 jeribs (100,000 hectares) of grabbed state land throughout the country out of which 10,000 jeribs (2,000 hectares) are located in capital Kabul.

(3) Over 200,000 Jeribs of Land Registered in Kunduz...

Out of the total; 193,994 jeribs (38798.8 hectares) of land is yet to be used in 70 portions and the remaining 12,238 jeribs (2447.6 hectares) of land in 205 portions is state land throughout the province.

Moreover, the Ministry of Urban Development and Land has so far surveyed, registered and mapped more than 5,000,000 jeribs (1,000,000 hectares) of state-owned land and property in throughout the country.

(4) Over 110,000 Jeribs of Land Registered in Helmand...

Out of total; 109,610 jeribs (21,922 hectares) are unused state land divided in 8 portions and the remaining 7,482 jeribs (1,496.4 hectares) are public properties under state institutions use in 29 portions throughout the province. Moreover, the Ministry of Urban Development and Land, has so far registered, surveyed and mapped more than 5,000,000 jeribs (1,000,000 hectares) of land in 28 provinces of the country.

(1) Reconstruction of Allama Sayeed Jamaluddin Afghan Tomb Started...



Afghan, he also expressed gratitude to the Head of Ministry of Urban Development and Land – MUDL and appreciated the attention the ministry in restoration and reconstruction of the historical site and called it a long-awaited wish of the University.

Afterwards, Mr. Mohammad Jawad Peikar, Acting Minister of Urban Development and Land said, on the basis of the government policy of protecting historical sites and the cultural heritage and paying tribute to the services of this very honorable and great person in Afghanistan, the ministry has undertaken the restoration and reconstruction of his tomb as a symbol of historical pride of Afghans.

Moreover, he added that based on the guidance from the Administrative Office of President, the ministry will complete the renovation and reconstruction of Allama Sayeed Jamaluddin Afghan Tomb by the end of 1399, solar year adding that the historical site will be reconstructed at a total cost of about 21,500,000 AFN having surrounded wall, landscape design, renovation of road verge, restoration of cemetery and renovation of pool and other necessary attachments in the area. Furthermore, Mr. Mohammad Jawad

Peikar said, it should be noted that the Ministry of Urban Development and Land, based on the special attention of the President of the Republic of Afghanistan to the restoration and renovation of cultural heritages, has been working to restore and renovate dozens of historic and Islamic sites, work on some projects, such as the Pol Kheshti Mosque, Bagh Bala Palace, the monument to the martyrs of Parliament, and the first phase of Wazir Mohammad Akbar Khan Flag Park in Kabul, first phase of Herat Mosque and Herqa Sharif, have been completed and the renovation work of Shah-e Du Shamshira, Ma'az Bin Jabal in Kabul, Mir Hazar Mosque and Haram Srai Mosque in Kandahar, Charikar City Mosque and the second phase of Herat Mosque are underway.

In addition, he added that the renovation and restoration of 14 projects in Kabul and other provinces of the country are in design and procurement phase and emphasized to start shortly.

Additionally, Mr. Mohammad Jawad Peikar appreciated H.E the President's special attention to the restoration of historical and Islamic sites, especially the trust on the professional and workaholic


leadership and team of the ministry in delivering this great and important mission once again. He expressed his gratitude and promised that along with the key responsibility of urbanization, expansion and strengthening of the new Afghan land system, in rebuilding the historical monuments and transferring these credits to the next generation in order to assert the authentic identity of the predecessors and the necessity of honoring the national values, will remain striving in this regard.

Subsequently, the Second Vice President, H.E Sarwar Danish expressed his gratitude and appreciation for the full attention and cooperation of the Ministry of Urban Development and Land on the restoration and renovation of the Allama Sayeed Jamaluddin Afghan tomb adding that the restoration of historic sites is the top priorities of the Government of the Islamic Republic of Afghanistan and in this regard the government has a strong will and interest, during his speech, the 2nd Vice President also provided detailed information on the personality, credentials and biography of Allama Sayed Jamaluddin Afghan.

1012

MUDL Hotline

- ◆ ceo@arazi.gov.af
- ◆ info@arazi.gov.af
- ◆ media@arazi.gov.af
- ◆ land-water-sec@arazi.gov.af
- ◆ 1012@arazi.gov.af



ARAZI Weekly

Issue No. 89, 4th Week of January, 2020



- ◆ www.facebook.com/@MUDLAGF
- ◆ www.mudl.gov.af
- ◆ www.twitter.com/mudl_afg
- ◆ www.flickr.com/mudl
- ◆ www.youtube.com/mudl

20 Jeribs of Land Restituted in Kabul

In proceed of restituting grabbed state land, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL has restituted 20 jeribs (4 hectares) of state (Cont.. on Page 3)... (2)



Over 200,000 Jeribs of Land Registered in Kunduz

In the process of implementation of State Land Bank, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL has surveyed and registered 206,232 jeribs (41246.4 hectares) of state-owned land and property in northeastern Kunduz province. (Cont.. on Page 3)... (3)

Over 110,000 Jeribs of Land Registered in Helmand

In implementation of State Land Bank, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL has registered 117,092 jeribs (23,418.4 hectares) of state land and properties in southern Helmand province. (Cont.. on Page 3)... (4)



Reconstruction of Allama Sayeed Jamaluddin Afghan Tomb Started



In the presence of H.E first VP Sarwar Danish, Mr. Mohammad Jawad Peikar, Acting Minister of Urban Development and Land, Cabinet members, MPs, Ambassador of Indonesia, Representatives from

Sectorial Departments, Directors and lecturers have officially inaugurated the reconstruction of Allama Sayeed Jamaluddin Afghan Tomb. Initially, Assistant Professor Hamidullah Farooqi, Chancellor

of Kabul University and advisor to the President in Higher Education, welcomed the participants and provided information regarding the tomb and Allama Sayeed Jamaluddin (Cont.. on Page 3)... (1)

Waiting Rooms of Farah Hospital Constructed

The Ministry of Urban Development and Land – MUDL has constructed two waiting rooms in provincial hospital of western Farah province with other necessary attachments, which will be exploited shortly. Moreover, the waiting rooms have been constructed on 712 meter squares of land in one floor at a total cost of 14,200,000 AFN funded

from the budget of Operational Unit of the Office of Chief of Staff to the President. In addition, through the construction of these waiting room better circumstances have been created in the hospital, which can help in eliminating the rush in corridors and so as in patient's rooms.



Reconstruction of Noor-al-Islam Masque to be Started in Kabul



By the completion of initial and technical studies, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL will start the reconstruction and restoration work of Noor-Al-Islam moque in capital Kabul. Moreover, this cultural project will be reconstructed and restored at a total cost of 40,000,000 AFN through the National Directorate of Reconstruction and Restoration of Historical Sites and Mosques of the ministry. In addition, the historical mosque is going to be constructed on 3,900 meter squares of land in one floor. The mosque has been constructed in 1213 A.H in the era of Ahmad Shah Durrani the founder of modern Afghanistan.