



د ښار جوړولو او ځمکو وزارت
وزارت شهر سازی و اراضی



اراضی

ارگان نشراتی وزارت شهر سازی و اراضی

خانه نور نور باران شد
بهر مردم فریضه آسان شد

قوس ۱۳۹۸



دومین خانه سجود با حدود ۱۴۰۰ سال
قدامت در کابل ترمیم و بازسازی شد

در این شماره

- ❖ آئینه معلومات..... ۱
- ❖ اخبار و رویداد های مهم اراضی..... ۲
- ❖ د پل خشتي جامع جومات تر مرمت او ترميم وروسته په ځانگړو مراسمو کې گټې اخېستنې ته وسپارل شو..... ۱۱
- ❖ ارمغان روښنایی..... ۱۴
- ❖ د الله د کور د يرش کلن خدمت؛ د يو نابينا ارمان..... ۱۲
- ❖ مکتبی بر فعالیت ها و دستاورد های آمریت جندر..... ۱۹
- ❖ د پل خشتي جامع جومات رغښو چارو په اړه د خلکو نظريات..... ۲۳
- ❖ پیامد خیر از تعهد بزرگ..... ۲۵
- ❖ د غیر رسمي ملکیتونو په خونديتوب کې پرمختگونه..... ۲۷
- ❖ د روښنایی پر لور گړندي گامونه..... ۲۹
- ❖ خانه نور نور باران شد بهر مردم فریضه آسان شد..... ۳۲
- ❖ احیاء یکی از آبدات تاریخی بدخشان..... ۳۵



د ښار جوړولو او ځمکو وزارت
وزارت شهر سازی و اراضی

ارگان نشراتی وزارت شهرسازی و اراضی
ماهنامه شماره بیست یکم، قوس ۱۳۹۸

آدرس: ناحیه نهم، مکروریان سوم مقابل مطبعه آزادی،
کابل افغانستان

ایمیل: info@mudl.gov.af

ویب سایت: www.mudl.gov.af

مدیر مسوول: محمد داود تنها

ویراستاران: محمد داود تنها، اسحاق سادات و ضمیر ساپی

گزارشگران: احمد ضیا انتظار، حمید اسدی، محمد داود تنها، نوید الله نبی
زاده، سید اسحاق سادات، جواد خسرو، ضمیر ساپی، مرضیه رضایی، عبدالله
فکور و روح الله تلاش

دیزایتر: محمد نعیم عمر

طبع: مطبعه آزادی

شماره تماس: ۰۲۰۲۳۰۰۷۱۲

ایمیل: media@mudl.gov.af

آئینه معلومات

عصر حاضر با توجه به رشد حیرت آور تکنولوژی نوین ارتباطی و وسایل ارتباط جمعی؛ عصر توسعه ارتباطات و عصر جهانی شدن نامیده شده و مردم در گوشه و اکناف جهان می توانند با استفاده از همین تکنولوژی روز و انترنت به تازه ترین خبرها و گزارشها دسترسی یابند. امروز توسعه فرا تصور تکنولوژی؛ مقوله دهکده جهانی را عیناً تحقق بخشیده و جهان را در آئینه مجاز به دنیای شیشه ای تبدیل کرده است. امروز سرعت نشر اخبار و گزارشات با استفاده از تکنولوژی پیشرفته در شبکه های ماهواره ای به ثانیه ها رسیده و جهانیان می توانند در لحظه وقوع هر رویداد از چگونگی مسایلی در شرف وقوع در هر گوشه دنیا مطلع شوند.

هرچند وزارت شهرسازی و اراضی با توجه به اهمیت کاربردی تکنولوژی نوین در عرصه اطلاع رسانی از دیر زمانی به اینسو در کنار نشر هفته نامه، ماهنامه و فصلنامه به ایجاد وبسایت رسمی و گشایش صفحات مجازی شبکه های فیس بوک و تویتر اقدام نموده، اما هرآن؛ در پی استفاده از کوچکترین گزینه ممکن برای تسهیل روند دسترسی مردم به اطلاعات از چگونگی فعالیتها و دستاورد های این نهاد در عرصه شهرسازی و اراضی است. زیرا حق دسترسی مردم به اطلاعات تازه با جزئیات بیشتر سطح دانش و آگاهی مردم را افزایش بخشیده و اعتماد حکومت را نزد مردم بیشتر تقویت می بخشد.

از اینرو وزارت شهرسازی و اراضی در یک ابتکار دیگر به منظور ترویج بهتر حکومتداری الکترونیکی، تأمین اصل حسابدهی، شفافیت و در جریان قرار دادن بیشتر مردم و ادارات دولتی از چند و چون روند طرح و تطبیق پروژه های انکشافی؛ نخستین بار گزینه الکترونیک دسترسی به بانک پروژه های ساختمانی را ضمیمه صفحه وبسایت رسمی این وزارت ساخت.

هم اکنون هموطنان و جامعه رسانه ای افغانستان می توانند به شرح کامل حدود ۸۰۰ پروژه ساختمانی این وزارت در بانک معلوماتی آنلاین دسترسی داشته باشند. در این بانک معلوماتی توضیحات مکمل در خصوص چگونگی مراحل آغاز و ختم کار تطبیق ۷۹۷ پروژه انکشافی وزارت شهرسازی و اراضی در سطح ولایات، ولسوالی ها و قریه ها گنجانیده شده است.

در این بانک الکترونیکی؛ معلومات دسته بندی شده پروژه های ساختمانی در سه سال اخیر به اساس سکتور، زون، ادارات، ولایات و برنامه های انکشافی قابل دسترس می باشد. هم اکنون در این سیستم معلوماتی از شمار ۷۹۷ پروژه ساختمانی؛ ۲۵ پروژه در مرحله سروی، ۱۲۹ پروژه در مرحله طرح و دیزاین، ۱۸۳ پروژه در مرحله تدارکات، ۲۲۰ پروژه در حال تطبیق و ۷۲ پروژه دیگر تکمیل و به بهره برداری سپرده شده است.

هموطنان و رسانه ها می توانند از طریق لینک (<https://gbc.gov.af>) و همچنان از طریق وبسایت وزارت شهرسازی و اراضی با لینک (www.mudl.gov.af) به شرح مفصل نحوه آغاز کار تطبیق پروژه های ساختمانی وزارت شهرسازی و اراضی در سه سال اخیر در سکتورهای تعلیمی و تحصیلی، صحت و ورزش، دینی، مذهبی و تاریخی، اجتماعی و اداری و سکتور صنعت و زراعت دست یابند. وزارت شهرسازی و اراضی با نظر داشت اصل احترام به حق دسترسی مردم به اطلاعات و کار بیشتر برای تسهیل این روند برای ترغیب و تشویق بهتر مردم به مشارکت در تصمیم گیریها و برنامه های ملی و اهمیت دادن به این امر از منظر رابطه سیاسی میان مردم و حکومت در صدد ابتکار و خلق راهکارهای نوین با استفاده از تکنولوژی روز در مسیر آگاهی دهی بهتر به مردم و حکومت است.

زیرا تأمین حق دسترسی مردم به اطلاعات از یکسو لازمه تحقق حقوق اتباع و از طرف دیگر متضمن رفتار مبتنی بر قانون و اعمال قدرت مشروع حکومت است.

اخبار و رویداد های مهم اراضی

لغمان کې د کډوالو ښارگوټي تفصيلي پلان په منظورېدو سره ۲۵۰۰ کورنيو باندي د استوگنيزو نومرو د وپش زمينه برابره شوه



وړانديز چارې چټکې کړي

محترم محمد جواد پيکار همدا رنگه وويل، د مهترلام ۱۰۰ بستريز روغتون، د عليشنگ ۲۰ بستريز روغتون او د علينگار د ۲۰ بستريز روغتون چارې تر ډېره پرمخ تللي دي او تر اتلونکي يو مياشت پورې به د داوطلبۍ اعلان ته وسپارل شي.

د ښار جوړولو او ځمکو سرپرست وزير په ورته وخت کې په لغمان کې د کرکټ بورډ او بدني روزنې د احاطوي دېوال پروژو اضافه کاري لگښتونو ورکړي په تړاو اړوندو برخو ته لارښوونه وکړه چې تر سروې وروسته، د اړتيا وړ بودجه ورته ځانگړې کړي.

محترم محمد جواد پيکار اړوندو برخو ته دنده وسپارله چې ژر تر ژره دې د سرڅانگو پارک رغنيزې پروژې لومړي فاز لپاره بودجه په پام کې ونيسي او د هغه عملي کارونه پيل کړي.

د ښار جوړولو او ځمکو سرپرست وزير د کتنې په يوه برخه کې

د ښار جوړولو او ځمکو سرپرست وزير محترم محمد جواد پيکار د لغمان والي محترم محمد آصف ننگ او په ملي شورا کې د دغه ولايت له استازيو سره په ليدنه کې پر اړوندو انکشافی برنامو خبرې اترې وکړې.

په لومړي سر کې د لغمان والي او د ملي شورا استازيو د ښار جوړولو او ځمکو سرپرست وزير له لاس ته راوړنو او کړنو څخه په ستاينې، په دغه ولايت کې د ۱۳ زره جريبه ځمکې د انتقال، د غير پلاني کورونو بهسازي، د درېيو روغتونونو رغولو، د کرکټ بورډ د رغنيزې پروژې او د بدني روزنې د آمريت احاطوي دېوال د رغولو غوښتنه وکړه.

ورپسې د ښار جوړولو او ځمکو سرپرست وزير وويل، دغه وزارت د مهترلام او په ټوله کې د لغمان پراختيا ته ځانگړې پاملرنه لري. محترم محمد جواد پيکار د مهترلام ښاروالي او د ښار جوړولو او ځمکو وزارت ته سپارښتنه وکړه چې بېلابېلو ټولگټو پروژو لپاره په استثنايي توگه د ۱۳ زره جريبه ځمکې د گټنې لړۍ پيل کړي، خو تر څنګ يې د ځمکو انتقال رياست ته يې هم دنده وسپارله چې کابينې ته د يادې اندازې ځمکې د



بنار، بناروالي ته يې د تطبيق په موخه وسپاره.

د ويلو ده چې له بهره راستنېدونكيو او كورنيو بې ځايه شويو لپاره هغه بنارگوټي كې چې د بنار جوړولو او ځمكو وزارت له خوا جوړ شوي دي، ۲۵۰۰ نومرې لري.

په پای کې محترم محمد جواد پيکار د ټولو رغنيزو او انكشافی پروژو پر مشيتو اغېزو د ټينگار ترڅنگ، د مهترلام بناروالي ته دنده وسپارله چې د جمهوري رياست عالي مقام ۳۰۵ شمېرې فرمان په رڼا كې، اړمنو كورنيو باندې استوگنيزې نومرې ووېشي.

د بناري پروگرام جوړونې عمومي رياست ته دنده وسپارله چې تر راتلونكي يوي اوونۍ پوري دې په مهترلام كې د صنعتي پارک ډيزاين چارې بشپړې او منظوري لپاره چمتو كړي.

محترم محمد جواد پيکار په پای کې پر ۴۱۲ جريبه ځمكې باندې د لغمان ولايت اداري كمپلكس اصلاحي تفصيلي پلان، له بهره راستنېدونكيو او كورنيو بې ځايه شويو لپاره د بنارگوټي اصلاحي تفصيلي پلان هم منظور كړي.

د بنار جوړولو او ځمكو سرپرست وزير دې سره جوخت، د مهترلام بنار ستراتيژيک اصلاحي پلان هم منظور او د دغه

هرات ولايت کې د زنده جان ولسوالۍ بنوونځي د جوړېدو چارې به ژر بشپړې شي

په دې بنوونځي کې ۵ تشنابونه، د لمريزې برېښنا سيستم، د څښلو اوبو ژوره څاه او نورې اړينې اسانتياوې هم برابرې شوي دي. بنار جوړولو او ځمكو وزارت د بنوونځيو د ودانيو په جوړولو سره غواړي په بنوونيز ډگر کې زده کونکو او بنوونکو لپاره ارامه او مناسب چاپيريال برابر کړي.

بنار جوړولو او ځمكو وزارت د هرات ولايت په زنده جان ولسوالۍ کې د لس صنفی بنوونځي د ودانۍ جوړولو چارې تر ۹۰ سلنه رسيدلي او په نږدې راتلونكي به گټې اخېستنې ته وسپارل شي. دا بنوونځي په ۹۰۷ متر مربع ځمکه کې په يو پوريز ډول په ۱۴ ميليونه ۷۰۰ زره افغانۍ جوړېږي چې لگښت يې د بنار جوړولو او ځمكو وزارت له انكشافی بوديجې څخه ورکول کېږي.

محترم محمد جواد پیکار: ساحات مربوط به کوچی ها به هدف بهبود زنده گی آنان رسمی خواهد شد



داشتن سرپناه دارند و علاوه بر این، چگونگی دسترسی آنان به سایر خدمات اساسی باید با عقد یک تفاهم نامه واضح و سه جانبه میان وزارت شهرسازی و اراضی، وزارت احیاء و انکشاف دهات و ریاست عمومی انسجام کوچی ها تنظیم گردد.

رهبری وزارت شهرسازی و اراضی افزود: «وزارت شهرسازی و اراضی بر مبنای این تفاهم نامه رسمی سازی ساحات کوچی ها، توزیع سند ملکیت به آنان و خدماتی از این قبیل را انجام خواهد داد.»

سرپرست وزیر شهرسازی و اراضی در اخیر هدایت داد تا کمیته مشترک تخنیکي به منظور ترتیب تفاهم نامه ایجاد گردیده و هکذا از وزیر احیاء و انکشاف دهات خواست تا آن وزارت سوانح تمامی کوچیان مشمول سه دسته تعریف شده را به وزارت شهرسازی و اراضی بسپارد تا بر مبنای آن برنامه عرضه خدمات لازم به کوچی ها روی دست گرفته شود.

محترم محمد جواد پیکار سرپرست وزیر شهرسازی و اراضی در دفتر کارش با محترم مجیب الرحمن کریمی وزیر احیاء و انکشاف دهات دیدار و در خصوص بهبود زنده گی کوچی ها روی یک سلسله برنامه های بحث و تبادل نظر نمود.

در این ملاقات محترم مجیب الرحمن کریمی وزیر احیاء و انکشاف دهات یاد آور شد که تا کنون ۹۰۵ شورای کوچی ها از طریق برنامه میثاق شهروندی آن وزارت در سطح کشور ایجاد گردیده و تحولات اخیر سبب شده تا کوچی ها به سه دسته ساکن، سیار و نیمه سیار تقسیم شده و وزارت احیاء و انکشاف دهات سوانح مکمل آنان را ترتیب نموده است.

متعاقباً محترم محمد جواد پیکار سرپرست وزیر شهرسازی و اراضی گفت:

« کوچی های افغانستان من حیث اتباع این کشور حق

محترم محمد جواد پیکار د کونړ ولایت د خاص کونړ ولسوالۍ ستراتیژیک پلان منظور کړ



ځواکونو شهیدو سر تېرو کورنیو، معلولینو او نورو اړمنو خلکو لپاره د ختیځ زون په یوه ولایت، په ځانگړي ډول په ننګرهار کې دې ځمکې تشخیص کړي.

د ښار جوړولو او ځمکو سرپرست وزیر په ورته وخت کې د ښاري پلان جوړونې پروژې ته هم لارښوونه وکړه چې د کونړ څلورو ولسوالیو: مروره، سرکانو، نورگل او څوکی لپاره دې د راتلونکي کال په لومړیو کې ستراتیژیک پلانونه چمتو کړي.

محترم محمد جواد پیکار له دې سره هم مهاله سپارښتنه وکړه چې د کونړ ولایت په خاص کونړ ولسوالۍ کې د پوهنتون لپاره له ۱۴۰۰ جریبه ځمکې څخه ۱۰۰۰ جریبه د پوهنتون تدریسی ودانیو او ۴۰۰ جریبه نوره هغه د استادانو لپاره د استوګنیزو سیمو جوړولو په موخه جلا کړي.

د ښار جوړولو او ځمکو سرپرست وزیر په کونړ ولایت کې د ساختماني پروژو پر ژر تطبیق د ټینګار ترڅنګ د افغانستان د ډیزاین مرکز او اداري کمپلکسونو برخې ته لارښوونه وکړه چې په لوړه کچه دې په اسعدآباد ښار کې د جوړېدونکي نندارتون ډیزاین چارې ترسره کړي.

محترم محمد جواد پیکار په پای کې د کونړ ولایت د خاص کونړ ولسوالۍ ستراتیژیک پلان هم منظور کړ او اړوندو برخو ته یې د تطبیق په موخه وسپاره.

د ښار جوړولو او ځمکو سرپرست وزیر محترم محمد جواد پیکار د کونړ له والي محترم عبدالستار میرزکوال سره په خپل کار ځای کې ولیدل او د یاد ولایت اړوندو پروژو او پراختیایي برنامو په تړاو یې خبرې وکړې.

د کتنې په پیل کې د کونړ والي د ښار جوړولو او ځمکو وزارت له خوا په یاد ولایت کې د اداري کمپلکس او د پوهنتون استادانو ښارگوټي لپاره د سروې له ترسره کېدو مننه وکړه او د یو شمېر نورو پراختیایي پروژو په تړاو یې وړاندیزونه وکړل.

ورپسې محترم محمد جواد پیکار د تصفیې ریاست ته دنده وسپارله چې د جمهوري ریاست عالي مقام د حکم له مخې تر راتلونکو درېیو اوونیو پورې دې د کونړ سیند په شاوخوا سیمو کې د ۵۲۰۰ هېکتاره ځمکې د تصفیې چارې ترسره کړي.

د ښار جوړولو او ځمکو سرپرست وزیر له دې سره هم مهاله د ښاري پلان جوړونې پروژې او ښاري پروګرام جوړونې عمومي ریاست ته دندې وسپارلې چې د اسعدآباد پر اوسني ماسټر پلان د بیا کتنې له لارې د اوسنیو اړتیاوو له مخې سترګچر پلان جوړ او ترڅنګ یې د اسعدآباد نوي ښار لپاره د پلان جوړولو په موخه خپلې سروې پیل کړي.

محترم محمد جواد پیکار همدا رنگه اړوندو برخو ته سپارښتنه وکړه چې د کونړ ولایت د امنیتي او دفاعي

دو پلان انکشافی شهر کندز منظور شد



حق اجازه کار برای ساختمان مهمان خانه ولایت، مسجد نمونوی و سایر پروژه های مورد نظر را به بخش های مربوطه هدایت داد.

محترم محمد جواد پیکار خاطر نشان ساخت که شهر کندز شامل ترتیب پلان انکشاف شهری (SDF) شده و بر مبنای آن دورنمای درازمدت آن شهر با همکاری کمپنی امریکایی ساساکی ترتیب می شود.

رهبری وزارت شهرسازی و اراضی همچنان به بخش های مربوط وظیفه سپرد تا پلان استفاده از زمین های دولتی در داخل و بیرون از شهر را در پلان انکشاف استراتیژیک (SDF) مد نظر گیرند.

سرپرست وزارت شهرسازی و اراضی همچنان سروی و ثبت ۲۰۰ هزار جریب زمین دولتی در ولایت کندز را خبر خوش برای مردم کندز خواند و تصریح نمود که با سروی و ثبت این مقدار زمین دولتی، زمینه جذب سرمایه گذاری سکتور خصوصی فراهم شده است.

محترم محمد جواد پیکار همچنان به ریاست عمومی

محترم محمد جواد پیکار سرپرست وزیر شهرسازی و اراضی در دفتر کارش با محترم عبدالجبار نعیمی والی کندز، برخی وکلای شورای ملی و بزرگان آن ولایت دیدار و روی برنامه های انکشافی بحث و تبادل نظر نمود.

در آغاز جلسه، محترم عبدالجبار نعیمی والی کندز ضمن قدردانی از تلاش های وزارت شهرسازی و اراضی در رسیده گی به امور شهری و زمینداری قندز، خواستار انتقال زمین کافی و مناسب برای تطبیق برخی پروژه های عام المنفعه در آن ولایت شد.

متعاقباً محترم محمد جواد پیکار گفت: وزارت شهرسازی و اراضی پیشنهاد انتقال زمین برای اعمار ریاست محکمه استیناف، مدرسه علوم دینی در ولسوالی دشت ارچی، ساختمان ریاست اقتصاد و محبس ولایت کندز را در برگیرنده مجموعاً ۲۵ جریب، جهت منظوری به کابینه پیشنهاد نموده که پس از تصویب در آینده نزدیک روند انتقال آن به نهاد های متقاضی آغاز خواهد شد.

سرپرست وزارت شهرسازی و اراضی با نظر داشت استعجالیت و ضرورت تطبیق برخی پروژه های انکشافی،



توسعه شهر کندز و پلان تفصیلی ۳ هزار واحد مسکونی را منظور و جهت تطبیق به مسئولان حکومت محلی سپرد.

بر اساس پلان استراتژییک توسعه شهر کندز؛ ضمن احداث سرکهای جدید، سرکهای موجود عربض، برنامههای بهسازی تطبیق، فضای سبز گسترش یافته و علاوه بر ایجاد چهار ترمینل ترانسپورتی در چهار گوشه شهر کندز، مسیر انکشاف آن شهر به سمت شمال تعیین شده است.

شهرسازی و اراضی کندز وظیفه سپرد تا برای جذب سرمایه گذاری سکتور خصوصی، پلان واضح انکشاف سرمایه گذاری در آن ولایت را ترتیب نماید.

به دوام جلسه؛ وکلای شورای ملی و بزرگان ولایت کندز ضمن قدردانی از فعالیت های رهبری وزارت شهرسازی و اراضی و توجه این وزارت به ولایت کندز؛ در پیشبرد امور پروژه های انکشافی و عده همکاری نمودند.

در اخیر محترم محمد جواد پیکار، پلان استراتژییک

هرات ولایت کې د زنده جان ولسوالۍ بنوونځي د جوړېدو چارې به ژر بشپړې شي

په دې بنوونځي کې ۵ تشنابونه، د لمريزې برېښنا سيستم، د څښلو اوبو ژوره څاه او نورې اړينې اسانتياوې هم برابرې شوي دي. ښار جوړولو او ځمکو وزارت د بنوونځيو د ودانيو په جوړولو سره غواړي په بنوونيز ډگر کې زده کونکو او ښوونکو لپاره ارامه او مناسب چاپېريال برابر کړي.

ښار جوړولو او ځمکو وزارت د هرات ولایت په زنده جان ولسوالۍ کې د لس صنفی بنوونځي د ودانۍ جوړولو چارې تر ۹۰ سلنه رسيدلي او په نږدې راتلونکي به گټې اخېستنې ته وسپارل شي. دا بنوونځي په ۹۰۶ متر مربع ځمکه کې په يو پوړيز ډول په ۱۴ ميليونه ۷۰۰ زره افغانۍ جوړېږي چې لگښت يې د ښار جوړولو او ځمکو وزارت له انکشافی بودیجې څخه ورکول کېږي.

سرپرست وزارت شهرسازی و اراضی با سفیر چین مقیم کابل دیدار کرد



نظر داشت تقاضای بلند به مسکن در کشور، افغانستان به سطح جنوب آسیا دارای فرصت‌های بالقوه برای جذب سرمایه گذاری سکتور خصوصی بوده و جمهوری چین می‌تواند در این عرصه نقش اساسی ایفا نماید.

متعاقباً محترم وینگ هونگ، سفیر جدید جمهوری چین با قدردانی از حسن نظر و دیدگاه رهبری وزارت شهرسازی و اراضی بیان داشت که کشورش پروژه‌های بزرگ به خصوص ۱۰ هزار واحد مسکونی در افغانستان را تمویل می‌کند و از فرصت‌های بی نظیر انکشاف در افغانستان نیز استفاده خواهد شد.

موصوف خاطر نشان ساخت که جمهوری خلق چین، تجارب خوب و موفقی در بخش خانه سازی و امور زمینداری داشته و بیجینگ علاقمند شریک سازی آن با جانب افغانستان است.

سپس، محترم عزیز احمد گلستانی معین امور مسکن وزارت شهرسازی و اراضی در خصوص تفاهنامه فاز

محترم محمد جواد پیکار سرپرست وزیر شهرسازی و اراضی با حضور داشت معینان امور مسکن و خصوصی سازی این وزارت در دفتر کارش، با محترم وینگ هونگ سفیر جدید جمهوری چین در دفتر کارش دیدار کرد.

محترم محمد جواد پیکار ضمن خوش آمدید به سفیر جدید جمهوری خلق چین، ماموریت جدید ویرا در افغانستان تبریک گفته و تقویت روابط دو جانبه را با اهمیت تلقی نمود.

سرپرست وزارت شهرسازی و اراضی گفت: جمهوری اسلامی افغانستان با نظر داشت فرصت های بالقوه موجود علاقمند جلب همکاری‌های دولت و سکتور خصوصی جمهوری چین در همه عرصه ها است و همکاری های متقابل دو کشور تنها به پروژه های خانه سازی شهرک رهائشی چینایی ها در نیله باغ دارالامان شهر کابل محدود نخواهد ماند.

محترم محمد جواد پیکار خاطر نشان ساخت که با



شهرسازی و اراضی قرار داشته، همکاری های جمهوری خلق چین در این بخش مفید واقع خواهد بود.

محترم محمد جواد پیکار اذعان داشت که افغانستان علاقمند استفاده از تکنالوژی ساختمانی چین بوده و امید است که در آینده نه چندان دور، راه برای انکشاف همکاری ها میان دو کشور بیشتر هموار شود.

در اخیر هر دو جانب با تماشای فلم معلوماتی و کوتاه در مورد شهرک چینی ها در شهر کابل، به دوام همکاری های دو جانبه تعهد نمودند.

اول شهرک رهائشی چینیایی ها شامل ۱۴۰۰ واحد مسکونی به ارزش ۵۰۰ میلیون یین چینیایی معلومات داده گفت: این تفاهمنامه از جانب وزارت شهرسازی و اراضی تکمیل شده و پس از موافقت بر بحث های کوچک تخنیکي، امضا و سنگ تهداب آن گذاشته خواهد شد.

محترم محمد جواد پیکار در مورد گفته خود کفایي اقتصادی؛ اساس و اولویت دیدگاه اقتصادی جلالتمآب رئیس جمهوری اسلامی افغانستان بوده و برای رسیدن به این هدف، استفاده موثر از زمین های دولتی به منظور رشد و شکوفایی اقتصادی، در صدر کارهای وزارت

هرات ولایت کې د زنده جان ولسوالۍ ښوونځي د جوړېدو چارې به ژر بشپړې شي

په دې ښوونځي کې ۵ تشنابونه، د لمريزې برېښنا سيستم، د څښلو اوبو ژوره څاه او نورې اړينې اسانتياوې هم برابرې شوي دي. ښار جوړولو او ځمکو وزارت د ښوونځيو د ودانيو په جوړولو سره غواړي په ښوونيز ډگر کې زده کونکو او ښوونکو لپاره ارامه او مناسب چاپيريال برابر کړي.

ښار جوړولو او ځمکو وزارت د هرات ولایت په زنده جان ولسوالۍ کې د لس صنفی ښوونځي د ودانۍ جوړولو چارې تر ۹۰ سلنه رسيدلي او په نږدې راتلونکي به گټې اخېستنې ته وسپارل شي. دا ښوونځی په ۹۰۷ متر مربع ځمکه کې په يو پوريز ډول په ۱۴ ميليونه ۷۰۰ زره افغانۍ جوړېږي چې لگښت يې د ښار جوړولو او ځمکو وزارت له انکشافی بوديجې څخه ورکول کېږي.

کار ساختمانی مکتب ۱۰ صنفی و لسوالی پشتون زرغون هرات به زودی تکمیل می گردد

انکشافی وزارت شهرسازی و اراضی اعمار می گردد. وزارت شهرسازی و اراضی با اعمار ساختمان های معیاری مکاتب به منظور ایجاد فضای مناسب آموزش؛ وزارت معارف را در امر تطبیق برنامه های تعلیمی و بهبود سطح سواد دانش آموزان یاری می رساند.

وزارت شهرسازی و اراضی کار اعمار مکتب ۱۰ صنفی و لسوالی پشتون زرغون ولایت هرات را پنجاه درصد تکمیل نموده و تا ختم سال جاری خورشیدی به پایه اكمال می رساند. این مکتب در زیربنای ۷۸۰ متر مربع زمین در یک منزل با هزینه ۱۴ میلیون و ۷۰۰ هزار افغانی از بودجه



کار اعمار تعمیر سالون کنفرانس های مقام ولایت پروان آغاز شد

وزارت شهرسازی و اراضی با تطبیق پروژه های عام المنفعه انکشافی در ولایات؛ حکومت محلی و واحد های دومی ادارات سکتوری دولت را در امر حکومت داری خوب و عرضه خدمات لازم و اساسی به مردم یاری می رساند.

وزارت شهرسازی و اراضی کار اعمار تعمیر سالون کنفرانس های مقام ولایت پروان را در شهر چاریکار آغاز نمود. این ساختمان در مساحت ۷۸۰ متر مربع زمین در ۲ منزل با هزینه ۳۲ میلیون و ۱۵۰ هزار افغانی کمک مالی کشور هند اعمار می گردد.

د پل خشتي جامع جومات تر مرمت او ترميم وروسته په ځانگړو مراسمو کې گټې اخېستې ته وسپارل شو



اسحاق سادات

خبرو کې د اسلامي او تاريخي ابداتو رغولو ته د جلالتماب جمهور رئيس له ځانگړې پاملرنې څخه په مننې وويل چې د پل خشتي جامع جومات په کابل کې دويم لرغوني جومات دی چې په ۱۰۲۹ هجري لمريز کال کې جوړ شوی او د امير عبدالرحمن خان، امير حبيب الله خان، شاه غازي امان الله خان او محمد ظاهر شاه په

او د جومات لوحه يې پرانېسته چې د ښار جوړولو او ځمکو وزارت سرپرست محترم محمد جواد پيکار، د مشرانو جرگې رئيس، قاضي القضاة، د سترې محکمې رئيس، لوی څارنوال، يو شمېر وزيرانو او سلاکارانو يې هم ملتيا کوله. د ښار جوړولو او ځمکو وزارت سرپرست محترم محمد جواد پيکار په خپلو

په دې مراسمو کې د افغانستان اسلامي جمهوري دولت جلالتماب جمهور رئيس په گډون د کابينې غړيو، د ملي شورا او علماو شورا استازو، لوی څارنوال، د سترې محکمې رئيس او يو شمېر نورو دولتي مشرانو برخه اخېستې وه. جلالتماب جمهور رئيس په داسې حال کې د پل خشتي جامع جومات ته داخل



واکمنۍ کې څو ځله ترميم او بيا ورغول شو.

د ښار جوړولو او ځمکو وزارت سرپرست زياته کړه چې د دې تاريخي جومات د ترميم او مرمت چارې د ۱۳۹۲ لمريز کال په وروستيو کې د جلالتماب جمهور رئيس په حکم په شاوخوا ۱۲۹ ميليونه افغانيو پيل شوې او د دوو کلونو په تېرېدو سره دا دی د ښار جوړولو او ځمکو وزارت په زيار گټې اخېستلو ته وسپارل شو.

محترم محمد جواد پيکار وويل چې د جلالتماب جمهور رئيس په ځانگړې پاملرنه د ښار جوړولو او ځمکو وزارت له څو کلونو راهيسې د تاريخي او ديني ابداتو د ترميم او مرمت چارې پيل کړي چې له دې ډلې څخه په کابل کې د شاه دو شمشېره او د معاذ بن جبل (رض) جوماتونه، په کندهار کې د مير هزار جومات، بدخشان کې د خرقي مبارکې جومات، د هرات جامع جومات، د کندهار په ښار کې حرم سراي، په کابل کې د وزير محمد اکبر خان تپه، د پارلمان د شهيدانو هديره او د باغ بالا قصر او د پروان ولايت جامع جومات يادولو وړ دي.

د ښار جوړولو او ځمکو وزارت سرپرست زياته کړه چې د دې وزارت په چوکاټ کې همدا اوس يو شمېر نورې پروژې لکه د مزار شريف د روضې د ترميم او مرمت، په سرپل کې د امام زاده يحيى زيارت، په کابل کې د نورالاسلام جومات، د علامه سيد جمال الدين افغاني او سيد اسماعيل بلخي مقبرې او په غزني کې د هندوانو پيرتات درمسال د ترميم او مرمت پروژې په تدارکاتو کې دي او تر څنگ يې په بدخشان کې د غياثي او پل خشتي جوماتونو، په باميان کې د مير هاشم زيارت، په بلخ کې د جنگي کلا او د هرات جامع جومات د بيارغونې دويم فاز ډيزاين چارې روانې دي.

محترم محمد جواد پيکار د ۱۳۹۹ کال د تاريخي ابداتو او جوماتونو د ترميم او مرمت پروژو په تړاو وويل چې د افغانستان اسلامي جمهوري رياست د عالي مقام په لارښوونه دا وزارت ژمن دی چې په کابل کې د علاوالدين خانقاه، د شهرا راځلي او د کوه شير غرديوالونه، په بلخ کې د شيخ شهاب خانقاه، د حصارک خانقاه او افغانيه جومات، په هرات کې

د بابا حسين ابدال ترک خانقاه او خواجه وحيدالدين خوافي خانقاه، په لغمان کې د اخنذزاده مقبره او په هلمند کې د بست کلا ترميم او مرمت کړي.

ورپسې جلالتماب جمهور رئيس په خپلو خبرو کې د پل خشتي جومات خطيب او لمونځ کوونکو ته د مبارکۍ تر څنگ وويل چې نظافت د ايمان يوه برخه ده، څو متاسفانه دا اصل د کابل ښار په مقدسو ځايونو کې نه و مراعت شوی.

هغه خلکو ته په خطاب کې وويل: خوشبختانه نن تاسو د پل خشتي جومات د بيارغونې شاهد ياست چې په افغانستان کې يو تاريخي او ۳۰۰ کاله پخوانی جومات دی.

جلالتماب جمهور رئيس زياته کړه: هيله لرم چې د جوماتونو او نورو ديني ځايونو د رغولو په برخه کې زمونږ ژمني عملي شوي وي. هغه په ورته وخت کې د پل خشتي جومات په مرمت کې د ښار جوړولو او ځمکو وزارت هڅې وستاييلې او دا يې خپل دين او فرهنگ ته د ياد وزارت ژمنتيا په گوته کړه.

جلالتماب جمهور رئيس وويل: د لوی



مرمت او بيارغونې څخه يې خانگړي مننه وکړه.
د دې مراسمو په پای کې جلالتماب جمهور رئيس د ماسخوتن لمونځ ادا او د پل خشتي جومات په اړه يې پر هغه پيغام لاسليک وکړ چې ټاکل شوې ملي ارشيف ته وسپارل شي.

لري او په هغو ولايتونو کې چې جامع جومات يې نه درلودل، ۲۲ جوماتونه ورته جوړ شوي دي.
تر دې وروسته د پل خشتي جامع جومات خطيب او د جمهوري رياست عالي مقام سلاکار مولوي عنایت الله بليغ په اسلام کې د جوماتونو د جوړولو پر ثواب او اجر خبرې وکړې او د پل خشتي جومات له

خدای څخه ډير شکرگزار يم چې د جوماتونو؛ په خانگړي ډول د پل خشتي جومات د ترميم او بيارغونې وياړ يې راوبانښه او تمه لرم چې د افغانستان د ټولو خلکو د باور، عزت او وياړ سبب وگرځي.
جلالتماب جمهور رئيس زياته کړه چې همدا اوس د هېواد په ټولو ولسواليو کې د ۳۷۷ جوماتونو د جوړولو چارې دوام



ارمغان روشنایی

احمد ضیا انتظار



یابی و قیمت گذاری به منظور تسهیل روند استملاک جایداد های شخصی مردم در مسیر پروژه های خطی- امتدادی؛ اساسی ترین مسولیت وزارت شهرسازی در سرآغاز کار برای تأمین نیازها و رفاه عامه ملت افغانستان است. در این گزارش مختصراً به نتایج سعی و تلاش این وزارت در خصوص فراهم سازی سهولت ها و ایجاد فرصت های

یاری رساند. چنانچه همگان می دانند این وزارت از چندی به اینسو، کار خستگی ناپذیری را به منظور ایجاد سهولت های لازم در روند تحقق پروژه های ملی انکشافی نظیر پروژه تاپی، پروژه برق وارداتی ۵۰۰ کیلوولت ترکمنستان و پروژه کاسا یک هزار آغاز نموده است. بدون شک تشبیت حق مالکیت، ارزش

وزارت شهرسازی و اراضی منجیث یگانه مرجع مدیریت زمین علاوه بر تأمین اراضی مورد نیاز ادارات دولتی و موسسات غیر حکومتی بر مبنای قانون؛ مسولیت دارد تا سایر ادارات حکومتی و غیر دولتی را در تسهیل روند تطبیق پروژه های انکشافی برای مردم در عرصه تشبیت حق مالکیت زمین به منظور استملاک جایداد ها و اسکان مجدد

بهبتر تطبیق پروژه کاسا یک هزار اشاره خواهیم داشت. پروژه کاسا یک هزار؛ پروژه است با انتقال ۱۳۰۰ میگاوات برق آبی قرغزستان و تاجکستان از طریق افغانستان به پاکستان با پیامد روشنی بخش زنده گی برای مردم.

پروژه کاسا یک هزار با کمک مالی بانک جهانی؛ ۱۳۰۰ میگاوات برق کشورهای قرغزستان و تاجکستان را از طریق خطوط ۱۲۵۰ کیلومتری انتقال انرژی به افغانستان و از این طریق به پاکستان منتقل می‌کند. از مجموع این رقم؛ ۳۰۰ میگاوات برق در ولایات جنوبی کشور شامل میدان وردک، غزنی، زابل، لوگر و شهر گردیز مورد استفاده قرار گرفته و ۱۰۰۰ میگاوات برق متباقی از مسیر ولایات کندز، بغلان، پنجشیر، کاپیسا، کابل، لغمان و ننگرهار به پاکستان منتقل می‌شود.

به اساس گزارش ریاست انسجام امور پروژه های عام المنفعه وزارت شهرسازی و اراضی تا کنون محل نصب ۲۲۱ پایه برق در قراء مختلف ولسوالی‌های مهمند، گوشته و لعل پور ولایت ننگرهار، محل

نصب ۱۴۲ پایه برق در مناطق وسیعی از ولسوالی‌های پریان، خاواک، خنج و شهر بازارک مرکز ولایت پنجشیر، محل نصب ۳۸ پایه در ولسوالی‌های کوهبند و حصه اول کوهستان ولایت کاپیسا و محل نصب ۱۲ پایه در مربوطات ولسوالی سروبی ولایت کابل در مرز با ولایت ننگرهار؛ تثبیت حق مالکیت و ارزش یابی شده است.

از این میان در ولایت پنجشیر؛ محل نصب ۱۳۲ پایه برق زمین دولتی و محل نصب ۱۰ پایه زمین شخصی، در ولایت کاپیسا محل نصب ۲۴ پایه زمین دولتی و محل نصب ۱۴ پایه زمین شخصی، در ولایت کابل محل نصب تمامی پایه ها زمین دولتی و در ننگرهار نیز اکثر محلات مورد نظر برای نصب پایه های برق زمین و ملکیت دولتی تثبیت شده است.

وزارت شهرسازی و اراضی در راستای ادای مسولیت و وظیفوی برای عملی شدن هرچه بهتر این پروژه در نظر دارد با اعزام تیم های مسلکی به اسرع وقت ممکن به ولایات کندز، بغلان و لغمان؛ کار تثبیت

حق مالکیت جایداد های مسیر این پروژه را آغاز و ارمغان بخش روشنی به دل های مردم باشد. البته با تثبیت حق مالکیت اکثر محلات منحنیث زمین دولتی؛ فرصت های خوب تطبیق زود هنگام پروژه کاسا یک هزار با نصب سهل پایه ها و آغار کار لین کشی توسط شرکت برشنا مساعد شده است.

تحقق پروژه کاسا یک هزار منحنیث پیل ارتباط و انرژی میان پاکستان و افغانستان در حیات سیاسی و اقتصادی مردم و حکومت دو کشور خاصاً برای دولت و مردم افغانستان از اهمیت بسزای برخوردار است. علاوه بر مزایای چون متبازر شدن موقف ترانزیتی افغانستان در آسیا و ایجاد فرصت های کاری برای هموطنان؛ به اساس معلومات منابع در وزارت انرژی و آب؛ فیس هر کیلووات برق انتقالی به پاکستان؛ دو اعشاریه پنج سنت محاسبه شده و از این رهگذر حکومت افغانستان سالانه ۲۵ میلیون دالر عاید خواهد داشت.





روح الله تلاش

د الله د کور د پیرش کلن خدمت؛ د یو نابینا ارمان

سپین ریږی سړی چې شلېدلې جامې یې پر تن وې او د سترگو دید یې بایلی و، ولید. خواته یې ورغلو او ورسره مو د زړه خواله ورکړه.

د بابا نوم غلام فاروق دی او له تېرو دېرشو کلونو راهیسې په رضاکار ډول د معاذ بن

پاملرنې له کبله له خاورو سره خاورې شوی و. یواځې د جومات د عمومي دروازې په سر لوحه، څلور خوا دیوالونه او د جومات محراب په خپل اصلي حال پاتې و.

جومات ته په داخلېدو سره مو یو بوډا

د کابل ښار په زړه کې د لومړۍ ناحیې «گذر توپچې باغ» سیمې پخوانیو تنگو کوڅو او پخوانیو خټینو کورونو تر شاه داسې ځای ته ولاړو چې د معاذ بن جبل (رض) په نامه پر یو تاریخي جامع جومات مو سترگې ولږېدې. دا تاریخي جومات د کورنیو جگړو او د خلکو د نه

جبل (رض) جامع جومات خدمت کوي، غلام فاروق چې خپل نیمایي عمر يې د دې جومات په خدمت کې تېر کړی او سترگې يې هم د کورنيو جگړو پر مهال د همدې جومات په خوا کې د يوې پېښې پر مهال بایللي، خو نه يې زړښت او نه يې د سترگو نابینايي د دې لامل شوه چې د جومات ساتنه او خدمت پرېږدي.

غلام فاروق بابا خپل ټول ژوند جومات ته وقف کړی:

«له دېرشو کلونو څخه ډېر موده کېږي چې زه دلته د يو خدايي خدمتگار په توگه د دې جومات په خدمت بوخت يم، په همدې گذر توپچي باغ سيمه کې د يو راکټ د لږېدو په پېښه کې مې دواړه سترگې هم له لاسه ورکړې، خو اراده مې بدله شوې نه ده او څو چې ژوندی يم دې جومات ته به

خدمت کوم. د جومات له پاکولو نيولې، تشنابونو مينخولو او د جومات ملا امام ته تر ډوډۍ پخولو پورې هر کار ته چمتو يم او دا مې د هرې ورځې کار دی.»

د دغه خدمتگار په وينا د معاذ بن جبل (رض) جومات په لومړيو کې د «گذر توپچي باغ» جومات په نوم يادېده، خو د کورنيو جگړو په وخت کې د «گل محمد کوچي وال» په نامه د يو کس له لوري غصب او نوموړي ياد جومات په خپل نامه کړ چې د جگړو له پایته رسېدو او خپلو مېنو ته د ځايي خلکو له بېرته راستنېدو سره سم ياد جومات د خلکو په مشورې د حج او اوقافو رياست له لوري د معاذ بن جبل (رض) په نامه ونومول شو. د غلام فاروق په باور معاذ بن جبل (رض) جامع جومات له «۲۰۰» کلونو

څخه ډېر تاريخي مخينه لري او په دې موده کې هېچا هم د جومات بيارغونې او ترميم ته پاملرنه نه ده کړې او په خپل حال پاتې دی.

نوموړي زياتوي له هغه مهاله چې يې د جومات خدمت پيل کړی، شاوخوا ډيرش کاله کيږي او په دې موده کې څو ځلې ملي سوداگرو د دې جومات د بشپړ رغولو لپاره اقدام وکړ خو د وخت د حج او اوقافو رياست له لوري ورته اجازه ورنکړل شوه، ځکه دا يو تاريخي جومات دی او د بيا ځل ودانولو سره يې خپل تاريخي ارزښت له لاسه ورکاوه.

خو اوس تازه ښار جوړولو او ځمکو وزارت د تاريخي ابداتو د مرمت ملي ادارې له لارې د معاذ بن جبل جومات د جوړولو او ترميم چارې پيل کړي؛ هغه اقدام





ابداتو د ترمیم ملي ادارې له لارې د دې جومات د بیارغولو او ترمیم چارې پیل کړې چې تر اوسه «۳۰» سلنه چارې یې بشپړې شوې دي.

دا تاریخي جومات د کابل ښار په لومړۍ ناحیه کې په «۲۵۰» متر مربع ځمکه کې په دوه پوړیز ډول د دولت له انکشافی بودیجې څخه په «۴» میلیونه او «۵۰۰» زره افغانیو لگښت جوړیږي.

په هېواد کې تاریخي، فرهنګي او دیني ابدات د تاریخي ابداتو د ترمیم ملي ادارې له خوا له بشپړې مطالعې، سروی، طرح او ډیزان وروسته په اساسي ډول ترمیم او رغول کیږي.

ځمکو وزارت د دې جومات د رغولو او ترمیم لپاره اقدام وکړ، مور ترې منندوی یوو.

کابل د افغانستان په لرغونو ښارونو کې راځلي چې پکې له پخوانیو پېړیو ډېر تاریخي اثار په میراث پاتې دي. ډېری دا تاریخي اثار چې د کورنیو جگړو په ترڅ کې زیانمن شوي وو د ملي یوالي حکومت په تېره پنځه کلنه دوره کې ورغول شول او ځینې یې د رغېدو او ترمیم په حال کې دي.

د دې تاریخي اثارو له ډلې یو هم د کابل ښار په لومړۍ ناحیه کې د «گذرتوپچي باغ» سیمه کې د معاذ بن جبل (رض) جامع جومات دی، چې ښار جوړولو او ځمکو وزارت روان کال د تاریخي

چې د سیمې ځایي خلک او د جومات دا خدمتګار ورته خوښ بریښي. ځکه چې ښار جوړولو او ځمکو وزارت یاد جومات بیرته په خپلې پخوانۍ بڼه رغوي.

غلام فاروق زیاتوي چې د یاد جومات رغول او ترمیم یې ستر ارمان و: «معاذ بن جبل جومات دوه سوه کاله پخوا جوړ شوی دی او تاریخي ارزښت لري، په تېرو دوه سوه کلونو کې دا جومات یوځل ترمیم او رغول شوی دی، خو په وروستیو کورنیو جگړو کې بیخي د ویجاړېدو له ګواښ سره مخ و او په یو کنډواله بدل شوی و. د لمانځه لپاره پکې سم ځای نه و، خلکو به د جومات په انګړ کې لمونځ کاوه او د جومات دننه له خاورو او خخلو ډک و. اوس له نېکه مرغه ښار جوړولو او

مکنی بر فعالیت ها و دستآورد های امریت جندر

حامیه نادری

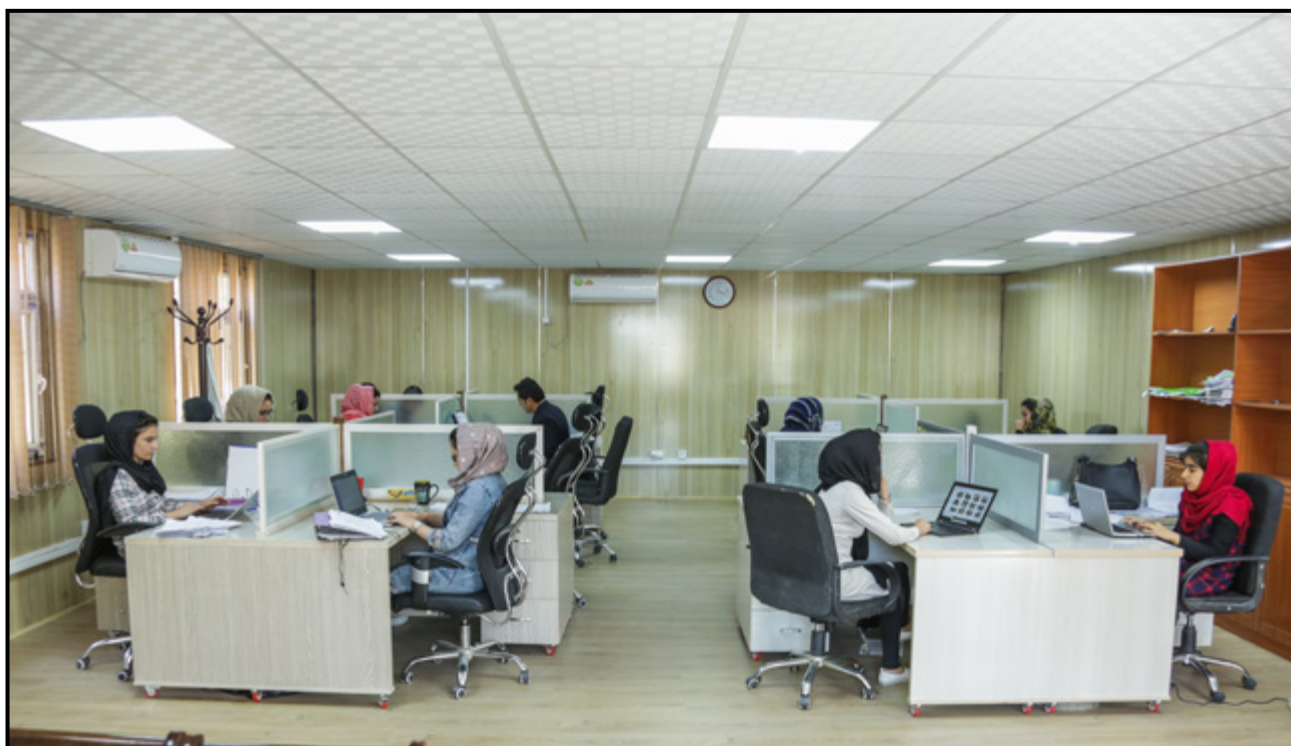
ریاست ها و امریت های وزارت شهرسازی و اراضی است تا در پرتو همکاری یکدیگر بتوانند اداره سالم و پویا را با توانایی تامین امنیت فیزیکی و روانی تمام کارمندان به خصوص زنان کارمند در محیط کاری اساس گذاری کنند.

امروز لازمی است تا برای داشتن اداره متری و مفید، نقش سازنده و موثر زنان و مردان در کنار هم برجسته شود. لذا امریت جندر زمینه ساز دسترسی سهل به فرصت های شغلی و امتیازات تحصیلی و حقوقی برابر، برای تمامی کارمندان وزارت شهرسازی و اراضی است.

امریت جندر برای ایجاد محیط متنوع و قابل اعتماد برای کارمندان زن در وزارت شهرسازی و اراضی ورکشاپ ها و پروگرام های متعدد آموزشی را دایر نموده است.

امریت جندر وزارت شهرسازی و اراضی در مطابقت با تعهدات دولت در راستای حمایت و ایجاد تعادل، توانمند سازی و تامین تساوی حقوق کارمندان زن و مرد در سال ۱۳۹۰ خورشیدی با تشکیل یک امریت و دو بست چهار تأسیس گردیده و تحت اثر معینیت مالی و اداری فعالیت می نماید.

این امریت مطابق پلان استراتیژی ملی، پلان کاری ملی برای زنان افغانستان، استراتیژی وزارت شهرسازی و اراضی در راستای افزایش آگاهی کارمندان از قوانین نافذ کشور و قانون کارکنان خدمات ملکی، ایجاد فضای به دور از خشونت، تعصبات جنسیتی، قومی، زبانی و افزایش حضور زنان در ادارات و کیفیت ارائه خدمات توسط کارمندان زن بذل مساعی به خرج می دهد. بخش دیگر مسوولیت این امریت، ایجاد هماهنگی با سایر



آزار و اذیت جنسیتی در وزارت، تهیه و ترتیب استراتژی توانمند سازی و تساوی جندر، افزایش حق مالکیت زنان در روند توزیع اپارتمان ها و تهیه دیتابیس از ارقام اپارتمان ها و اراضی ثبت شده به نام زنان، ارائه پیشنهاد طرح پارک ملی زنان به مقام وزارت شهرسازی و اراضی، ایجاد نمایشگاه از کارکردها و فعالیت های انجیران زن در سکتور شهری و دستاوردهای زنان کارمند در وزارت شهرسازی و اراضی، برگزاری جلسات با نماینده گان جندر و کارمندان وزارت در هر ماه جهت تحلیل وضعیت زنان در مرکز و ولایات و رسیدگی به پیشنهادات، مشکلات و دریافت راه های حل، اشتراک در کنفرانس ملی هماهنگی نهاد های مبارزه با خشونت علیه زنان، تجلیل از روز زن، روز مادر، تحسین خانم های نخبه و تهیه تحایف برای آنان، تهیه پلان عملیاتی آمریت جندر برای سهیم شدن در کنفرانس منطقوی مدیریت زمین و توسعه شهری و بازتاب فعالیت ها و دستاورد ها در این راستا از اهداف و کارکرد های مهم آمریت جندر این وزارت است.

آمریت جندر وزارت شهرسازی و اراضی افتخار دارد که رهبری این وزارت کلیدی و سکتوری با نظر داشت تساوی جندر در مسایل حقوقی، فرهنگی، مدیریتی و ظرفیتی؛ ساختار یک اداره معیاری و مؤثر را با محیط سالم کاری، غیر سیاسی، حساسه، شفاف و با ظرفیت به منظور عرضه خدمات بهتر و بیشتر به مردم نهادهینه ساخته و در این راستا هر روز گام های بلند تر بر می دارد.

خوشبختانه پس از کنفرانس بن و تشکیل حکومت جدید در افغانستان، حضور زنان در حوزه های مختلف اجتماعی، سیاسی، اقتصادی و فرهنگی به صورت چشمگیر افزایش یافته و دریچه فراخ و روشنی از افق جدید در زنده گی زنان افغان گشوده شده است.

رهبری وزارت شهر سازی و اراضی نیز به اساس هدایت مقام عالی ریاست جمهوری، قوانین نافذه کشور و ارزش های ملی و اسلامی؛ همواره زمینه ساز حضور و افزایش تعدد کارمندان نخبه و با استعداد زن در این وزارت بوده و در راستای ایجاد سهولت ها، امکانات و مساعد ساختن فضای مناسب و مطمئن کار و ارتقاء ظرفیت آنان از بذل مساعی دریغ نوزیده است.

هم اکنون زنان تحصیل کرده و با پشت کار این وزارت در تهیه و دیزاین نقشه ها و ماستر پلان های شهری در کنار مردان نقش برارنده دارند و این امر مبین توانایی بالای زنان در بخش های مدیریتی و تخنیکی است.

آمریت جندر وزارت شهرسازی و اراضی همواره در راستای افزایش حضور زنان شایسته در سطوح مختلف تخنیکی و مدیریتی سعی ورزیده با برگزاری ورکشاپ ها و سیمینار های علمی و آموزشی و معرفی آنان به بورسیه های کوتاه مدت و دراز مدت در داخل و خارج از کشور، زمینه ارتقاء ظرفیت و دانش مسلکی و تحصیلات عالی را برای آنها مساعد می سازد.

ایجاد کمیته منع آزار و اذیت زنان و ترویج و تطبیق قانون منع

وزارت شهرسازی و اراضی بنابر توجه و حکم خاص جلالتمآب محمد اشرف غنی رئیس جمهوری اسلامی افغانستان کار ترمیم و مرمت مسجد جامع پل خشتی را با هزینه بیش از ۱۲۹ میلیون افغانی در اواخر سال ۱۳۹۶ آغاز و در ماه قوس سال جاری خورشیدی به اتمام رسانید.





د پل خشتي جامع جومات رغيزو چارو په اړه د خلکو نظريات

روح الله تلاش



لوري د «۱۲۱» ميليونه افغانيو په ارزښت پايته ورسېدې. مور پل خشتي جامع جومات ته ورغلي يوو او په دې مطلب کې مو د ياد جومات د رغيزو چارو په اړه د خلکو نظريات را اخیستي دي:
((زما نوم خان مير دی هره ورځ په پل خشتي جومات کې

ښارچورولو او ځمکو وزارت د پل خشتي جامع جومات د ترميم او چورولو رغيزې چارې بشپړې کړې او رسماً گټې اخیستنې ته يې وسپاره. د دې تاريخي جامع جومات د ترميم او چورولو چارې د ښارچورولو او ځمکو وزارت د دستگاه افغاني شرکت له



کېږي. يوه خبره ده چې پخوا به خلک دلته له گڼو ستونزو سره مخ وو خو اوس له رغېدو سره سم به دا ټولې ستونزې هوارې شي. پخوا د جومات د تشابونو شمېر کم و، اوس يې تشابونه څو برابره ډېر شوي دي، دلته د جومات څلور خواوو هټۍ وال هم له دې کاره ډېر خوښ دي او دولت او په ځانگړي ډول د ښار جوړولو او ځمکو وزارت له دې نېک اقدام څخه هرکلی کوي.))

((زما نوم عبدالنبي دی، د ده سبز ولسوالۍ د بختياران کلي اوسيدونکی يم، پلي خشتي جومات ته د لمانځه اداکولو لپاره راغلی يم، هر څوک چې د جومات لپاره خدمت کوي او يا جومات رغوي، هغه د خلکو په زړونو کې ځانگړی ځای لري، د پل خشتي جومات د ترميم لپاره چې هر چا اقدام کړی کور يې ودان، خدای دې ورته اجر ورکړي. د جومات لپاره يې ښايسته د اودس ځای جوړ کړی، د لمانځه پراخ ځای لري، پلي لارې يې ورته منظمې جوړې کړې دي، پخوا دلته ډېره گډوډي وه، خلک له گڼو ستونزو سره مخ وو. خو اوس د جومات له ترميم او جوړولو سره خلک له ستونزو خلاص شول او جومات بېرته خپله ښکلا پيدا کړه.))



لمونځ کوم، د پل خشتي جامع جومات رغښيز کارونه په ډېر ښه ډول پرمخ روان دي. جومات يې په اساسي ډول ترميم کړی دی، مور يې له رغښيزو چارو ډېر خوښ يوو، تاسې خپله پوهيږئ چې د دې جومات د لمونځ کوونکو شمېر ډېر دی او پخوا به خلک له ډېرو ستونزو سره مخ وو، خو اوسې يې د تشابونو شمېر هم ډېر شوی او په دې برخه کې شته ستونزې لمانځه تللي دي. د تشابونو لپاره يې د اوبو يوه لويه ذخيره هم جوړه کړې ده. د پل خشتي جومات له پخوا نه په مراتبو ښه شوی دی مور د ښار جوړولو او ځمکو وزارت له دې اقدام څخه قدردانی کوو، کور يې ودان چې داسې يو نېک اقدام يې وکړ.))



((زما نوم رامین دی، د دستگه افغاني کارکوونکی يم او دلته د پل خشتي جومات د رغولو او ترميم په پروژه کې د خدمتي کار کوونکي په توگه کار کوم، د جومات کارونه ډېر ښه روان دی، مور له رغښيزو چارو ځکه خوښ يوو چې دا يو تاريخي جومات دی او ويجاړ شوي ځايونه يې بيا رغول





پیامد خیر از تعهد بزرگ

احمد ضیا انتظار

یقین کامل امیدوار به تأمین مصونیت ملکیت های شان شده و هر آن لحظه چشم انتظار دریافت سند ملکیت منازل شان هستند.

وزارت شهرسازی و اراضی از طریق این برنامه تا کنون ۷۷۱ هزار و ۴۲۹ منزل را در شهرهای کابل، مزار شریف، هرات، قندهار، جلال آباد، فراه، بامیان و نیلی و ولسوالی میر بچه کوت کابل، ولسوالی انجیل هرات، ولسوالی سپین بولدک قندهار و ولسوالی بلخ ولایت بلخ با نظرداشت

خویش تدارک دیده اند، اما نبود مصونیت این گونه ملکیت ها نیز به نوبه خود اندوهی است که ذهن و خاطر هر تبعه افغان را در حیطه حیرت میخکوب ساخته است.

با این حال از دو سال به اینسو وزارت شهرسازی و اراضی با آغاز کار تطبیق برنامه ثبت ساحات غیر رسمی شهری برای رفع این معضل گام های بلندی برداشته که در نتیجه هزاران خانواده از دریافت سند ملکیت مستفید شده و صدها هزار خانواده دیگر با

در کنار ده ها مشکل اجتماعی و اقتصادی در افغانستان جنگ زده طی سالها و حتی دهه های متمادی؛ نداشتن سرپناه در قدم اول و سپس عدم مصونیت ملکیت ها از عمده ترین مشکلات مردم بوده است.

هرچند برخی خانواده های فقیر در شهرها و حاشیه شهرهای بزرگ از ناگزیری با تصرف غیر قانونی زمین های دولتی در زمان حکومت های گذشته و حتی حکومت کنونی سرپناه گلی و محقری برای



نزدیکی و توسعه زود هنگام آنها به سوی شهرها تحت پوشش قرار داده است. باید خاطر نشان ساخت که همزمان با پیشرفت موفقانه این روند تا کنون بیش از ۲۰ هزار سند ملکیت در شهرهای کابل، هرات، جلال آباد، بامیان و نیلی به مستحقین توزیع شده، که در این میان تعداد قابل ملاحظه ای از مستفید شونده گان را زنان تشکیل می دهد. البته در تاریخ افغانستان این نخستین باری است که اسم زن منحیت شریک منزل رهایشی درج سند ملکیت می گردد. بی بی ثریا زن ۵۳ ساله با سواد و روشنفکر با چهار فرزندش یکی از مستفید شونده گان سند ملکیت است. او که هم اکنون زیر سقف گلی؛ بر زمین نمناک خانه محقری در مربوطات قلعه زمان خانه ناحیه شانزدهم شهر کابل زنده گی می کند، تازه با دریافت سند ملکیت به مصونیت جایداد و آینده روشن فرزنداناش امیدوار شده است. او می گوید:

« درج نام زن در سند ملکیت اقدام بی پیشنه و نمایانگر تعهد حکومت به رعایت حقوق زنان است. بی شک با تطبیق برنامه ثبت ساحات غیر رسمی شهری وزارت شهرسازی و اراضی؛ ضمن جلوگیری از زن ستیزی ها در جامعه افغانی؛ اقتصاد فردی و خانواده گی زنان عضو خانواده نیز تقویت می گردد. واقعاً این کار حکومت در خور ستایش

است.»

اما واقعاً زنان در افغانستان چشم انتظار چنین روزی بوده اند؟ خانم ثریا می گوید:

« اصلاً نه، دوستان و اقاربم همیشه می گفتند: ثریا در زنده گی چه آرزو داری؟ برایشان می گفتم: زنده گی بدون ترس در ملکیت کاملاً قانونی، زیرا زنده گی بدون داشتن سرپناه مطمئن و مصون نشستن روی خار است. اما حالا شکر الله را که با گرفتن سند ملکیت؛ فرش زیر پایم به گل مبدل شده است.»

ثریا می گوید: شوهرش یک دست فروش است و با درآمد ناچیز از این رهگذر حتی توان ترمیم منزل رهایشی شانرا ندارند. اما قوت یقین به داشتن یک منزل مصون و جایداد رسمی در پیشبرد زنده گی بخور و نمیر؛ کمر همت این خانواده را می بندد و به آینده روشن و بهتر آنانرا امیدوار می سازد. او می گوید:

« با دریافت سند ملکیت ترس و هراس از دست دادن خانه از قلب و فکر ما بیرون شده و حالا می توانیم یک لقمه نان تر یا خشک غریبانه خود را به آرامی بخوریم.»

بدون شک با گسترش فعالیت برنامه ثبت ساحات غیر رسمی شهری وزارت شهرسازی و اراضی؛ رقم مستفید شونده گانی نظیر ثریا افزایش یافته

و هر روز جمعی از خانواد های فقیر و مستضعف با امید بیرون شدن از حیطه نگرانی و نومیدی و ورشکستگی های اقتصادی، قویتر از دیروز برای زنده گی بهتر گام بر می دارند.

پیداست که طرح رهنمودی و بی پیشینه جلالتمآب محمد اشرف غنی رئیس جمهور کشور برای تحقق مصونیت ملکیت و از میان برداشتن نابسامانی های موجود ناشی از موجودیت و گسترش ساحات غیر پلانی در افغانستان یکی از ابتکارات منحصر به جناب ایشان در راستای خیر و صلاح مردم و معیاری شدن شهرها می باشد.

اکنون وزارت شهرسازی و اراضی در نظر دارد تا پایان سال ۲۰۲۰ میلادی، برای ۲۰۰ هزار منزل در ساحات غیر رسمی هشت شهر یاد شده سند ملکیت توزیع نماید که در نتیجه ۱ میلیون هموطن از مزایای ملکیت مصون مستفید خواهند شد.

قرار است در مرحله دوم؛ شهر های چاریکار، پل علم، غزنی، لشکرگاه، تالقان، زرنج، گردیز و خوست تحت پوشش برنامه ثبت ساحات غیر رسمی شهری در آمده و به شمار مردم چشم انتظار تحقق وعده های حکومت در راستای تأمین مصونیت ملکیت ها افزوده شود.

د غیر رسمي ملکیتونو په خوندیتوب کې پرمختگونه



حمید اسدي

چې د ګډونوالو غوڅ اکثریت له خوا ومنل شوه. یاد وزارت وروسته بیا په ۰۶/۱۰/۱۳۹۶ مه نېټه د غیررسمي ښاري سیمو د ملکیتونو د تنظیم تر نامه لاندې په څلورو فصلونو او ۲۸ مادو کې یوه مقررې د کابینې غونډې ته وړاندې کړه چې له منلو کېدو سره سم د یاد پروګرام عملي چارې په لومړي پړاو کې شاملو اتو ښارونو کې د جمهوري ریاست عالي مقام د ۳۳۴۷ حکم له مخې پیل شوي.

ښار جوړولو او ځمکو وزارت همدې موخې ته د رسېدو او همدا راز د افغانستان اسلامي جمهوري دولت د ژمنې عملي کېدو په پار د افغانستان د ځمکوالۍ چارو تنظیم قانون ۱۱۲ مې مادې د حکم له مخې د غیررسمي ښاري سیمو پروګرام په نوم د یادو سیمو د غیریلاني کورونو د خوندیتوب په هدف یوه طرحه د جلالتمآب جمهور رئیس په مشرۍ د اراضی، اوبو او چاپیریال عالي شورا ته وړاندې کړه

ښارجوړولو او ځمکو وزارت د هېواد په کچه د دولتي ځمکو او املاکو مدیریت، کور جوړونې او ساختماني پروژو د تطبیق مسئولیت پر غاړه لري. یاد وزارت د ولس په ګټو ولاړو پروژو په پلي کېدو کې لکه څنګه چې د سکټوري وزارتونو په کتار کې نوموتی هغه دی، په ۱۳۹۶ لمریز کال کې د غیر رسمي ښاري کورونو د خوندیتوب په تړاو په عملي کارونو لاس پورې کړ.

د غیر رسمي ملکیتونو په خونديتوب کې پرمختګونه

د ښار جوړولو او ځمکو وزارت په نوښت د غیر رسمي سیمو استوګنیزو کورونو ثبت اساسي موخې په سیستماتیکه توګه د غیر رسمي ښاري سیمو سروې او ثبت، د غیر رسمي ښاري سیمو د ملکیتونو خونديتوب، په یادو سیمو د پانګونې لپاره د زمينې برابرول او په ثابته سرمایه د یادو ملکیتونو بدلېدل دي.

ښار جوړولو او ځمکو وزارت په لومړي ګام کې په کابل، کندهار، جلال آباد، مزار شريف، هرات، فراه، بامیان او د دایکندي ولایت په مرکز نیلي ښارونو کې لاس په کار شو او د روان لمریز کال د عقرب میاشتې تر پایه پورې ټول ټال ۷۷۱۴۲۹ کورونه په کابل، مزار شريف، هرات، کندهار، جلال آباد، کندهار، فراه، بامیان او نیلي ښارونو کې سروې او ثبت کړي دي. له دې شمېر څخه ۴۸۴۸۹۰ کورونه د کابل په

دوه ویشو ښاري ځانګو، ۸۳۵۳۱ کورنه په مزار شريف، ۷۴۱۵۸ کورنه په هرات، ۵۲۶۳۴ کورنه په کندهار، ۲۴۹۰۸ کورنه په جلال آباد، ۱۲۰۱۴ کورنه په فراه، ۱۲۳۹۲ کورنه په بامیان، ۷۱۴۹ کورونه په نیلي، ۴۴۲۹ کورونه د کابل ولایت په میریچه کوټ ولسوالۍ، ۲۶۱۷ کورونه د بلخ ولایت په بلخ ولسوالۍ، ۵۷۵۸ کورونه د کندهار ولایت په سپین بولدک او همدا رنگه ۶۹۴۹ کورونه د هرات ولایت په انجیل ولسوالۍ کې سروې او ثبت شوي دي.

ښار جوړولو او ځمکو وزارت په جوړښت کې د غیر رسمي سیمو ثبت پروګرام تر چتر لاندې د ملکیت سندونو ویش د یادو ولایتونو له جلي په کابل، هرات، جلال آباد، بامیان او نیلي ولایتونو کې په رسمي توګه پیل او تر اوسه پورې شاوخوا ۲۰ زره د ملکیت سندونه وپشل شوي دي چې له دې شمېر څخه زیات هغه په کابل ولایت کې مستحقو

کورونو ته ورکړل شوي دي. ټاکل شوي چې په نږدې راتلونکي کې په څلورو نورو ښارونو کې هم د ملکیت سندونو ویش لړۍ پیل شي.

د غیر رسمي سیمو ثبت پروګرام له لارې د لومړي ځل لپاره د غیر رسمي ښاري سیمو هستوګنو کورونو کره شمېر معلومېږي، یاد کورونه د لومړي ځل لپاره د خوندي کېدو ترڅنګ په ثابته پانګه بدلېږي، دولت به هم ورته په متوازنه توګه ښاري خدمتونه وړاندې کوي، د ژوند چاپیریال وضعیت به تر اوسني وضعیت ښه کېږي او ورسره به د دولتي عوایدو کچه هم لوړه شي.

د ښار جوړولو او ځمکو وزارت د هېوادوالو له خوا د غیر رسمي ښاري سیمو ثبت پروګرام څخه د بې ساري هرکلي له کبله پلان لري چې د یاد پروګرام دویم پړاو مهترلام، غزني، تالقانو، چارباکو، لښکرګاه، زرنج، خوست او گردېز ښارونو ته هم وغځوي.



د روښنایۍ پر لور گرندې گامونه

ضمیر سایې

کورونه روښانه شي، د مالکیت حق تثبیت عملي چارې یې په پروان، کاپیسا، بغلان، شبرغان بلخ او نورو ولایتونو کې پیل شوي دي. ښار جوړولو او ځمکو وزارت د ترکمنستان د ۵۰۰ کیلو ولته وارداتي برېښنا پروژې په تطبیق کې د اسانتیاوو رامنځ ته کولو په موخه د شبرغان - دشت الوان په مسیر کې د پایو د نصب لپاره د محلونو د مالکیت حق د تثبیت چارې ۶۵ سلنه بشپړې کړې دي. همداراز، د شمال څلورو ولایتونو په مسیر کې له ۷۷۵ عمومي شمېرو له ډلې د ۴۴۰ پایو د نصب محلونو چې ۱۲۰ د شبرغان په مربوطاتو کې ۱۲۳ په بلخ، ۱۷۴ په سمنگان او ۲۳ نور په بغلان کې دي، د مالکیت حق د تثبیت او

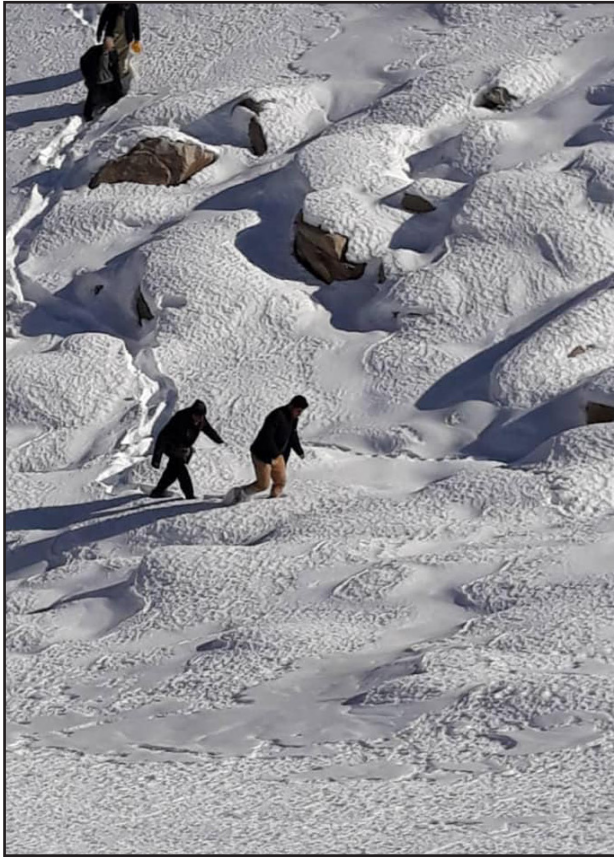
د ښار جوړولو او ځمکو وزارت د دولتي ځمکو غصب د مخنیوي، سروې او ثبت، انتقال او استرداد تر څنگ د ملي او سیمه ییزو پروژو د پلي کولو لپاره هم بستر غوړولی دی چې په مرسته یې هېوادوالو ته د ملي گټو سربېره ملي عواید هم د پام وړ لوړېږي. دې وزارت لکه د ترکمنستان، افغانستان، پاکستان او هندوستان تر منځ د ټاپي نل لیکې په څېر د ترکمنستان - افغانستان او پاکستان د ۵۰۰ کیلو ولته د برېښنا د لېږد د مزي پروژه چې د ټاپ په نوم هم یادېږي، په چټکۍ سره د دې پروژې د عملي کولو چارې پیل کړې دي. د دې ملي پروژې چې په بشپړېدو سره به یې د هېواد په ځینو ولایتونو کې



د نصب محلونو له ډلې ۱۵۲ یې دولتي او ۲۳ یې د شخصي خلکو ملکیتونه تثبیت شوي دي چې د دې پایو مسیر د پروان ولایت له سالنگ ولسوالۍ څخه د خلزایي قریبې پورې رسېږي. د ښار جوړولو او ځمکو وزارت په پروان ولایت کې د پایو د نصب لپاره د مالکیت حق د تثبیت تر څنګ؛ د یادې پروژې د دايمي سرکونو په مسیر کې د مالکیت حق د تثبیت چارې هم پیل کړي دي. د ښار جوړولو او ځمکو وزارت په بغلان ولایت کې د پایو د نصب لپاره د ۲۱۱ محلونو د مالکیت حق په تثبیت سره د دوشي - بامیان د ۲۲۰ کیلو ولته وارداتي برېښنا د غځېدو په برخه کې اسانتیاوې رامنځ ته کړي چې له ډلې

ارزښت ټاکنې چارې بشپړې شوي دي. په ورته وخت کې د ۴۴۰ پایو د نصب محلونو له ډلې ۲۴۱ یې دولتي او ۱۹۹ یې د شخصي خلکو ملکیتونه تثبیت شوي دي. د ۱۰۰۰ مېگاواټه په ظرفیت د ترکمنستان ۵۰۰ کیلو ولته وارداتي برېښنا د جوزجان، بلخ او سمنگان له مسیر څخه د بغلان ولایت تر دشت الوان پورې لېږدول شوې او په دې مسیر کې د کابل، لوگر، ننگرهار، کونړ، غزني، میدان وردگ او کندهار ولایتونه به هم له برېښنا څخه برخمن شي. د دې تر څنګ په پروان ولایت کې د برېښنا د پایو د نصب ۱۷۵ محلونو د مالکیت حق د تثبیت او ارزښت ټاکنې چارې بشپړې شوې دي او د ۱۷۵ پایو





د دې پروژې درې اړخیزه تفاهم لیک د ۲۰۱۵ میلادي کال په دېسمبر میاشت کې د درې وارو هیوادونو (ترکمنستان، افغانستان او پاکستان) تر منځ په عشق اباد کې لاس لیک شوی و.

د افغانستان او ترکمنستان په خاوره کې د ۲۰۰۰ مېگاواټو په ظرفیت سره په دوو سرکټونو کې د ۵۰۰ کیلو ولټه برېښنا د مزي غځول او د ترکمنستان او افغانستان ۵۰۰ کیلو ولټه سب سټیشنونه په کې شامل دي.

د افغانستان په خاوره کې د ترکمنستان د ۵۰۰ کیلو ولټه برېښنا د لېږد د مزي اوږدوالي ۷۵۰ کیلومتره دی چې د تورغونډۍ له بندر څخه پیل او د لویې لارې په اوږدو کې د هرات، فراه، کندهار له ښارونو څخه تېرېږي او په پای کې سپین بولدک ته رسېږي.

په ټولیز ډول د ترکمنستان - افغانستان او پاکستان د ۵۰۰ کیلو ولټه برېښنا د لېږد د مزي پر پروژه ۱,۶ میلیارده ډالر پانگونه کېږي چې د دې مزي له لارې به له ترکمنستان څخه پاکستان ته د ۱۰۰۰ میگاواټو په شاوخوا کې برېښنا ولېږدول شي.

افغانستان به د دې مزي له لارې د ۱۰۰۰ میگاواټه برېښنا پر گټې اخیستني سربرېه، په کال کې شاوخوا ۱۰۰ میلیونه ډالره د ترانزیت حق هم تر لاسه کوي.

یې ۱۹۸ محلونه په دولتي او ۱۳ نور یې په شخصي ځمکه کې تثبیت شوي. د دې تر څنګ د ښار جوړولو او ځمکو وزارت د مزار شریف ښار په مربوطاتو کې د شبرغان - مزار د ۲۲۰ کیلو ولټه وارداتي برېښنا په مسیر کې د ۱۱۷ پایو د نصب لپاره د مالکیت حق د تثبیت او ارزښت ټاکنې چارې بشپړې کړي چې له ډلې یې ۱۱۱ محلونه په دولتي او ۶ نور یې په شخصي ځمکه کې تثبیت شوي او د پاتې ۶۵ محلونو د تثبیت لړۍ لا هم دوام لري.

د دې پروژې په مسیر کې د دولتي ځمکو د تثبیت په پایله کې د برېښنا شرکت له خوا د تارونو غځولو او د پایو د نصب عملي چارو د پیل لپاره زمينه برابره شوې ده.

ورته مهال د ټاکل شویو ۲۰۸ محلونو له ډلې؛ د جوزجان په مرکز شبرغان کې د ۲۲۰ کیلو ولټه وارداتي برېښنا د ۱۲۰ پایو د نصب لپاره د مالکیت حق د تثبیت چارې بشپړې کړي چې له ډلې یې ۸۰ پایې په دولتي او ۴۰ نورې په شخصي ځمکه کې تثبیت شوي دي.

ښار جوړولو او ځمکو وزارت د برېښنا انتقال په پروسه کې د اسانتیاو رامنځته کولو لپاره؛ د برېښنا پروژې په مسیر کې د جایدادونو د مالکیت حق د تثبیت او ارزښت ټاکلو لړۍ د هیواد په ډېرو ولایتونو کې پیل کړې او د دې پروژې په بشپړېدو سره به په کابل کې د برېښنا پرچاوی سربرېه په لوگر، میدان وردګ، غزني، کندهار، ننگرهار او کونړ ولایتونه هم له برېښنا برخمن شي.

خانه نور نور باران شد بهر مردم فریضه آسان شد

روح الله تلاش



مسجد جامع پل خشتی به دلیل مجاورت با پل اعمار شده از خشت پخته و گچ بر فراز دریای کابل در زمان تیمور شاه درانی به این نام مسمی شده و در وسط گذرهای قدیمی شهر چون چهار چته، قصاب کوچه، کتاب فروشی، کاه فروشی، مراد خانی، باغ علیمردان و بارانه و ساختمان های سرای شاهزاده، طلا فروشی ها، مندوی کابل و جاده نادر پشتون قرار دارد.

وزارت شهرسازی و اراضی پس از دو سال کار خستگی ناپذیر در ماه قوس سال جاری خورشیدی؛ کار ترمیم و مرمت مسجد جامع پل خشتی را به هزینه ۱۲۹ میلیون و ۲۰۰ هزار افغانی به پایان رسانید. مسجد لب دریا یا مسجد جامع پل خشتی با حدود ۱۴۰۰ سال قدمت پس از مسجد شاه دو شمشیره (علیه رحمه) دومین و بزرگترین مسجد در پایتخت به شمار میرود.



پردازی معیاری در فضای مجازی شب بود. زیرا با توجه به وسعت این مسجد بزرگ؛ سیستم تنویر آن در گذشته با استندرد های لازم و اساسی همخوانی نداشت. از اینرو وزارت شهرسازی و اراضی ضمن تعهد به کار مسلکی و معیاری در بسر رسانی پروژه ها، با نظر داشت اهمیت بزرگ معنوی و تبارز جلوه های زیبای نور پردازی در شب؛ نمای داخلی و بیرونی مسجد جامع پل خشتی را به گونه معیاری نور پردازی نمود.

در این نور پردازی که به هدف روشن ساختن فضای داخل و بیرون مسجد در اوقات نماز های شام و خفتن و نماز تراویح در ماه رمضان صورت گرفته، از گروه های کم مصرف «L.E.D» استفاده شده تا نسبت به گذشته از مصرف زیاد برق نیز کاهش

غالباً فراهم سازی تسهیلات و امکانات لازم چون اعمار ۱۰۰ تشناب و وضو خانه معیاری، احیای وضو خانه سنتی، نصب سیستم تصفیه فاضلاب، سیستم آب گرم و سرد، ذخیره آب، نصب دستگاه های گرم کن در داخل مسجد، ساخت برج برق و اتاق ذخیره ذغال سنگ به گونه معیاری، اعمار اتاق برای ملا امام و خطیب مسجد، سالون مجهز برای تدریس علوم دینی، ایجاد محلات مناسب برای نگهداشت کفش های نماز گذاران و تجدید سنگ فرش صحن مسجد با استفاده از سنگ مرمر چشت هرات، از عمده ترین موارد ترمیم و بازسازی این آبدیه تاریخی بجا مانده از نخستین دور اسلام در افغانستان است.

اما این خانه نور به یک کار اساسی دیگر هم نیاز داشت و آن نور





به عمل آید. «۵۰» وات (L.E.D) و وضو خانه های مسجد با «۴۸» گروه تزئینی ضد آب تنویر شده است. غلام یحی یکی از نمازگزاران مسجد پل خشتی در رابطه به نور پردازی این مسجد می گوید: « قبلاً حین ادای نماز شام، عشا و نماز های تراویح در ماه مبارک رمضان با مشکلات زیادی مواجه بودیم، بعضی اوقات بخاطر روشنی از خانه با خود چراغ دستی می آوردیم. حال به لطف الله و بعد توجه وزارت شهرسازی و اراضی نه تنها مشکل ما حل شده بلکه فضای شب در مسجد بسیار زیبا معلوم می شود و از آمدن به مسجد لذت می بریم.»

اکنون مسجد پل خشتی دارای برج برق مستقل با یک ترانسفرمر «۱۶۰» کیلو ولت و یک دیزل جنراتور «۱۰۵» کیلو ولت میباشد که حین رفتن برق به طور خود کار روشن می شود. وزارت شهرسازی و اراضی مسرت دارد که با کار شفاف، صادقانه و با افتخار ترمیم و مرمت آبدات تاریخی؛ نقش فراموش ناشدنی اش را در حفظ ارزش های ملی و تاریخی و احیاً یادگار بزرگمردان تمدن با شکوه اسلام برای ملت مسلمان افغانستان ایفا نموده و در انتقال این امانت های بزرگ به نسل آینده سعی به خرج می دهد.

در فضای وسط داخل مسجد یک قندیل کلان برنجی با پیشینه تاریخی، در سقف محراب مسجد یک قندیل کوچکتر کرسنتالی و در چهار سوی مسجد ۹۶ قندیل خورد دیگر نصب شده است. قندیل برنجی داخل مسجد با ۸۴ سال پیشینه تاریخی دارای ۳۲۶ گروه، قندیل کرسنتالی محراب دارای «۹۶» گروه و قندیل های کوچک چهار سوی داخل مسجد هر کدام دارای «۶» گروه کوچک می باشند. اسدالله رضایی مسول دیپارتمنت میخانیک ریاست آبدات تاریخی می گوید:

« در اوایل در قندیل های داخل و محوطه بیرونی مسجد از گروه های «۱۰۰» وات با بهای مصرف بسیار بالا استفاده می شد و بسا اوقات به دلیل فراهم نشدن برق مورد نیاز؛ تنویر برخی قندیل ها به مشکل مواجه می شد. ولی اینبار در قدم نخست تمامی قندیل ها را پاک کاری و با گروه های (۱۲,۱۵,۱۸,۲۰) و ۵۰ وات (L.E.D) عیار کردیم که مصرف کم و نور پردازی بهتر دارد.»

بام مسجد با «۱۰» پروجکتور، محوطه بیرونی با «۳۸» گروه به منظور نما بخشیدن به ساختمان مسجد، فضای سبز این عبادتگاه با «۴۰» پایه برق به ارتفاع پنج متر با گروه های



احیاء یکی از آبدات تاریخی بدخشان



های فرهنگی و آبدات تاریخی اسلامی؛ اعمار مسجد خرقة مبارک و احیاء جایگاه اسبق خرقة مبارک را برای مردم بدخشان تبریک گفته، افزود که قرار است سال آینده خورشیدی؛ ۸۰ میلیون افغانی به منظور ساخت مسجد عید گاه شهر فیض آباد نیز تخصیص یابد. متعاقباً محترم محمد جواد پیکار سرپرست

اراضی و اراکین بلند پایه حکومت او را همراهی می کردند، مسجد جامع خرقة مبارک را در شهر فیض آباد مرکز آن ولایت افتتاح نمود. جلالتمآب رئیس جمهور کشور در سخنرانی مختصر در این مراسم ضمن اشاره به اهمیت معنوی اماکن مقدسه و عزم حکومت برای اعمار و بازسازی میراث

مسجد جامع خرقة مبارک شهر فیض آباد بدخشان توسط جلالتمآب رئیس جمهور کشور افتتاح شد. جلالتمآب محمد اشرف غنی رئیس جمهوری اسلامی افغانستان در سفر رسمی به ولایت بدخشان در حالیکه برخی از اعضای کابینه به شمول محترم محمد جواد پیکار سرپرست وزارت شهرسازی و



هنر و شعر و ادب از پیشینه تاریخی مکان فیض آثار خرّقه مبارک نیک می دانند؛ مکانی که ما در آن گرد آمده ایم و از سنه ۱۱۰۳ هجری قمری تا ۷۹ سال تمام؛ میزبان سعادتمند خرّقه با برکت رسول الله(ص) بود. سپس خرّقه مبارک پیامبر گرانقدر اسلام (ص) به دستور احمد شاه بابا در ۱۱۸۲ به شهر قندهار انتقال یافت.

تصویر

وزارت شهرسازی و اراضی با توجه به پالیسی جمهوری اسلامی افغانستان در خصوص مواظبت از آبدات تاریخی اسلامی و نگاه بلند به ارزش های دینی و فرهنگی؛ در ماه اخیر سال پار؛ بنا بر حکم خاص جلالتمآب رئیس جمهوری اسلامی افغانستان؛ کار اعمار مسجد خرّقه مبارک را با گنجایش ۷۰۰ نمازگزار در یک وقت در اواخر سال ۱۳۹۶ خورشیدی در مرکز شهر فیض آباد آغاز و در شانزدهم میزان سال جاری خورشیدی به اتمام رسانید. این مسجد از طریق اداره ملی ترمیم و مرمت آبدات تاریخی وزارت شهرسازی و اراضی در مساحت کلی ۵۶۱۸ متر مربع

خصوص مرمت آبدات تاریخی به خصوص ترمیم بازمانده های دور درخشان اسلام در افغانستان عزیز اظهار سپاس و قدر دانی نماییم.

زیرا حکومت گذشته در چهل سال اخیر کمتر به مرمت اساسی آبدات تاریخی و اسلامی پرداخته و حقیقتاً از منظر بزرگ و با عظمتی چشم پوشی کرده اند.

بزرگان، اراکین دولتی و نماینده گان ملت بزرگ افغان به وضوح می دانند که وزارت شهرسازی و اراضی با توجه به پالیسی جمهوری اسلامی افغانستان در خصوص حفظ ارزش های فرهنگی و آثار بجا مانده از تمدن کهن این سرزمین بالاخص بازمانده های دوره اسلامی و انتقال این امانت به نسل های بعدی؛ ترمیم و بازسازی آبدات تاریخی را از طریق اداره ملی ترمیم و مرمت آبدات تاریخی این وزارت با کمال صداقت، امانت داری و مسلکی بودن در مشوره با نهاد های ذیربط به پیش می برد.

هموطنان ما به خصوص بدخشانیان، این باشندگان سرزمین لعل و گهر، علم و

وزارت شهرسازی و اراضی ضمن خیر مقدم گفتن جلالتمآب رئیس جمهور کشور و اراکین عالی رتبه حکومت در مراسم افتتاح مسجد خرّقه مبارک شهر فیض آباد در سخنرانی توضیحی گفت:

جای مسرت است که امروز در سرزمین فیض خیز بدخشان و در مکان مبارک خرّقه محمد مصطفی (ص) در شهر فیض آباد قرار داریم؛ شهری که به فیض وجود کِسوت با برکت نبی گرامی اسلام (ص) نام و سعادت یافت.

هرچند خرّقه مبارک رسول الله(ص) امروز در گوشه دیگری از سرزمین دین پرور ما نور افشانی می کند، اما افغان های مخلص به یاد و بوی آثار منوره و متبرکه پیامبر مکرم اسلام (ص) جان فشانی می کنند و آبد بجا مانده از خرّقه مبارک نبی(ص) را با کمال تواضع حرمت گذاری می کنند و این از ویژه گی های خاص افغان های مومن و مسلمان است.

جا دارد که در این برهه حساسی از تاریخ، از توجه و مواظبت دایمی جلالتمآب محمد اشرف غنی رئیس جمهور کشور در



شهرسازی و اراضی؛ ضمن اظهار امتنان و قدردانی از توجه خاص جلالتمآب رئیس جمهور کشور به بازسازی و مرمت آبدات تاریخی و اسلامی، از اعتماد خاص حکومت به رهبری مسلکی و تیم کارآ و متخصص وزارت شهرسازی و اراضی در بسر رسانی این رسالت بزرگ و مهم یکبار دیگر ابراز سپاس نمود.

رهبری وزارت شهرسازی و اراضی در مراسم افتتاح مسجد خرقة مبارک شهر فیض آباد به جلالتمآب رئیس جمهور کشور وعده سپرد که وزارت شهرسازی و اراضی در کنار وجیهه بزرگ شهرسازی و تقویت نظام نوین زمینداری افغانستان؛ در امر بازسازی آبدات تاریخی و انتقال این امانت ها به نسل فردا به منظور تلقین هویت اصیل زنده گی پیشینیان و لزوم نظرداشت به افتخارات و ارزش های ملی و اسلامی؛ همچنان ساعی و کوشا باقی خواهد ماند.

یاد بود تپه وزیر محمد اکبر خان، حضیره شهدای پارلمان و قصر باغ بالا در کابل و مسجد جامع ولایت پروان را در شهر چاریکار روی دست داشته که از این شمار کار برخی پروژه ها نظیر پروژه امروز تکمیل گردیده است.

به همین ترتیب پروژه های دیگر وزارت شهرسازی و اراضی مانند پروژه ترمیم و مرمت روضه مزار شریف حضرت علی کرم الله وجهه، پروژه ترمیم و بازسازی زیارت امام زاده یحیی در سرپل، پروژه ترمیم و مرمت مسجد نور الاسلام و مقابر علامه سید جمال الدین افغان و سید اسماعیل بلخی در کابل و درمسال پیرتئات هندوها در غزنی هم اکنون در مرحله تدارکات و برخی پروژه ها چون پروژه ترمیم مسجد غیائی و پل خشتی در بدخشان، ترمیم مقبره میر هاشم در بامیان، بازسازی قلعه جنگی در بلخ و فاز دوم مسجد جامع هرات در مرحله دیزاین قرار دارد.»

محترم محمد جواد پیکار سرپرست وزیر

و مساحت اختصاصی ۵۰۰ متر مربع زمین در دو منزل با هزینه ۲۷ میلیون و ۶۲۰ هزار افغانی از بودجه ملی جمهوری اسلامی افغانستان اعمار شده است. باید خاطر نشان سازم که وزارت شهرسازی و اراضی سعی نموده تا در اعمار این خانه سجد از معماری اسلامی با مصالح بومی استفاده نماید.

حضار گرامی و هموطنان عزیز! باید خاطر نشان سازم که وزارت شهرسازی و اراضی بنا بر توجه خاص جلالتمآب رئیس جمهور کشور به احیاء و مرمت آبدات تاریخی بالانحص میراث های فرهنگی دور کهن اسلام در افغانستان؛ از چندی به اینسو کار ترمیم و مرمت ده ها آبده تاریخی اسلامی مانند مسجد شاه دو شمشیره علیه الرحمه، مسجد جامع پل خشتی و مسجد معاذ بن جبل (رض) را در کابل، مسجد میر هزار در قندهار، فاز اول مسجد جامع هرات و آبدات تاریخی چون حرم سرا در شهر قندهار، پارک بیرق



Over 300,000 Jeribs of Land Registered in Nangarhar

In proceed of State Land Bank implementation, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL has registered 363,389 jeribs (72677.8 hectares) of state land and public properties under state institutions use in eastern Nangarhar province.

Out of the total; 349,014 jeribs (69,802.8 hectares) are unused state land divided in 123 portion and

the remaining 14,375 jeribs (2,875 hectares) are state properties, which is in 98 portion throughout the province.

However, the Ministry of Urban Development and Land has so far registered, surveyed and mapped 4,569,102 jeribs (913,820.4 hectares) of state land and property, throughout 28 provinces of the country.

Over 15,000 Jeribs of Land Restituted in Balkh

In proceed of land restitution, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL recently restituted 15,000 jeribs (3,000 hectares) of state-owned in two phases in northern Balkh province.

In addition, at first phase 5,000 jeribs (1,000 hectares) restituted in Hairatan and the construction on that has been demolished.

Out of the total; 15,000 jeribs (3,000 hectares) of grabbed land in Dasht Shoor at a distance of 3 kilometers from the city of Mazar-e-Sharif, over 70 percent of that has been restituted and the remaining 30 percent that includes townships, will be restituted.

Furthermore, the Ministry of Urban Development and Land related to

the grabbed land, has recognized tens of the usurpers that will be introduced to the justice and judicial bodies.

Out of 180,000 jeribs (36,000 hectares) of grabbed state land in Balkh province, the Ministry of Urban Development and Land has restituted 80,000 jeribs (16,000 hectares) of land and has commitment to reconstitute the remaining land shortly.

It is worth mentioning, the Ministry of Urban Development and Land has so far restituted over 500,000 jeribs (100,000 hectares) of state land throughout the country and related to these 18,823 usurpers have been recognized out of which; 15,823 of them have been introduced to justice and judicial departments.



Over 200,000 Jeribs of Land Registered in Logar

In proceed of State Land Bank, this time, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL has surveyed and registered 200,822 jeribs (40,164.4 hectares) of state land and property in eastern Logar province. Out of the total; 191,911 jeribs (38,382.2 hectares) are unused state land in 62 portions and the remaining

8,911 jeribs (1782.2 hectares) are state-owned property in 104 portion throughout the province.

Moreover, the Ministry of Urban Development and Land, has so far registered, mapped and surveyed nearly 5,000,000 jeribs (1,000,000 hectares) of state land and property, which in 5,292 portion in 28 provinces.

Preparation and Approval of 26 Strategic Plans in One Year

Through the Strategic Development Project, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL has prepared and approved 26 plans of strategic cities and districts, which is under implementation.

Moreover, the amount of plans are for the provinces and districts of Herat, Balkh, Kandahar, Maidan Wardak, Zabul, Kunduz, Jowzjan, Kapisa,

Bamyan, Takhar, Badakhshan, Paktika, Khost, Laghman, and Kunar. It is worth mentioning that the aim of the ministry through preparing, arranging and implementing strategic plans is to enhance economic growth of the cities and districts keeping in view the economic resources of the area and which will pave path for the growth of cities.





Jeribs of Land Transferred in Outskirt of 700 Khost

In proceed of transferring state land to the applicant institutions, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL has transferred 700 jeribs (140 hectares) of state-owned land in southeastern Khost province.

Moreover, the land is transferred based on the request from the Ministry of Education for the purpose to construct university by the name

of Khan Abdul Ghafar Khan in Khost city.

The Ministry of Urban Development and Land, has so far transferred over 250,000 jeribs (50,000 hectares) of unused state land for the purpose to construct and implement public infrastructural project throughout the country to the applicant institutions.



More than 3,000 Jeribs of Land Restitutes in Kabul

In proceed of land restitution, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL has restituted 3,200 jeribs (640 hectares) of state-owned land in Kabul province.

The land – located in Paghman district of the province – has been used by land grabbers since years, but MUDL has managed to reconstitute it with cooperation of security forces.

However, MUDL has restituted more than 500,000 jeribs (100,000 hectares) of grabbed land and determined to reconstitute the rest of grabbed lands across the country.

Moreover, over 98,900 jeribs (19,780 hectares) of land is the total number restituted in 22 districts of Kabul province.



MUDL Registers Over 750,000 Urban Informal Houses in Eight Cities

The Ministry of Urban Development and Land – MUDL through the Programme for Registration of Urban Informal Settlement (PRUIS) has surveyed and registered 753,233 urban informal houses in the cities of Kabul, Mazar-e-Sharif, Herat, Jalalabad, Kandahar, Farah, Bamyan, and Nilli.

Out of the total figure; the ministry has surveyed and registered 474,972 urban informal and unplanned houses in the capital city, Kabul, in the meantime, 81,442 houses in Mazar-e-Sharif, 72,743 houses in Herat, 51,818 houses in Kandahar, 24,384 houses in Jalalabad, 12,392 houses in Bamyan, 12,014 houses in Farah and 7,138 houses in Nilli cities respectively.

Moreover, the ministry recently broaden its PRUIS activities to district level, resulting 6,721 urban informal houses have been surveyed and registered in Injil district of Herat province, 4,670 houses in Spin Buldak of Kandahar, 3,772 houses in Mir Bacha Kot of Kabul, 2,617 houses in Balkh district of Balkh province.

Besides, the Programme for Registration of Urban Informal Settlement (PRUIS) has been formed for the purpose of survey and registration of urban informal houses, distribution of occupancy certificates, and elimination of discrimination between formal and informal areas, equal urban services as well by implementation the programme to convert the informal and unplanned areas into the best leisure areas.

Along with survey and registration of urban informal areas, distribution of occupancy certificates has begun to the residents of the houses and so far 20,000 occupancy certificates have been distributed to the houses registered in the cities of Kabul, Herat, Jalalabad, Bamyan and Nilli.

Also, by end of 2020, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL is intended to distribute 50,000 occupancy certificates in the eight cities through which 3,000,000 residents will utilize the programme.





Over 37,000 Hectares of State-owned Land Registered in Herat

Since formation of the State Land Bank, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL has surveyed and registered 185,035 jeribs (37,007 hectares) of state-owned land in western Herat province.

Out of the total, 172,879 jeribs (34,575.8 hectares) are unused land, which is divided into 78 portions and the remaining 12,156 jeribs (2,431.2 hectares) of state-owned land that is divided into 25 portions in provincial capital and other districts of the province.

Moreover, the ministry has so far surveyed, mapped and registered more than 4,400,000 jeribs (880,000

hectares) of state-owned land, which is divided into 5,109 portions in 28 provinces of the country.

In this regard, the Ministry of Urban Development and Land surveys and registers land by using new technology.

Also, the State Land Bank was established to attract investment and fair use of state land, job opportunities, provide better livelihood, prevent state land and public properties grabbing, effective use of the state land in developments projects and fair distribution of land to the repatriates and the effected people.

Land Survey for Administrative Complex of Kunar Started

For the purpose to create facilities in providing rapid, easy, transparent and long lasting services to the people, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL, has started the survey of Provincial Administrative Complex of the northeastern Kunar province.

However, it is supposed that the Administrative Complex is being constructed in 100 jeribs of land

covering important buildings for 55 governmental organizations in Lahore area of Marmari district.

Through the implementation of this public project and constructing the administrative installations, will increase and strengthen coordination between the organizations, provide suitable working environment for employees and basic services to the people.

MUDL News

H.E Mohammad Jawad Peikar Approves NSSP Strategic Plan

H.E Mohammad Jawad Peikar, acting Minister of Urban Development and Land – MUDL in a meeting with Mr. Hyoung Gun Wang the representative of the World Bank for Urban Developmental Affairs in Afghanistan, talked over starting, how to proceed and fund the National Spatial Strategy and National Spatial Plan (NSSP).

At first, the representative of the World Bank for Urban Developmental Affairs in Afghanistan, appreciated hard tireless work of the leadership of the ministry in managing urban affairs and land management and gave necessary explanation regarding the project.

Moreover, Mr. Hyoung Gun Wang added, it is intended that this programme will be funded with \$1,500,000 by South Korea through the World Bank, which will be led by the ministry and the involvement of Ministries of Finance, Economic, Transport, Labor and Social Affairs, Industry, Mine and Trade, Agriculture, Irrigation and Livestock and Interior Minister in its implementation.

Subsequently, H.E Jawad Peikar appreciated the financial and technical support of the World Bank for

the implementation of development projects in the framework of the Ministry of Urban Development and Land and said, implementation of the National Spatial Planning and Strategy Project for the first time, involving all sectorial ministries, will strengthen and establish coordination between ministries in implementing national and international projects and facilitating their implementation.

Furthermore, the leadership of the ministry mentioned that under this project, water resources, forests, green areas, commercial ports, snow reserves are going to be mapped from space and the ministries are making their plans.

In addition, H.E Mohammad Jawad Peikar emphasized the importance, impact and purpose of this development project, guided to form working units comprising relevant specialists to successfully implement and develop this project.

It is worth mentioning that the NSSP project is being implemented with the financial and technical assistance of South Korea and the World Bank in Afghanistan under the leadership of the Ministry of Urban Development and Land.





د ښار جوړولو او ځمکو وزارت
وزارت شهر سازی و اراضی



ARAZI

Monthly Magazine

Issue No. 21
Nov - Dec 2019

- ✉ info@mudl.gov.af
- 📘 /MUDL AFG
- 🐦 /MUDL_AFG
- 📷 /MUDL_AFG

www.mudl.gov.af