



شماره مرکز معلومات وزارت
شهرداری و اراضی

- ceo@arazi.gov.af
- info@arazi.gov.af
- media@arazi.gov.af
- land-water-sec@arazi.gov.af
- 1012@arazi.gov.af



د ښار جوړولو او ځمکو وزارت
وزارت شهرسازی و اراضی

هفته نامه اراضی

ارگان نشراتی وزارت شهرسازی و اراضی - شماره ۸۳
هفته سوم ماه قوس سال ۱۳۹۸



- www.mudl.gov.af
- www.twitter.com/mudl_afg
- www.facebook.com/mudl
- www.flickr.com/mudl
- www.youtube.com/mudl

پروان ولایت کې د ترکمنستان وارداتی برېښنا په مسیر کې د جایدادونو د مالکیت حق د تثبیت او ارزښت ټاکنې چارې بشپړې شوي

د ښار جوړولو او ځمکو وزارت د ټولگټو پروژو د چارو انسجام ریاست رپوټ له مخې، په پروان ولایت کې د برېښنا د پایو د نصب ۱۷۵ محلونو د مالکیت حق د تثبیت او ارزښت ټاکنې چارې بشپړې شوي. همدارنګه د ۱۷۵ پایو د نصب محلونو له ډلې ۱۵۲ یې دولتي او ۲۳ یې د شخصي خلکو ملکیتونه تثبیت شوي دي. د دې پایو مسیر د پروان ولایت له سالنگ ولسوالۍ څخه د خلزایی قریبې پورې رسېږي.

ښار جوړولو او ځمکو وزارت په پروان ولایت کې د پایو د نصب لپاره د مالکیت حق د تثبیت تر څنګ، د یادې پروژې د دایمي سرکونو په مسیر کې د مالکیت حق د تثبیت چارې هم پیل کړي دي. د دې پروژې په بشپړېدو سره به په کابل کې د برېښنا پرچاوی، سربېره په لوګر، میدان وردګ، غزني، کندهار، ننگرهار او کونړ ولایتونو هم له برېښنا برخمن شي.



جلسه کمیته رهبری برنامه شهر برای همه برگزار شد (CFA)



د ښار جوړولو او ځمکو وزارت د ټولگټو پروژو د چارو انسجام ریاست رپوټ له مخې، په پروان ولایت کې د برېښنا د پایو د نصب ۱۷۵ محلونو د مالکیت حق د تثبیت او ارزښت ټاکنې چارې بشپړې شوي. همدارنګه د ۱۷۵ پایو د نصب محلونو له ډلې ۱۵۲ یې دولتي او ۲۳ یې د شخصي خلکو ملکیتونه تثبیت شوي دي. د دې پایو مسیر د پروان ولایت له سالنگ ولسوالۍ څخه د خلزایی قریبې پورې رسېږي.

روند تثبیت حق مالکیت جایداد های مسیر برق وارداتی ۲۲۰ کیلوولت دوشی - بامیان در بغلان تکمیل گردید



د ښار جوړولو او ځمکو وزارت د ټولگټو پروژو د چارو انسجام ریاست رپوټ له مخې، په پروان ولایت کې د برېښنا د پایو د نصب ۱۷۵ محلونو د مالکیت حق د تثبیت او ارزښت ټاکنې چارې بشپړې شوي. همدارنګه د ۱۷۵ پایو د نصب محلونو له ډلې ۱۵۲ یې دولتي او ۲۳ یې د شخصي خلکو ملکیتونه تثبیت شوي دي. د دې پایو مسیر د پروان ولایت له سالنگ ولسوالۍ څخه د خلزایی قریبې پورې رسېږي.

د شبرغان-دشت الوان وارداتی برېښنا پایو لپاره له ۶۰ فیصده د زیاتو محلونو د مالکیت حق تثبیت وشو

د ښار جوړولو او ځمکو وزارت د ټولگټو پروژو چارو د انسجام ریاست رپوټ له مخې، د ترکمنستان د ۵۰۰ کیلو ولته وارداتي برېښنا پروژې په تطبیق کې د اسانتیاو رامنځته کولو په موخه د شبرغان-دشت الوان په مسیر کې د پایو د نصب لپاره د محلونو د مالکیت حق د تثبیت چارې ۲۵ سلنه بشپړې شوي. د شمال څلورو ولایتونو په مسیر کې له ۷۷۵ عمومي شمېرو له ډلې، د ۴۴۰ پایو د نصب محلونو چې ۱۲۰ د شبرغان په مربوطاتو کې، ۱۲۳ په بلخ، ۱۷۴ په سمنګان او ۲۳ نور په بغلان کې دي، د مالکیت حق د تثبیت او ارزښت ټاکنې چارې بشپړې شوي دي.

همدارنګه د ۴۴۰ پایو د نصب محلونو له ډلې ۲۴۱ یې دولتي او ۱۹۹ یې د شخصي خلکو ملکیتونه تثبیت شوي دي. د اسیایي انکشاف بانک د ۶۰ میلیون ډالرو په مرسته د ۱۰۰۰ میګاواټه په ظرفیت د ترکمنستان ۵۰۰ کیلو ولته وارداتي برېښنا د جوزجان، بلخ او سمنګان له مسیر څخه د بغلان ولایت تر دشت الوان پورې لېږدول شوي او په دې مسیر کې د کابل، لوګر، ننگرهار، کونړ، غزني، میدان وردګ او کندهار ولایتونو به هم له برېښنا څخه برخمن شي.



د دوشی - بامیان د ۲۲۰ کیلو ولته وارداتي برېښنا د لېږد لپاره د پایو د نصب شاوخوا ۲۰۰ محلونو د مالکیت حق تثبیت شوی

ښار جوړولو او ځمکو وزارت تر اوسه د دوشی - بامیان د ۲۲۰ کیلو ولته وارداتي برېښنا د ۲۱۱ پایو د نصب محلونو د مالکیت حق د تثبیت او ارزښت ټاکنې چارې بشپړې کړې. له دې ډلې څخه ۱۹۸ محلونه په دولتي او ۱۳ نور یې په شخصي ځمکه کې تثبیت شوي. ښار جوړولو او ځمکو وزارت په بغلان کې د دوشی - بامیان د ۲۲۰ کیلو ولته برېښنا د مسیر جايدادونو د مالکیت حق د تثبیت چارې بشپړې کړې او دا لړۍ د بامیان په مربوطاتو کې هم په چټکۍ سره پرمخ روانه ده.



کابل کې ۳۰ جریبه ځمکه استرداد شوه

ښار جوړولو او ځمکو وزارت په هېواد کې د غصب پر وړاندې د مبارزې په لړ کې دا ځل په کابل کې ۳۰ جریبه ځمکه له غاصینو خلاصه کړې ده.

دا ټوټه ځمکه د کابل ولایت په قرهباغ ولسوالۍ کې له څو کلونو راهیسې د غاصینو تر شخصي استفادې لاندې وه، خو اوس د ښار جوړولو او ځمکو وزارت په زیارتې د موثري او معقولي استفادې لپاره زمينه برابره شوه.

ښار جوړولو او ځمکو وزارت په ټول هېواد کې د غاصینو پر وړاندې د مبارزې په لړ کې تر اوسه ۵۰۰ زره جریبه ځمکه د غاصینو له منگولو خلاصه کړې او ژمنتیا لري چې په راتلونکي کې ۱.۲ میلیونه غصب شوي ځمکه هم استرداد کړي.

جلسه کمیته رهبری برنامه شهر برای همه (CFA) برگزار شد



متعاقباً، محترم محمد جواد پیکار سرپرست وزارت شهرسازی و اراضی به شاروالی کابل و اداره ارگان های محلی وظیفه سپرد تا در جریان یک ماه تعديلات لازم را در قانون شاروالی ها درج و سپس این قانون با ذکر موارد تعديل شده از سوی شاروالی کابل در جلسه بعدی ارائه گردد.

به همین ترتیب در خصوص ثبت خانه های غیر رسمی و توزیع سند ملکیت تاکید صورت گرفت تا شاروالی های کابل، هرات، مزار شریف، جلال آباد، فراه، قندهار، نیلی و بامیان در خصوص تسریع روند ثبت خانه های غیر رسمی و غیر پلانی با وزارت شهرسازی و اراضی و دفتر یو ان هیئتات در رفع موانع و تطبیق بهتر این برنامه همکاری همه جانبه نمایند. سرپرست وزارت شهرسازی و اراضی همچنان اضافه نمود که مقرر ثبت ملکیت های غیر رسمی شهری تعديل گردیده و به زودی به کابینه ارائه خواهد شد که با تطبیق این مقرر روند توزیع اسناد ملکیت به ساحات غیر رسمی شهری به گونه قابل ملاحظه سرعت خواهد یافت.

طبق آجندا، پیشرفت های اخیر برنامه شهر برای همه طی یک پرزنتیشن ارائه گردید. در این پرزنتیشن راجع به ثبت ۷۷۵۴۰۵ خانه غیر رسمی در هشت شهر کشور، اتمام روند تشخیص بیش از ۴۸ هزار مستفید شونده، توزیع ۱۳۸۷۵ سند ملکیت، آغاز روند تطبیق پروژه آدرس یابی ساحات شهر کابل، آغاز کار ترتیب پلان های انکشافی و آغاز روند تطبیق ۱۰۲ پروژه بهسازی و احیای مجدد ساحات غیر رسمی شهری معلومات مفصل ارائه شد.

محترم محمد جواد پیکار، برنامه ثبت ساحات ۲۰۲۰ برگزار گردد.

بیش از ۲۰ محل دیگر به منظور نصب پایه های برق کاسا یک هزار در کاپیسا تثبیت حق مالکیت شد

از جمله ۱۴ پایه در ملکیت اشخاص و ۲۴ پایه دیگر در زمین های دولتی قرار گرفته است. پروژه کاسا یک هزار با کمک مالی بانک جهانی؛ ۱۳۰۰ میگاوات برق کشورهای قرغزستان و تاجکستان را از طریق خطوط ۱۲۵۰ کیلومتری انتقال انرژی به افغانستان و از این طریق به پاکستان منتقل می کند. از این رقم ۳۰۰ میگاوات برق در ولایات میدان وردک، غزنی، زابل، لوگر و شهر گردیز مورد استفاده قرار گرفته و ۱۰۰۰ میگاوات برق متباقی به پاکستان منتقل می شود.

وزارت شهرسازی و اراضی در ادامه کار برای استملاک جايداد های مسیر پروژه کاسا یک هزار، به تازه گی ۲۵ محل نصب پایه های برق را در قرآ لنداخلیل، جویبار، شهرک، غیرت خیل، شیرخیل و شینکی ولسوالی تگاب ولایت کاپیسا منحیث زمین دولتی تثبیت حق مالکیت نمود.

قبل از این نیز ۳۸ محل نصب پایه های برق کاسا یک هزار در قرآ یفدم، سنجن، گراو موری خم زرگر حصه اول کوهستان و بولغین ولسوالی کوهبند کاپیسا تثبیت حق مالکیت شده بود که

د شبرغان - مزار د ۲۲۰ کیلو ولته وارداتي برېښنا په مسیر کې له سلو د زیاتو پایو د نصب لپاره د محلونو د مالکیت حق تثبیت شو

ښار جوړولو او ځمکو وزارت د مزار شریف ښار به مربوطاتو کې د شبرغان - مزار د ۲۲۰ کیلو ولته وارداتي برېښنا په مسیر کې د ۱۱۷ پایو د نصب لپاره د مالکیت حق د تثبیت او ارزښت ټاکنې چارې بشپړې کړې دي.

له دې ډلې څخه ۱۱۱ محلونه په دولتي او ۷ نور یې په شخصي ځمکه کې تثبیت شوي او د پاتې ۲۵ محلونو د تثبیت لړۍ لا هم دوام لري. د دې پروژې په مسیر کې د دولتي ځمکو د تثبیت په پایله کې د برېښنا شرکت له خوا د تارونو غځولو او د پایو د نصب عملي چارو د پیل لپاره زمينه برابره شوې ده.



د جوزجان په مرکز کې د شبرغان - مزار د ۲۲۰ کیلو ولته وارداتي برېښنا په مسیر کې له سلو د ډیرو پایو د نصب لپاره د مالکیت حق تثبیت شو

ښار جوړولو او ځمکو وزارت د ټاکل شویو ۲۰۸ محلونو له ډلې؛ د جوزجان په مرکز شبرغان کې د ۲۲۰ کیلو ولته وارداتي برېښنا د ۱۲۰ پایو د نصب لپاره د مالکیت حق د تثبیت چارې بشپړې کړې دي.

له دې څخه ۸۰ پایې په دولتي او ۴۰ نورې په شخصي ځمکه کې تثبیت شوي دي. ښار جوړولو او ځمکو وزارت د برېښنا انتقال په پروسه کې د اسانتیاو رامنځته کولو لپاره؛ د برېښنا پروژې په مسیر کې د جايدادونو د مالکیت حق د تثبیت او ارزښت ټاکلو لړۍ د هېواد په ډیرو ولایتونو کې پیل کړې.

بغلان ولایت کې د ښځینه و لپاره د یو ښوونځي د جوړولو چارې نږدې نیمایي بشپړې شوي

اسانتیاو په پام کې نیولو سره په اساسي ډول رغول کېږي. د دې ښوونځي په جوړېدو سره به په سیمه کې د زده کوونکو او ښوونکو لپاره مناسب ښوونیز چاپیریال برابر شي او په سیمه کې به نورې کورنۍ هم وهڅېږي چې خپلې نجونې د زده کړو لپاره ښوونځي ته واستوي.

ښار جوړولو او ځمکو وزارت د بغلان ولایت په دوشي ولسوالۍ کې د ناصري انات ۱۰ صنفی ښوونځي لپاره د ودانۍ جوړولو چارې ۴۸ سلنه پرمخ بیولي او ټاکل شوي د راتلونکي کال په پیل کې یې بشپړې کړي. د دې ودانۍ پر جوړولو ۲۵ میلیونه او ۷۰۰ زره افغانۍ لګښت راځي چې د ټولو اړینو



کار اعمار مکتب هشت صنفی کهنه قلعه در ولایت بغلان بیش از ۴۰ درصد تکمیل گردیده است

ساختمانی به صورت اساسی اعمار می شود. وزارت شهرسازی و اراضی با اعمار ساختمان های معیاری مکاتب در سراسر کشور؛ وزارت معارف را در تطبیق هر چه بهتر برنامه های ملی تعلیمی یاری رسانیده و فضای مساعد تدریس و آموزش را برای استادان و شاگردان معارف به ارمغان می آرد.

وزارت شهرسازی و اراضی کار ساختمانی مکتب هشت صنفی کهنه قلعه را در ولسوالی بغلان مرکزی ولایت بغلان ۴۹ درصد تکمیل نموده و تا اوایل سال نو خورشیدی به پایه اكمال می رسانند. این مکتب با هزینه ۱۸ میلیون و ۱۰۰ هزار افغانی با نظرداشت معیارهای لازم

په غزني کې د البيروني ښوونځي ودانۍ ورغول شوه

څخه په ۱۹ ميليونه افغانیو ورغول شوه. د دې ښوونيزې پروژې په پلي کولو سره به په سیمه کې د زده کوونکو او ښوونکو لپاره مناسب ښوونیز چاپیریال برابر شي او نورې کورنۍ به هم وهڅېږي چې خپل ماشومان د زده کړو لپاره ښوونځي ته واستوي.

ښار جوړولو او ځمکو وزارت د غزني ولایت د مرکز اړوند په نواباد سیمه کې د ښځینه و لپاره د البيروني ښوونځي د ودانۍ جوړولو چارې بشپړې کړې. د ښوونځي دا ودانۍ د ثبات تحکیم برنامه له لارې د پېش ساخت قطعاتو د فابريکې پر مټ د ښار جوړولو او ځمکو وزارت له بودیجې



کار اعمار یک مکتب ۱۲ صنفی در ولسوالی درایم ولایت بدخشان بیش از ۲۰ درصد تکمیل گردیده است

اراضی اعمار می گردد. وزارت شهرسازی و اراضی با اعمار ساختمان های معیاری مکاتب در دور دست ترین ولسوالی های ولایات دور افتاده؛ وزارت معارف را در تطبیق هر چه بهتر برنامه های ملی تعلیمی یاری رسانیده و فضای مساعد تدریس و آموزش را برای استادان و شاگردان معارف به ارمغان می آرد.

وزارت شهرسازی و اراضی کار ساختمان مکتب ۱۲ صنفی بی بی عایشه صدیقه را در مربوطات ولسوالی درایم با تمامی نیازمندی ها چون حفر چاه آب آشامیدنی، اعمار دیوار احاطه، پنج مبرز معیاری و محل خاص برای زباله ها ۲۸ درصد تکمیل نموده است. این پروژه تعلیمی با هزینه ۱۷ میلیون و ۲۰۰ هزار افغانی از وجه وزارت شهر سازی و

رقم سروی و ثبت زمین های دولتی در خوست از ۱۲۲ هزار جریب گذشت

دولتی در ۱۷۱ قطعه در مرکز و ولسوالی های این ولایت می باشد. وزارت شهرسازی و اراضی تا کنون ۴ میلیون و ۹۳۱ هزار و ۲۵۰ جریب زمین و ملکیت های عامه تحت استفاده دولت را در ولایت خوست در ۲۸ ولایت کشور؛ سروی، نقشه برداری و ثبت نموده است.

وزارت شهرسازی و اراضی در ادامه روند تطبیق برنامه بانک زمین دولتی تا کنون ۱۲۲۱۹۷.۵ جریب زمین دولتی و ملکیت های عامه تحت استفاده دولت را در ولایت خوست سروی و ثبت نموده است. این رقم شامل ۱۵۴۸۲۰ جریب زمین سفید دولتی در ۲۵ قطعه و ۱۱۳۳۷.۵ جریب املاک



رقم سروی و ثبت زمین های دولتی در بغلان به بیش از ۱۴۵ هزار جریب رسید



های عامه تحت استفاده دولت در ۹۰ قطعه در مرکز و ولسوالی های این ولایت می باشد. وزارت شهرسازی و اراضی تا کنون ۴ میلیون و ۹۳۱ هزار و ۲۵۰ جریب زمین و املاک دولتی را در ۵۵۹۸ قطعه در ۲۸ ولایت کشور؛ سروی، نقشه برداری و ثبت نموده است.

وزارت شهرسازی و اراضی از آغاز ایجاد بانک زمین دولتی تا کنون؛ موازی ۱۴۵۸۲۷.۵ جریب زمین و املاک دولتی را در مربوطات ولایت بغلان سروی و ثبت نموده است. این رقم شامل ۱۴۴۹۲۲ جریب زمین سفید دولتی در ۲۱ قطعه و ۹۴۵.۵ جریب ملکیت

1012

MUDL Hotline

- ◆ ceo@arazi.gov.af
- ◆ info@arazi.gov.af
- ◆ media@arazi.gov.af
- ◆ land-water-sec@arazi.gov.af
- ◆ 1012@arazi.gov.af



د ښار جوړولو او ځمکو وزارت
وزارت شهر سازی و اراضی

ARAZI Weekly

Issue No. 83, 2nd Week of December, 2019



- ◆ www.mudl.gov.af
- ◆ www.twitter.com/mudl_afg
- ◆ www.facebook.com/mudl
- ◆ www.flickr.com/mudl
- ◆ www.youtube.com/mudl

Over 100,000 Jeribs of Land Registered in Laghman

In proceed of State Land Bank implementation, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL has registered 158,194 jeribs (31,638.8 hectares) of unused state land and public properties under state institutions use in eastern Laghman province. Out of the total; 143,050 jeribs (28,610 hectares) are unused state land and the remaining 15,144 jeribs (3028.8 hectares) are public properties under state institutions use divided into 256 portions throughout the province. Moreover, the Ministry of Urban Development and Land, has so far registered, surveyed and mapped nearly 5,000,000 jeribs (1,000,000 hectares) of state land and properties in 5,696 portions in 28 provinces of the country.

Construction of Gymnasium Started in Farah

The Ministry of Urban Development and Land – MUDL has started construction work of a gymnasium in Farah University of western Farah province. However, the gymnasium is going to be constructed by MUDL, on 1,865 meter squares land at a cost of 50,000,000 AFN, which will be funded by the developmental budget of Office of Chief of Staff for the President. The construction of the gymnasium will play a crucial role and keep students healthy and it will encourage them to choose different sports field by having suitable environment, which will strengthen their potential. Meanwhile, the Ministry of Urban Development and Land, is working on 6 grand projects throughout the country, out of which 4 projects are the construction of Head Offices of training and sports and 2 are the construction of cricket grounds.

H.E Mohammad Jawad Peikar: Implementation of Developmental Projects Must Accelerate in Nangarhar



H.E Mohammad Jawad Peikar, acting minister of Urban Development and Land in a meeting with Mr. Mahmood Miakhail, governor of Nangarhar province discussed implementation and assessment of the ongoing projects in the province. In the meeting, governor of Nangarhar province demanded quick implementation of projects in the province including Bahr Abad and Kama teachers' township, Qasim Abad Township of immigrants, Heirs of Armed Forces Martyrs Township in Koot and Bati Koot districts, Zarawar Zahid Township, approval of developmental plans of Qasim Abad and Bahr Abad Townships, Sasaki plan designing of Nangarhar city and designing of Torkham Bandar Khoshka, respectively. Subsequently, H.E Mohammad Jawad Peikar affirmed that out of the total, after technical assessment comprehensive plans of four townships have been approved as well guided for rapid implementation of the remaining projects.

In addition, the leadership of the ministry added that the transferring of state land for Bahr Abad teachers' Township has been completed and after handing over to the applicant institutions; the process of distributing plates will be started to the beneficiaries. Moreover, comprehensive plan of Qasim Abad Immigrant Township has been approved and construction will be started by India at a cost of 30,000,000, in additions the Directorate of Urban Development and Nangarhar province is required to preserve the intended land until the practical work of the township is kicking off. In the meantime, H.E Mohammad Jawad Peikar guided the relevant authorities to design comprehensive plan of the teachers' Township in Kama district on 300 jeribs of state land, send proposal of the land transfer to the cabinet also start surveying the townships in Bati Kot and Koot districts for the families of Armed Forced Martyrs. The minister directed the Directorate of Urban Development of Nangarhar to complete the

developmental plan of Bahr Abad and Qasim Abad Townships and send it to the capital for approval. Furthermore, the Directorate got the task of distributing and transferring of land to send the proposal of 100 jeribs of land for the purpose of constructing Zarawar Zahid Township to the cabinet. Moreover, the leadership of the Ministry of Urban Development and Land explicitly stated; based on the guidance from the President of the Islamic Republic of Afghanistan, the design of Sasaki plan for the Nangarhar province is ongoing and a committee is in place to complete the remaining work of the plan in coordination with the leadership of the head of Nangarhar province. At the end of the meeting, H.E Mohammad Jawad Peikar guided the General Directorate of Designing Urban Plans of the ministry to complete the work of designing the plan of Bandar Khoshka in Wara Daka area of Turkhan in coordination with the related departments.

