۱۰۱۲
شماره مرکز معلومات وزارت شهرسازی و اراضی

- ceo@arazi.gov.af
- info@arazi.gov.af
- media@arazi.gov.af
- land-water-sec@arazi.gov.af
- 1012@arazi.gov.af

Ministry of Urban Development and Land
د ښار جوړولو او ځمکو وزارت
وزارت شهر سازی و اراضی

هفته نامه اراضی

ارگان نشراتی وزارت شهرسازی و اراضی - شماره ۷۹
هفته سوم ماه عقرب سال ۱۳۹۸

- www.mudl.gov.af
- www.twitter.com/mudl_afg
- www.facebook.com/mudl
- www.flickr.com/mudl
- www.youtube.com/mudl

محترم محمد جواد پیکار د ښرنۍ سټراټیژیک اصلاحي انکشافي پلان منظور کړ

د ښار جوړولو او ځمکو سرپرست وزیر محترم محمد جواد پیکار د پکتیکا والي محترم مجیب الرحمان ځمکني او د ښرنۍ ښاروال محترم عبدالکریم ځدران سره په کتنه کې په یاد ولایت کې پر پراختیایي مسایلو خبرې اترې وکړې.

په لومړي سر کې د پکتیکا والي د ښرنۍ ماستر پلان او د ارګون تفصیلي پلان چارو د چټکتیکا غوښتنې ترڅنګ، دغه ولایت ته د شخصي او دولتي ځمکو او ملکیتونو د تصفیې په هدف د یوه پلاوي د ورلېږلو غوښتنه وکړه.

وروسته د ښار جوړولو او ځمکو سرپرست وزیر وویل، د ارګون تفصیلي پلان شاوخوا ۹۰ سلنه چارې بشپړې شوي او د ښاري پروګرام جوړونې عمومي ریاست ته یې دنده وسپارله چې په لنډ وخت کې دې منظورۍ لپاره چمتو کړي.

پاتی برخه ۲ مخ....

رقم سروی و ثبت منازل در ساحات غیر پلانی ولایت هرات از مرز ۷۹ هزار گذشت

وزارت شهرسازی و اراضی در ادامه روند تطبیق برنامه ثبت ساحات غیر رسمی شهری در ولایت هرات؛ ۷۹۰۱۴ منزل را در مرکز و ولسوالی انجیل ولایت هرات سروی و ثبت نموده است.

این رقم شامل ۷۲۷۴۳ منزل در نواحی مختلف شهر هرات و ۶۲۷۱ منزل در ولسوالی انجیل می باشد.

وزارت شهرسازی و اراضی در نظر دارد تا پایان سال ۲۰۲۰ میلادی، برای ۲۰۰ هزار منزل در ساحات غیر رسمی هشت شهر و چهار ولسوالی تحت پوشش برنامه سند ملکیت توزیع نماید.

هشت شهر تحت پوشش شامل کابل، مزار شریف، هرات، قندهار، جلال آباد، فراه، بامیان و نیلی و چهار ولسوالی تحت پوشش شامل ولسوالی میربچه کوت ولایت کابل، ولسوالی انجیل هرات، ولسوالی سپین بولدک قندهار و ولسوالی بلخ ولایت بلخ می باشد که در نتیجه یک میلیون هموطن از مزایای ملکیت مصؤن مستفید خواهند شد.

بلخ ولایت کې ۳۰ جریبه ځمکه استرداد شوه

ښار جوړولو او ځمکو وزارت د دولتي ځمکو د استرداد په لړ کې په بلخ ولایت کې ۳۰ جریبه دولتي ځمکه د غاصبینو له منګولو خلاصه کړه.

دا ټوټه ځمکه د بلخ ولایت په کلدار ولسوالۍ کې له څو کلونو راهیسې د زورواکو په ولکه کې وه چې اوس مهال د ښار جوړولو او ځمکو وزارت په زیار ترې د موثرې استفادې لپاره زمینه برابره شوه.

ښار جوړولو او ځمکو وزارت په ټول هېواد کې تر اوسه ۵۰۰ زره جریبه ځمکه د غاصبینو له منګولو خلاصه کړې او د موثرې استفادې لپاره یې چمتو کړې ده.

بیش از ۱۰ جریب زمین دولتی در ولایت نیمروز استرداد شد

وزارت شهرسازی و اراضی در ادامه استرداد زمین های مغصوبه دولتی موازی ۱۳ جریب زمین را در ولایت نیمروز استرداد نمود.

این قطعه زمین در شهر زرنج مرکز ولایت نیمروز از چند سال به این سو مورد استفاده شخصی غاصبان بود و اکنون قرار است حسب تقاضای وزارت معارف به هدف اعمار یک باب مکتب در آن ولایت انتقال یابد.

وزارت شهرسازی و اراضی تا کنون حدود ۵۰۰ هزار جریب زمین مغصوبه دولتی را در سطح کشور از تصرف زمین خواران بیرون گردانیده و از این شمار رقم بلندی هدف تطبیق پروژه های انکشافی و زیربنایی و اعمار تاسیسات عام المنفعه دولتی قرار گرفته است.

بیش از ۷۵۰ هزار منزل در ولایات تحت پوشش برنامه ثبت ساحات غیر رسمی شهری سروی و ثبت شد

وزارت شهرسازی و اراضی از آغاز کار برنامه ثبت ساحات غیر رسمی شهری تا کنون ۷۵۴۲۳۳ منزل را در هشت شهر و چهار ولسوالی تحت پوشش سروی و ثبت نموده است.

این رقم شامل ۴۷۴۹۷۲ منزل در ۲۲ ناحیه شهرکابل و ۳۷۷۲ منزل در ولسوالی میربچه کوت، ۸۱۴۴۲ منزل در شهر مزار شریف و ۲۲۱۷ منزل در ولسوالی بلخ ولایت بلخ، ۷۲۷۴۳ منزل در شهر هرات و ۲۲۷۱ خانه در ولسوالی انجیل ۵۱۸۱۸ منزل در شهر قندهار و ۴۶۷۰ خانه در ولسوالی سپین بولدک، ۲۴۳۸۴ منزل در شهر جلال آباد ، ۱۲۰۱۴منزل در شهر فراه، ۱۲۳۹۲ منزل در شهر بامیان و ۷۱۳۸منزل در شهر نیلی ولایت دایکندی می باشد.

وزارت شهرسازی و اراضی در نظر دارد تا پایان سال ۲۰۲۰ میلادی، برای ۲۰۰ هزار منزل در ساحات غیر رسمی شهرها و ولسوالی های یاد شده سند ملکیت توزیع نماید که در نتیجه ۱ میلیون هموطن از مزایای ملکیت مصؤن مستفید خواهند شد.

...محترم محمد جواد پیکار د ښرني ستراتېژيک اصلاحي انکشافي پلان منظور کړ

محترم محمد جواد پیکار همدا رنګه د پکتیکا والي په ځواب کې وویل، د جلالتمآب جمهور رئیس لارښوونې سره سم، د غصب پر وړاندې مبارزه په چټکه توګه روانه ده او د تصفیې عمومي ریاست ته یې دنده وسپارله چې ژر تر ژره دې د تصفیې یو پلاوی هغه ولایت ته ور ولیږي، څو د تصفیې له لارې دولتي او شخصي ځمکې او ملکیتونه تفکیک او د ورسره د غصب مخنیوی وشي.

د ښار جوړولو او ځمکو سرپرست وزیر همدا راز اړوندو برخو ته دنده ورکړه چې په ښرنه کې د کډوالو، معلولینو او ښوونکیو ښارګوټو خط اندازۍ لپاره دې درې کسیزه پلاوی هغه ولایت ته واستوي، څو په اړمنو باندې د وېش رسمي لړۍ پیل شي.

نوموړي همدا راز وویل چې یاد پلاوي دې په ښرنه کې د امنیتي او دفاعي ځواکونو شهیدو سرتېرو کورنیو ته دې د یوه ښارګوټي سروې چارې هم ترسره کړي.

محترم محمد جواد پیکار د دغې کتنې په پای کې د پکتیکا ولایت مرکز د ښرنې ښار ستراتېژیک اصلاحي انکشافي پلان هم منظور کړ.

په دغه پلان کې د پوهنتون ساحه له ۱۲۰ جریبو څخه ۲۵۰ جریبو ته پراخه شوې، د شهیدانو کورنیو او کډوالو ته د ښارګوټو لپاره ځمکې په نښه شوې، د ژوند چاپېریال ښه‌والي په پار صنعتي ساحه د ښار سویل ختیځ ته انتقال شوې او همدا رنګه اداري او تعلیمي کمپلکس او مسلخ ته هم ځمکې په پام کې نیول شوې دي.

لغمان ولایت کې ۳۰۰۰ جریبه دولتی ځمکه انتقال شوه

ښار جوړولو او ځمکو وزارت متقاضی ادارو ته د دولتي ځمکو د انتقال په دوام په لغمان ولایت کې ۳۰۰۰ جریبه دولتي ځمکه ولېږدوله.

دا ټوټه ځمکه د لغمان ولایت مرکز مهترلام ښار په دشت بابا صاحب سیمه کې د کډوالو د ښارګوټي رغولو په موخه د کډوالو او بېرته راستنېدونکو چارو وزارت په غوښتنه ولېږدول شوه.

ښار جوړولو او ځمکو وزارت تر اوسه په ټول هېواد کې متقاضي ادارو ته ۲۵۰ زره جریبه دولتي ځمکه انتقال کړې چې له دې ډلې څخه ۴۰۸۱ جریبه دولتي ځمکه په لغمان ولایت کې حکومتي ادارو ته لېږدول شوې ده.

بیش از ۲۳۰ هزار جریب زمین دولتی در ولایت کابل سروی و ثبت شد

وزارت شهرسازی و اراضی در ادامه تطبیق برنامه بانک زمین دولتی؛ موازی ۲۳۵۷۴۳ جریب زمین و املاک دولتی را در ولایت کابل سروی و ثبت نموده است.

این رقم شامل ۲۲۷۵۲۷ جریب زمین سفید دولتی و ۸۱۷۲ جریب ملکیت های عامه تحت استفاده دولت مجموعاً در ۲۵۵ قطعه در مرکز و ولسوالی های ولایت کابل می باشد.

وزارت شهرسازی و اراضی تا کنون ۴ میلیون و ۷۴۸ هزار و ۱۳۴ جریب زمین و املاک دولتی را در ۵۵۱۰ قطعه در ۲۸ ولایت کشور؛ سروی، نقشه برداری و ثبت نموده است.

۱۰۰ جریب زمین در ولایت لغمان انتقال شد

وزارت شهرسازی و اراضی در ادامه انتقال زمین سفید دولتی به ادارات متقاضی حکومت؛ موازی ۱۰۰ جریب زمین را در ولایت لغمان انتقال داد.

این قطعه زمین در حومه شهر مهتر لام مرکز ولایت لغمان؛، حسب تقاضای وزارت ترانسپورت به هدف احداث ترمینل ترانسپورتی انتقال شده است.

وزارت شهرسازی و اراضی تا کنون ۲۵۰ هزار جریب زمین سفید دولتی را به ادارات متقاضی حکومت در مرکز و ولایات انتقال داده که از این شمار ۴۰۸۱ جریب زمین دولتی در ولایت لغمان انتقال شده است.

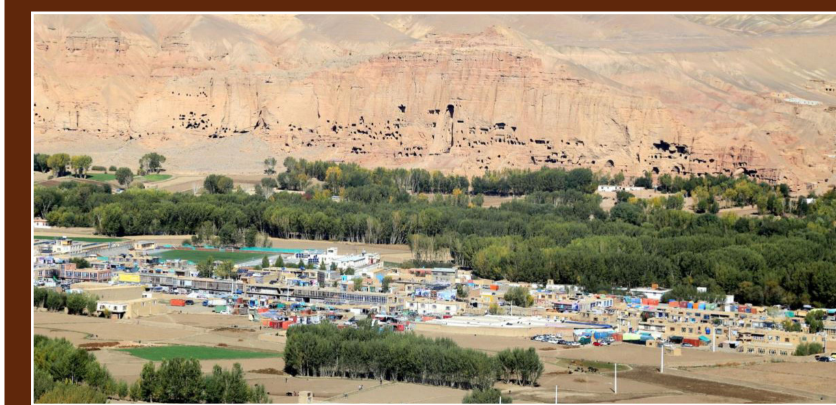
پنجشېر ولایت کې د یوې شفاخانې د جوړېدو چارې له ۳۰ سلنه ډېرې پرمخ تللې

ښار جوړولو او ځمکو وزارت د پنجشېر ولایت د رخه ولسوالۍ په شفاخانه کې د OPD برخې لپاره د ځانګړې ودانۍ جوړولو چارې ۳۸ سلنه پرمخ بیولې او ټاکل شوې د روان کال تر پایه یې بشپړې کړي.

دا ودانۍ په ۳،۱۷۵ متر مربع ځمکه کې په یو پوړیز ډول د روغتیا وزارت له بودیجې څخه په ۴ میلیونه ۲۵۰ زره افغانیو رغول کیږي.

ښار جوړولو او ځمکو وزارت هڅه کوي چې د ټولګټو پروژو په تطبیق سره په سیمه‌ییزه کچه د ښې حکومتولۍ او خلکو ته د اسانه او چټکو خدماتو وړاندې کولو زمینه برابره کړي.

بیش از ۱۹ هزار منزل در ساحات غیر پلانی شهرهای بامیان و دایکندی سروی و ثبت گردید



وزارت شهرسازی و اراضی در ادامه تطبیق برنامه ثبت ساحات غیر رسمی شهری؛ ۱۹۵۳۰ منزل را در نواحی مختلف شهر بامیان و شهر نیلی سروی و ثبت نموده است.
از این رقم؛ ۱۲۳۹۲ منزل در شهر بامیان و ۷۱۳۸ منزل در شهر نیلی مرکز ولایت دایکندی سروی و ثبت شده است.
وزارت شهر سازی و اراضی در نظر دارد تا پایان سال ۲۰۲۰ میلادی، برای ۲۰۰ هزار منزل در ساحات غیر رسمی هشت شهر و چهار ولسوالی تحت پوشش برنامه سند ملکیت توزیع نماید که در نتیجه ۱ میلیون هموطن از مزایای ملکیت مصؤن مستفید خواهند شد.
شهر های تحت پوشش شامل کابل، مزار شریف، هرات، قندهار، جلال آباد، فراه، بامیان و نیلی بوده و ولسوالی میربچه کوت ولایت کابل، ولسوالی سپین بولدک قندهار، ولسوالی انجیل هرات و ولسوالی بلخ ولایت بلخ نیز با نظرداشت توسعه زودهنگام به سوی شهرها زیر چتر فعالیت های برنامه ثبت ساحات غیر رسمی شهری در آمده است.

په هرات ولایت کې د ټاپي پروژې له ۱۰ کیلو متره څخه زیات مسیر د مالکیت حق تثبیت وشو

ښار جوړولو او ځمکو وزارت په هېواد کې د ټاپي پروژې د تطبیق لپاره د زمینې برابرولو په موخه په هرات ولایت کې د ۱۲ کیلو متره مسیر د مالکیت حق تثبیت وکړ.
د دې ملي پروژې په امتداد کې د مالکیت حق د تثبیت چارې د ترکمنستان له صفري پولې څخه پیل او د تورغنډۍ بازار درې کیلومترۍ پورې رسیږي چې یاده ټوله ځمکه دولتي ثابته شوې ده.
ښار جوړولو او ځمکو وزارت تر دې وړاندې د عدلیې وزارت په همکارۍ د ټاپي پروژې لپاره ځانګړی قانون په اوو فصلونو او څلورو مادو کې برابر او ترتیب کړی چې په پلي کېدو سره به یې د ټاپي پروژې په تطبیق کې اسانتیاوې رامنځته شي.
د دې قانون له مخې د ټاپي پروژې په مسیر کې د جایدادونو د استملاک په موخه د مالکیت حق د تثبیت چارې د ښار جوړولو او ځمکو وزارت لهخوا ترسره کیږي.

وزارت شهرسازی و اراضی کار ساختمانی مسجد بوخانی و تنگی ولسوالی علی‌شیر ولایت خوست را ۲۵ درصد تکمیل نموده است

این مسجد در زیربنای ۲۶۷,۹ متر مربع زمین با ملحقات آن شامل وضوخانه، اتاق برای ملا امام مسجد، چاه سیپتیک و چاه آب آشامیدنی، احاطه و پیاده روهای مسجد در ۲ منزل با هزینه مالی ۱۱ میلیون و ۴۰۰ هزار افغانی از وجه انکشافی وزارت ارشاد، حج و اوقاف اعمار می‌شود.
وزارت شهرسازی و اراضی با نظرداشت اهمیت فرهنگی، اجتماعی و سیاسی امکان مقدسه در کشور؛ توجه و اهتمام خاصی به اعمار مساجد داشته و سالانه ده ها محراب مسجد را در نقاط مختلف کشور اعمار و بازسازی می نماید.

د سرپل ولایت د اطلاعاتو او فرهنګ ریاست اداري ودانۍ ورغول شوه

ښار جوړولو او ځمکو وزارت د سرپل ولایت د اطلاعاتو او فرهنګ ریاست لپاره د ودانۍ جوړولو چارې بشپړې کړې او ګټې اخیستنې ته یې وسپارله.
دا اداري ودانۍ په ۳۶۴ متر مربع ځمکه کې په درې پوړیز ډول د ښار جوړولو او ځمکو وزارت له انکشافي بودیجې څخه په ۱۸ میلیونه ۹۹۵ زره افغانیو ورغول شوه.
د دې ودانۍ په جوړولو سره به د سرپل ولایت د اطلاعاتو او فرهنګ ریاست چارې لا ګړندۍ شي او د یاد ریاست کارکوونکو ته به د کار لپاره ارام چاپیریال برابر شي.

کار اعمار مکتب ۱۰ صنفی ولسوالی لعل و سرجنگل ولایت غور ۱۰ درصد پیش رفته است

وزارت شهرسازی و اراضی کار ساختمان مکتب ۱۰ صنفی قریه دهن‌سرخک ولسوالی لعل و سرجنگل ولایت غور را ۱۰ در صد تکمیل نموده و تا اواسط سال آینده خورشیدی به پایه اکمال می رساند.
این مکتب در زیربنای ۶۵۰ متر مربع زمین، در ۲ منزل با هزینه ۳۲ میلیون و ۱۰۰ هزار افغانی از وجه انکشافی وزارت شهرسازی و اراضی اعمار می شود.
با اعمار این مکتب مشکل نبود فضای مناسب تدریس و آموزش برای استادان و شاگردان مرفوع و زمینه تشویق خانواده ها به ترغیب فرزندانش به کسب علم و دانش فراهم می گردد.

د غور ولایت په مرکز کې د یو اته صنفي ښوونځي د جوړولو چارې پیل شوې

ښارجوړلو او ځمکو وزارت د غور ولایت په مرکز کې د یو اته صنفي ښوونځي د جوړولو ساختماني چارې پیل کړې.
دا یو پوړیزه ښونځی په ۶۲۰ متر مربع ځمکه کې د ښارجوړولو او ځمکو وزارت د ۱۲ میلیونه افغانیو په ارزښت جوړیږي.
د دې ښونځي په جوړېدو سره به‌زده کوونکو او ښونکو ته د زده کړو او تدریس مناسبه زمینه مساعده شي او همداراز یوشمېر نورې کورنۍ به هم وهڅول شي څو خپل ماشومان د زده کړو لپاره یاد ښونځي ته واستوي.

1012

MUDL Hotline

ceo@arazi.gov.af
info@arazi.gov.af
media@arazi.gov.af
land-water-sec@arazi.gov.af
1012@arazi.gov.af

ARAZI Weekly

Issue No. 79, 2nd Week of November, 2019

www.mudl.gov.af
www.twitter.com/mudl_afg
www.facebook.com/mudl
www.flickr.com/mudl
www.youtube.com/mudl

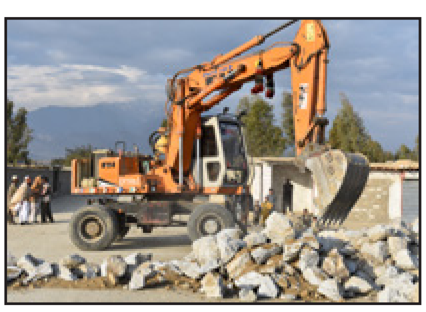
Construction of Mir Hazar Mosque to be Completed in Kandahar

The Ministry of Urban Development and Land – MUDL has completed 50 percent work of the Mir Hazar mosque in Kandahar which will be fully completed by 1399, solar year.

Moreover, the historical mosque is situated in PD 2 of Kandahar which has been constructed by the Historical Monument Restoration and Reconstruction Authority on 867 meter squares in one floor.

Furthermore, construction of the mosque worth 12.6 million AFN which will be funded from the developmental budget of the ministry.

More than 3,000 Jeribs of Land Restitutes in Kabul



In proceed of land restitution, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL has restituted 3,200 jeribs (640 hectares) of state-owned land in Kabul province.

The land – located in Paghman district of the province – has been used by land grabbers since years, but MUDL has managed to restitute it with cooperation of security forces.

However, MUDL has restituted more than 500,000 jeribs (100,000 hectares) of grabbed land and determined to restitute the rest of grabbed lands across the country.

Moreover, over 98,900 jeribs (19,780 hectares) of land is the total number restituted in 22 districts of Kabul province.

H.E Mohammad Jawad Peikar Approves NSSP Strategic Plan

H.E Mohammad Jawad Peikar, acting Minister of Urban Development and Land – MUDL in a meeting with Mr. Hyoung Gun Wang the representative of the World Bank for Urban Developmental Affairs in Afghanistan, talked over starting, how to proceed and fund the National Spatial Strategy and National Spatial Plan (NSSP).

At first, the representative of the World Bank for Urban Developmental Affairs in Afghanistan, appreciated hard and tireless work of the leadership of the ministry in managing urban affairs, land management and gave necessary explanation regarding the project.

Moreover, Mr. Hyoung Gun Wang added, it is intended that this programme will be funded with $1,500,000 by South Korea through the World Bank, which will be led by the ministry and the involvement of Ministries of Finance, Economic, Transport, Labor and Social Affairs, Industry, Mine and Trade, Agriculture, Irrigation and Livestock and Interior Minister in its implementation.

Subsequently, H.E Jawad Peikar appreciated the financial and technical support of the World Bank for the implementation of development projects in the framework of the Ministry of Urban Development and Land and said, implementation of the National Spatial Planning and Strategy Project for the first time, involving all sectorial ministries, will strengthen and establish coordination between ministries in implementing national and international projects and facilitating their implementation.

Furthermore, the leadership of the ministry mentioned that under this project, water resources, forests, green areas, commercial ports and snow reserves are going to be mapped from space while the ministries are making their plans.

In addition, H.E Mohammad Jawad Peikar emphasized the importance, impact and purpose of this developmental project, guided to form working units comprising relevant specialists to successfully implement and develop this project.

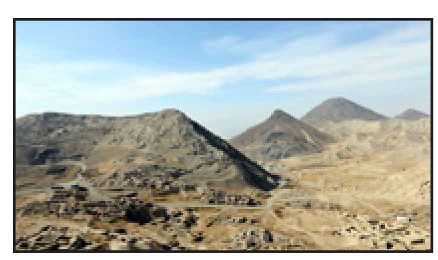
It is worth mentioning that the NSSP project is being implemented with the financial and technical assistance of South Korea and the World Bank in Afghanistan under the leadership of the Ministry of Urban

Over 200,000 Jeribs of Land Registered in Logar

In proceed of State Land Bank, this time, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL has surveyed and registered 200,822 jeribs (40,164.4 hectares) of state land and property in eastern Logar province.

Out of the total; 191,911 jeribs (38,382.2 hectares) are unused state land in 62 portions and the remaining 8,911 jeribs (1782.2 hectares) are state-owned property in 104 portion throughout the province.

Moreover, the Ministry of Urban Development and Land, has so far registered, mapped and surveyed more than 4,569,100 jeribs (913,820 hectares) of state land and property, which in 5,292 portion in 28 provinces.



Over 30 Jeribs of Land Clears in Kabul

In proceed of distinguishing between state-owned and private land, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL has cleared up 34 jeribs (6.8 hectares) of private land in central Kabul province.

Moreover, the land is situated in Pandae village in Deh Sabz district of Kabul, which has been cleared for the purpose of New Kabul project.

The total figure of cleared land in Kabul this year has reached to 1,582 jeribs (316.4 hectares), out of which; 1,093 jeribs (218.6 hectares) are state-owned land and the remaining 489 jeribs (97.8 hectares) are private property.