



شماره مرکز معلومات وزارت شهرسازی و اراضی

- ❖ ceo@arazi.gov.af
- ❖ info@arazi.gov.af
- ❖ media@arazi.gov.af
- ❖ land-water-sec@arazi.gov.af
- ❖ 1012@arazi.gov.af



د بیان جوړولو او حمکو وزارت
وزارت شهرسازی و اراضی

هفتنه نامه اراضی

ارگان نشراتی وزارت شهرسازی و اراضی - شماره ۷۳
هفته اول ماه میزان سال ۱۳۹۸



- ❖ www.mudl.gov.af
- ❖ www.twitter.com/mudl_afg
- ❖ www.facebook.com/mudl
- ❖ www.flickr.com/mudl
- ❖ www.youtube.com/mudl

بیش از ۱۰ جریب زمین در ولسوالی پغمان تصفیه گردید

وزارت شهرسازی و اراضی در ادامه رسیده
گی به منازعات املاکی در ولایات مختلف
کشور؛ این بار ۱۷ جریب زمین دولتی را در
قلعه اجمیر چهلتن ولسوالی پغمان تصفیه
نمود.

مجموع زمین های تصفیه شده در ولایت
کابل در سال جاری به ۱۵۸۲۰ جریب زمین می
رسد که از این رقم ۱۰۹۳ جریب زمین دولتی
و ۴۸۹ جریب دیگر ملکیت اشخاص ثبت شد
گردیده است.

وزارت شهرسازی و اراضی با عملکرد
تصفیه زمین؛ ضمن تفکیک زمین های
دولتی از شخصی؛ روند تطبیق پروژه های
عالمند حکومت را سرعت می بخشد.

په کابل کي له ۱۶۰ زرو دې کورونه سروي او ثبت شول

بنارجوړولو او حمکو وزارت د غیررسمی
ښاري سیمود د ثبت برنامې له لارې په کابل
بنارکي ۴۲۷۷۷ کورونه ثبت او سروې کړل
له دې رقم خڅه ۴۷۷۷ کورونه د پلازمنې
۳۱۰۰ ناخیو غیر پلانی سیمود کې او
کورونه د کابل ولایت په میریچه کوت
ولسوالۍ کې سروې او ثبت شوې دی
له دې سره هم مهاله د کابل بنار په غیر
رسمی ښاري سیمود کې په سلګونه زره د
ملکیت سندونه هم مستحقینو ته ویشل
شوی او دالې د خلکو له تود هرکلی او د
بنارجوړولو او حمکو وزارت له قاطع عزم
سره پر مخ روان دی.

بنارجوړولو او حمکو وزارت په پلان کې
لري چې د ۲۰۲۰ میلادی کال تر پایه پورې
د ۸ بنارونو په غیررسمی بناری سیمود کې
۵۰۰ کورونه د ملکیت سندونه ووشي چې
په پایله کې به یې زموږ ۳ میلیونه هبواو د
د مصون ملکیت خاوندان شي

محترم محمد جواد پیکار: د تاپی خانګری قانون په رنا کې د یادې پروژې عملی کارونه پیلېزی



برښنا لپردا پروژې (TAP) لپاره چې د اوپو او
انرژۍ وزارت له خوا تطبیقیږي، بشپړه زمینه
برابره شوې ده.
محترم محمد جواد پیکار په ګډه د یادو پروژو
پر بنستیز تطبیق د تینګار ترڅنګ زیانه کړه
چې تاپی او سو سویلی اسیا سره د منځی آسیا
هبوادونو د نبلولو په اصلی کربنې بدله شوې
لارې پاکستان ته د ترکمنستان ۵۰۰ کیلوولت

برښنا لپردا پروژې (TAP) په اړه خبرې وکړي
محمد جواد پیکار یو شمېر مرکزی رئیسانو
او د حمکوالي چارو تنظیم معین سره مل، د
اوپو او انرژۍ سرپرست وزیر محترم محمد ګل
خُلمی او د عدلیې وزارت له استازیو سره په
لیدنه کې د تاپی پروژې لپاره د خانګری قانون
او د یادې پروژې له مسیر خهد افغانستان له
لارې پاکستان ته د ترکمنستان ۵۰۰ کیلوولت

بر پیشنهاد اوپو او انرژۍ سرپرست وزیر محترم
محمد ګل خُلمی د ترسره شویو کارونو په
هرکلې زیانه کړه چې د (TAP) پروژې لپاره
د ځمکې ۲۰ متره سور ته اړتیا ده او د تاپی
خانګری قانون په جوړدو سره د یادې پروژې
تطبیق ته هم بشپړه زمینه برابره ده.
ه

محترم محمد ګل خُلمی زیانه کړه چې د تاپی
خانګری قانون پر مټ کېدای شي د یادو پروژو
په اوږدو کې د مالکیت حق تثبت او استملک
چارې په سمه او اساسی توګه پر مخ یوړل شي
د لبدنې په پای کې دواړو خواوو وویل، د
لپاره توګه چارې په پوره همغږي پر مخ وړي

تو شېړه وروسته د یاد قانون په رنا کې د تاپی
تولې چارې پر مخ وړل کېږي

محترم محمد جواد پیکار وویل، په یاد قانون

کې د تاپی په تراو د تولو اړوندو ادارو دندې

او صلاحیتونه په ډاګه شوی او په وینا پې د

تاپی مسیر په اوږدو کې د چاپېرالیز، ټولنیز

او داسې نورو مطالعاتو سره د افغانستان له

لارې پاکستان ته د ترکمنستان ۵۰۰ کیلوولت

موږ ۵ جریب زمین دولتی در ولایت بلخ استداد گردید

وزارت شهرسازی و اراضی در تداوم استداد
زمین های مخصوصه دولتی در ولایت بلخ اینبار

موږ ۱۵ جریب زمین دولتی را استداد نمود.

هزار جریب زمین از نوع بلند آبه در قریه توخته

ولسوالۍ دهدادی بلخ از چند سال به این سو

موږ آنرا مساعد ساخته است. وزارت

شهرسازی و اراضی ضمن استداد این قطعه

بیش از ۲ هزار جریب زمین دولتی در ولایت سرپل استداد شد

وزارت شهرسازی و اراضی در تداوم
استداد زمین های مخصوصه دولتی؛ ۲۲۰
جریب زمین ملکیت دولت را در قریه کاریز
ولسوالۍ گوسفندی ولایت سرپل از نزد
غاصبان استداد کرد.

تا کنون ۲۴۲۰ جریب زمین مخصوصه دولتی
در مرکز و ولسوالۍ های بلخاب، سوزمه
قلعه، گوسفندی و سانچارک ولایت سرپل
از تصرف زمین خواران بیرون گردانیده شده
است.

وزارت شهرسازی و اراضی تا کنون حدود
۵۰ هزار جریب زمین دولتی را در سطح
کشور استداد و شرایط لازم استفاده
معقول و موثر آنرا فراهم ساخته است.



په خوست ولایت کې له ۱۴۰۰ جریبه دېره دولتی ځمکه استداد شهو

بنارجوړولو او حمکو وزارت له غاصبینو د
دولتی ځمکو د بېرتەرانیولو په لړ کې، د خوست
په مرکز او د دې ولایت په یعقوبی، صیری،
اسماعیل خیل او مندوزی ولسوالیو کې ۱۳۸۸
جریبه غصب شوې دولتی ځمکه استداد کړه.

له دې جملې ۴۸۸ جریبه بک او باير ځمکه د
خوست په مرکز، ۵۰۰ جریبه ځمکه په اسماعیل
خیل او مندوزی او ۴۰۰ جریبه نوره ځمکه په
یعقوبی او صیری ولسوالیو کې موقعیت لري
بنارجوړولو او حمکو وزارت د ۵۰۰ جریبه غصب
شوې دولتی ځمکې په استداد سره، له دولتی
ځمکو خخه د موئې او معقولې استفادې ته
زمینه برابره کړه.

د میدان وردک د سیداباد ولسوالی د ملي خیل بنونخی د جوړولو کار پیل شو

بنارجورولو او ځمکو وزارت د میدان وردک
ولایت د سیداباد ولسوالی د ملي خیل ۱۰
صنفي بنونخی د جوړولو کار پیل کې.
دا دوه پورېزه بنونخی په ۴۸۰ متر مربع
ځمکه کې د بنارجورولو او ځمکو وزارت
د ۲۷ میلیونه و ۵۰۰ زره افغانیو په ملي
لګښت جوړېږي.

د دې بنونخی په جوړدو سره به لسگونو
ماشومانو ته د زده کړو نېټزمینه برابرې شي.

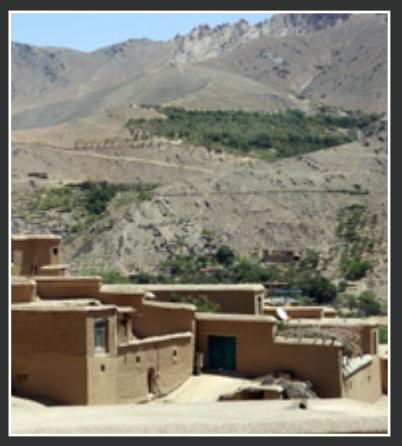


رقم سروی و ثبت منازل واقع در ساحات غیر رسمي شهر نیلی به بیش از ۷ هزار رسید

وزارت شهرسازی و اراضی در ادامه تطبیق
برنامه ثبت ساحات غیر رسمي شهری در
مرکز ولایت دایکندی تا کنون ۷۱۳۸ منزل را
سری و ثبت نموده است.

همزمان با این تا حال ۷۶۱ سند ملکیت به
مستحقین توزیع گردیده و این روند همچنان
با قاطعیت تمام از سوی وزارت شهرسازی و
اراضی ادامه دارد.

وزارت شهر سازی و اراضی در نظر دارد
تا پایان سال ۲۰۲۰ میلادی، برای ۵۰۰ هزار
منزل در ساحات غیر رسمي هشت شهر تحت
پوشش شامل کابل، مزار شریف، هرات،
قندهار، جلال آباد، فراه، بامیان و نیلی سند
ملکیت توزیع نماید که در نتیجه ۳ میلیون
هموطن از مزایای ملکیت مصون مستفيد
خواهند شد.



بیش از ۴۰ جریب زمین در ولایت بلخ استرداد شد



وزارت شهرسازی و اراضی در همکاری با
نهادهای امنیتی ولایت بلخ موازی ۴۸ جریب
زمین دولتی را استرداد کرد.

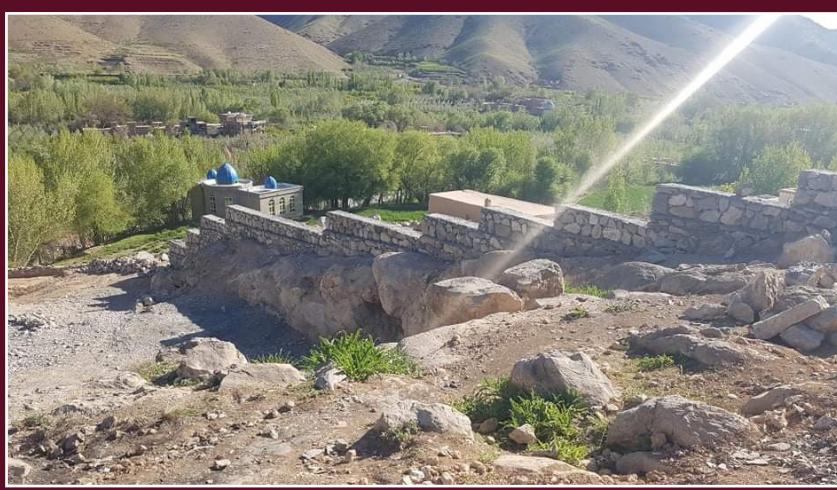
وزارت شهرسازی و اراضی در سطح کشور
حدود ۵۰۰ هزار جریب زمین دهندی را از
چنگ غاصبان بیرون و شرایط خوب استفاده
از آنرا در طرح و تطبیق برنامه های انکشافی
و اقتصادی حکومت به منافع علیای مردم
مساعد نموده است.

رقم مجموعی زمین های استرداد شده در

د میدان وردک په مربوطاتو کې د یوه بنونخی د جوړولو چارې پیل شوې

لګښت جوړېږي

بنارجورولو او ځمکو وزارت د میدان وردک
په جلريزو ولسواليو کې د سرچشمه، نسوان
بنونخی د جوړولو چارې پیل کړي.
دا دوه پورېزه بنونخی په ۴۹۶ متر مربع ځمکه
کې د ۲۵ میلیونه و ۲۰۰ زره افغانیو په ملي
زده کړو مناسبه زمینه برابرې شي.



رقم سروی و ثبت منازل در ساحات غیر رسمی شهر قندهار از ۴۹ هزار گذشت

سند ملکیت را در این ولایت آغاز و به چشم
انتظاری مردم برای تحقق کامل برنامه ثبت
ساحات غیررسمی شهری پایان بخشد.

وزارت شهر سازی و اراضی مصمم است تا
پایان سال ۲۰۲۰ میلادی، برای ۵۰۰ هزار منزل
در ساحات غیررسمی هشت شهر تحت پوشش
برنامه سند ملکیت توزیع نماید که در نتیجه
۳ میلیون هموطن از مزایای ملکیت مصون
مستفيد خواهند شد.

وزارت شهرسازی و اراضی در ادامه تطبیق
برنامه ثبت ساحات غیررسمی شهری در
ولایت قندهار ۴۹۸۹۳ سند ملکیت را سروی و ثبت
نموده است.

این رقم شامل ۴۶۸۰۵ منزل در ساحات غیر
پلاني شهر کندهار و ۳۰۸۸ منزل در ولسوالی
سپین بولدک این ولایت می باشد.
این وزارت در نظر دارد به زودی روند توزیع

په کابل کې له ۱۰۰ جریبو دېره څمکه تصفیه شوه

بنارجورولو او ځمکو وزارت تازه د کابل
ښار په ده سبز ولسوالی کې ۱۸۷ جریبه
څمکه تصفیه کړه د دېره څمکه په ده
سبز ولسوالی کې د نوي کابل پروژې د بنې
تطبیق لپاره د اسانتیا برابرولو.

بنارجورولو او ځمکو وزارت تر او سه له ۱
میلیون و ۲۰۰ زره جریبي خڅه ډېره څمکه
د پرمختیابی پروژو د تطبیق لپاره تصفیه
کړې ده.



کار تثبت حق مالکیت مسیر پروژه کاسا ۱۰۰۰ در دو ولسوالی ولایت کاپیسا پایان یافت

وزارت شهرسازی و اراضی در دو ماه اخیر،
کار تثبت حق مالکیت ۳۸ جایداد شخصی
مردم را در مسیر پروژه انتقالی برق کاسا
۱۰۰۰ از مناطق پفدم تا ګیاوی ولسوالی های
کوهنده و حصه اول کاپیسا به اتمام رسانید.
این پروژه انکشافی از مسیر ولسوالی های
کوهنده، حصه اول کوهنده و نجراب
ولایت کاپیسا گذشته و مسولیت تثبت حق
مالکیت ساحات نصب پایه های برق انتقالی
به عهده وزارت شهر سازی و اراضی می
باشد.

وزارت شهرسازی و اراضی در روشنایی
مقربه پروژه های خطی - امتدادی و قانون
استملک؛ ملکیت های شخصی مردم را در
مسیر این پروژه سروی، ثبت و تثبت حق
مالکیت می نماید.

پروژه کاسا-۱۰۰۰ طرح مشترک قرغستان،
تاجکستان، افغانستان و پاکستان برای
احداث ۱۲۰ کیلومتر خط انتقال برق
قرغستان و تاجکستان به افغانستان و
پاکستان است.



د فراه په مرکز کې د یو وړکتون ساختمانی چارې د بشپړېدو په حال کې دي

ښارجورولو او څمکو وزارت د فراه ښار په خلورمه ناحیه کې د یو وړکتون ساختمانی ۲۲ زره افغانیو په ارزښت جوړېږي چارې ۸۰ سلنډ بشپړې کړې دی او ډېرژر به ګټې اخیستنې ته وسپاری د دې وړکتون د کارله بشپړېدو سره، دولتي مامورینو د مشامانو د سپرستۍ ستونه به حل شي او دولتي چارې به لاغړندې شي



ساختمان تعمیر اداری شورای ولایتی فراه عنقریب تکمیل و مورد بهره برداری قرار می گیرد



وزارت شهرسازی و اراضی کار اعمال تعمیر اداری شورای ولایتی فراه را از طریق برنامه انکشافی ادارات دولتی از طریق برنامه ملی تحکیم ثبات، روند حکومتداری خوب را در عنقریب به بهره برداری می سپارد. این ساختمان در مساحت ۳۳۲,۸۱ متر مربع زمین، در دو منزل به هزینه ۱۱ میلیون و ۷۴۲ هزار افغانی از بودجه انکشافی وزارت شهرسازی و اراضی اعمار می گردد.

د جوزجان په فیض اباد ولسوالی کې د انجونو یو بنوئی کار به پایه اکمال می گور شو



ښارجورولو او څمکو وزارت د ۱۱ میلیونه و ۱۷۷ زره افغانیو په ارزښت جوړېږد. ولایت د فیض اباد ولسوالی په ګرجک سیمه کې د انجونو یو بنوئی کار به پایه اکمال می گردد. د پوهنې د ډېرژر به ګټې اخیستنې ته وسپاره دا دوه پورېزه لیسه په ۴۳۸ متر مربع څمکه کې چې انه درسي خونې لري د ښارجورولو او چاپریاں برابر شوی دی

وزارت شهرسازی و اراضی کار ساختمان مسجد ملی خیل ولسوالی سید آباد میدان وردک را آغاز کرد



این مسجد در مساحت ۳۵۵ متر مربع زمین، در یک منزل با هزینه ۱۵ میلیون و ۲۴۰ هزار افغانی از بودجه انکشافی وزارت شهرسازی و اراضی اعمار می گردد. مساجد در همه ولایات کشور اقدام می نماید.

وزارت شهرسازی و اراضی در کنار اعمار تأسیسات عام المنفعه دولتی، در عرصه

د پکتیا په څمکنیو ولسوالی کې د حصارک بنوئی کار به ډېر ژر پایته ورسیزې

ښارجورولو او څمکو وزارت د پکتیا ولایت په څمکنیو ولسوالی کې د حصارک بنوئی د ډې تعليمي پروژې له بشپړېدو سره به، د څمکنیو ولسوالیو په حصارک سیمه کې سلګونو زده کوونکو ته د زده کړې نهه زمینه ژر به پې ګټې اخیستنې ته وسپاری برابره شي او وروسره به نوري کورني. هم زده کړو ته و هوڅول شي



کار ساختمان مکتب خواجہ خیل ولسوالی احمد آباد پکتیا به زودی به پایه اکمال می گردد

رسد

وزارت شهرسازی و اراضی کار ساختمان مکتب خواجہ خیل ولسوالی احمد آباد پکتیا را ۷۵ در صد تکمیل نموده و به زودی به بهره مکان مناسب برای تعليم و تربیه فرزندان شان معرفو گردیده و زمینه فراگیری بهتر علم و دانش برای دانش آموزان مساعد می گردد.



- ❖ ceo@arazi.gov.af
- ❖ info@arazi.gov.af
- ❖ media@arazi.gov.af
- ❖ land-water-sec@arazi.gov.af
- ❖ 1012@arazi.gov.af

Over 16,000 Property Pricing Samples Registered in 11 Provinces

The Ministry of Urban Development and Land has registered more than 16,000 property pricing samples of 11 provinces through the Afghanistan Land Pricing Information System (ALPIS).

Moreover, based on research and geographical location, the ministry has completed the process of collecting 49,988 property pricing samples from selling property, mortgage and rental throughout the country and has registered 16,784 property pricing samples of Kabul province, Parwan, Nangarhar, Laghman, Nuristan, Badakhshan, Samangan, Herat, Khost, Paktia and Paktika.

Out of total; 7,116 property pricing samples are from selling property, 6,509 are from rental and 3,159 are from mortgage and the Ministry of Urban Development and Land is committed to set minimum price of properties across the country.

Over 4,000 Jeribs of Land Cleared in Farah

In proceed of state-owned and private land clearance, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL has cleared up 4,600 jeribs (920 hectares) of state-owned land in provincial city of Farah province to expand its airport.

Moreover, the ministry through accelerating the process of state-owned and private land clearance aims to pave path to the implementation of developmental policies and implement projects.

The Ministry of Urban Development and Land has so far cleared up more than 1,208,400 jeribs (241,680 hectares) of state-owned and non-state land throughout the country.



د نهار جوړولو او خصکو وزارت
وزارت شهر سازی و اراضی

ARAIZI Weekly

Issue No. 73, 4th Week of September, 2019



- ❖ www.mudl.gov.af
- ❖ www.twitter.com/mudl_afg
- ❖ www.facebook.com/mudl
- ❖ www.flickr.com/mudl
- ❖ www.youtube.com/mudl

Over 49,000 Jeribs of State Land Cleared in Kandahar Province



In continuation land clearing and management, this time, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL has so far cleared up 49,087 jeribs (9,817.4 hectares) different kinds of land in Kandahar province.

The land was cleared up on the bases of a decree of the Office of Chief of Staff for the President to construct Police Township, Dahla Dam and resolve land disputes in the province.

The ministry, by clearing state-owned land, aims at accelerating implementation of the developmental and economic projects and to implement grand infrastructural and public

projects in the country. The MUDL since 1392, solar year, has cleared up more than 1,208,400 jeribs (241,680 hectares) of state-owned and non-state land throughout the country.

Out of total; over 1,195,800 jeribs (239,160 hectares) is state-owned land and the remaining 12,536 jeribs (2507.2 hectares) is private. The Ministry of Urban Development and Land is not only working to distinguish between state-owned, private and public land, but also committed to restitute the grabbed land in the country.

Over 9,000 Jeribs of Land Restituted in Parwan



In proceed of restituting state-owned land, the Ministry of Urban Development and Land – MUDL has restituted 9,868 jeribs (1973.6 hectares) of grabbed land throughout northern Parwan province.

Out of total; 2,408 jeribs (481.6 hectares) of land has been restituted land in Charikar, the provincial city of the province,

6,760 jeribs (1352 hectares) of land in Bagram and 700 jeribs (140 hectares) of land in Shinwari district of the province.

However, the land is of different types and the Ministry of Urban Development and Land aims to pave path to effectively use the land and implement public projects in the province.

Praying Hall Exploited in Kabul

The Ministry of Urban Development and Land – MULD has constructed and exploited a praying hall (Fatiha Hall) in Kabul.

The hall, named Um-ul-Husnain and located in PD5 in Khoshal Khan Mina, has been built with two floors and other necessary attachments worth 20,000,000 AFN funded by the developmental budget of the ministry.

The Ministry of Urban Development and Land by constructing such halls in the cities aims to provide better palaces for praying in the country.

Administrative Complex of Sancharak District of Sar-e Pol Constructed

The Ministry of Urban Development and Land, through the Afghanistan Stabilization Programme, has constructed an administrative complex of Sancharak district of northern Sar-e Pol province.

The building has been constructed in ten months with two floors, 17 rooms and other necessary attachments on 490 meter squares of land.

The project belongs to the Independent Directorate of Local Governance (IDLG) and constructed at a total cost of 24,600,000 AFN funded by the developmental budget of the ministry.

However, strengthening local governance, capacity building and providing better services to the employees, coordination of developmental activities and jobs creation are the main objectives of the Afghanistan Stabilization Programme (ASP).

